

ПЛАН

На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС и 98/13-УС), члана 39. став 1. тачка 5. и члана 98. став 1. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 1/14 – пречишћен текст) и Одлуке о изради Плана детаљне регулације за део аутопутске и железничке обилазнице око Београда (аутопутска деоница Бубањ поток-Винча-Панчево, железничка деоница Бели потоко-Винча-Панчево), са друмско-железничким мостом преко Дунава на подручју територије града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 27/09) Скупштина града Панчева, на седници одржаној 14.08.2014. године донела је:

План детаљне регулације за део аутопутске и железничке обилазнице око Београда (аутопутска деоница Бубањ поток-Винча-Панчево, железничка деоница Бели поток-Винча-Панчево), са друмско-железничким мостом преко Дунава, на подручју територије града Панчева.

А. УВОД

А.1. ПОВОД И ЦИЉЕВИ ИЗРАДЕ ПЛАНА

У оквиру даљег развоја Панчева планира се изградња моста преко реке Дунав у близина насеља Винча, обилазног пута и теретне обилазне пруге око Панчева, који полазе од Бубањ потока (Београд) и са источне стране обилазе Панчево.

Пројекат обилазног пута подразумева изградњу аутопута са два одвојена коловоза који на територију општине Панчево улази преко моста на Дунаву код Винче. Крај друмске обилазнице је прикључак на ДП IB реда број 10 (ДП IA реда број 3), за Вршац и Румунију и ДП IIA реда број 130 (ДП IB реда број 22), за Зрењанин. Друмска обилазница повезује све излазно-улазне путне правце из града према Ковину, Вршцу, Зрењанину и Београду, што ће резултирати измештањем транзитног саобраћаја из градског ткива. Дужина обилазног пута од границе између Панчева и Београда на мосту преко Дунава до прикључка на постојећи пут је 22,650 km.

Пројекат теретне обилазне пруге подразумева изградњу једноколосечне електрифициране пруге која полази од станице Бели поток (Београд) и на територији општине Панчево улази преко заједничког друмско-железничког моста на Дунаву код Винче. Крај теретне обилазне пруге је на локацији Српско поље, где се прикључује на постојећу пругу Панчево-Вршац (Темишвар). У оквиру пројекта, на прузи су планиране и две станице, железничка станица Панчево-теретна и железничка станица Панчево-хиподром. Дужина обилазне теретне пруге од границе између Панчева и Београда на мосту преко Дунава до прикључка на постојећу пругу је 18,234 km.

Планирана изградња друмске обилазнице и веза са постојећом путном мрежом резултираће краћом везом између коридора X и североисточног и источног дела Европе, као и растерећењем градске путне мреже од транзитног саобраћаја, што ће довести до укупног побољшања животне средине. Планирана изградња транзитне обилазне пруге омогућиће да се у складу са концептом Београдског железничког чвора и развоја Панчевачког чвора пруга подели по намени за путнички и за теретни саобраћај, као и да се ова два чвора повежу у јединствену функционалну целину.

А.2. ПРАВНИ ОСНОВ

Правни основ за израду планске документације садржан је у :

- „Закону о планирању и изградњи“ („Сл. гласник РС“, бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/1-одлука УС и 50/13-одлука УС),
- „Правилнику о садржини, начину и поступку израде планских докумената“ („Сл.гласник РС“, бр.31/10, 69/10 и 16/11),
- „Закону о стратешкој процени утицаја на животну средину“ („Сл. гласник РС“, бр. 135/04 и 88/1),
- "Правилнику о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу" ("Сл.гласник РС", бр. 135/04 и 88/1)

РС", бр.50/11), и

- „Одлуци о изради Плана детаљне регулације за део аутопутске и железничке обилазнице око Београда (аутопутска деоница Бубањ поток-Винча-Панчево, железничка деоница Бели поток-Винча-Панчево), са друмско-железничким мостом преко Дунава на подручју територије града Панчева“, ("Службени лист града Панчева", број 27/09).

A.3. ПЛАНСКИ ОСНОВ

A.3.1. Плански основ

Плански основ за израду Плана садржан је у одредбама Просторног плана града Панчева ("Сл. лист града Панчева", бр. 25/09 и 22/12) који је усаглашен са Законом, Регионални просторни план АПВ ("Сл. лист АПВ", бр. 22/11), у оквиру којег су дефинисани коридори и смернице за изградњу друмске и теретне железничке обилазнице.

Изради Плана детаљне регулације приступило се на основу **Одлуке о изради плана детаљне регулације за део аутопутске и железничке обилазнице око Београда** (аутопутска деоница Бубањ поток-Винча-Панчево, железничка деоница Бели поток-Винча-Панчево), са друмско-железничким мостом преко Дунава на подручју територије града Панчева, ("Службени лист града Панчева", број 27/09).

Основ за израду предметног Плана детаљне регулације представљају верификоване Претходне студије оправданости са Генералним пројектима за друмску обилазницу, теретну пругу и друмско-железнички мост преко Дунава (израђени у Саобраћајном институту ЦИП Београд, 2007. године) и идејни пројекти за исте. У Документационој основи плана, налазе се **Извештаји Ревизионе комисије** за стручну контролу техничке документације, Министарства за инфраструктуру Републике Србије о прихватању техничке документације, и то:

- Извештај о извршеној стручној контроли Претходне студије оправданости и Генералног пројекта за **Аутопут Е-70** (обилазница Београда и Панчева), деоница: од Бубањ-потока до магистралног пута М-1.9, Панчево-Вршац (бр.350-01-00684/2007-10 од 23.08.2007.године)
- Извештај о извршеној стручној контроли Претходне студије оправданости и Генералног пројекта за **Теретну обилазну пругу** Бели поток-Винча-Панчево (бр.350-01-00683/2007-10 од 23.08.2007.године)
- Извештај о извршеној стручној контроли Генералног пројекта **Друмско-железничког моста** преко Дунава код Винче (бр.350-01-00682/2007-10 од 19.07.2007.године)

A.4. ОБУХВАТ ПЛАНА

Граница Плана дефинисана је на основу **"заштитног појаса јавног пута"** ("Закон о јавним путевима", "Сл. гласник РС", бр.101/05 и 123/07) као зона од 40м лево и 40м десно од границе **"путног земљишта"** (земљиште у огради - 1м од границе грађења), а за друмску везу између планиране обилазнице и постојећег ДП IIA реда број 130 (ДП IB реда број 22) зона од 5м лево и 5м десно од границе путног земљишта.

Граница Плана за **теретну обилазну пругу** дефинисана је на основу **пружног појаса** ("Закон о безбедности у железничком саобраћају", "Сл. лист РС", бр.101/05) и обухвата по 6-8м са сваке стране крајњег колосека. Заштитни пружни појас у Плану обухвата минималну ширину од 25м лево и 25м десно од осе крајњег колосека у којем је законом регулисана изградња. На делу где се планира изградња обилазног пута и пруге паралелно на одстојању од око 40м, предложена граница из правца Београда према Панчеву са пружне десне стране биће у границама пружног појаса (експропријације), тј. максимално 25м од осе крајњег колосека, а са леве стране друмске обилазнице биће 40м од путног земљишта.

Граница Плана почиње на мосту преко Дунава на стационажи km 605+000 планираног пута, а планиране теретне обилазне пруге на km 10+600. План обухвата површину од 344,81ha. Граница Плана се завршава на km 627+650 планиране друмске обилазнице, а на km 4+094 планиране друмске везе између планиране обилазнице и ДП IB реда број 10 (ДП IA реда број 3) и ДП IIA реда број 130 (ДП IB реда број 22) и на km 28+834,5 планиране обилазне пруге.

Укупна **површина јавне намене** обухвата: изградњу друмске обилазнице, приступних путева и девијација око 194,96ha; теретне обилазне пруге, приступних путева и девијација око 55,84ha; железничку станицу „Тетретна“ око 6,35ha; железничку станицу „Хиподром“ око 3,52ha; везу између планиране обилазнице и ДП IB реда број 10 (ДП IA реда број 3) и ДП IIA реда број 130 (ДП IB реда број 22) око 14,37ha; осталу намену (стамбене и пољопривредне површине) око 65,79ha, што је укупно 344,81ha.

Површине које обухватају јавне и остале намене простиру се кроз пет катастарских општина: Јабуку, Панчево, Војловицу, Старчево и Иваново.

A.4.1. Опис границе плана

Простор обухваћен Планом налази се на територији града Панчево и обухвата делове катастарских општина Јабука, Панчево, Војловица, Старчево и Иваново.

Граница простора обухваћеног Планом дефинисана је аналитичко-геодетским елементима тачака од 1 до 1851. На графичком прилогу Ц02. "Граница плана са постојећом наменом површина", приказана је граница обухвата Плана са свим тачкама и табелом са аналитичко-геодетским елементима тачака. Граница Плана уцртана је у свим графичким прилозима Плана.

A.4.2. Попис катастарских парцела у оквиру границе плана

На основу одлуке СО Панчево, о изради Плана детаљне регулације, бр. II-04-06-27/2009, чл.3 од 29.12.2009. год. План обухвата следеће катастарске парцеле:

К. О. ЈАБУКА

Делови катастарских парцела бр: 8997, (пут к.п. бр:19013, 5302, 5274, 4364), 5280/2, 5280/1, 67800, 5304, 4878/13, 4878, 4878/1, 4878/2, 4878/3, 4878/4, 4875.

К.О. ПАНЧЕВО

Делови катастарских парцела бр: 8997,(пут к.п. бр:8998, 14013), 8996, 8995, 8994, 8993, 8992, 9003, 9004, 9002, 8796, (пут к.п. 13949), 8991/2, (пут к.п.13948), 894, 8940, 8939, (пут к.п.13947), 8930, 8929, (пут к.п.бр: 13946, 13931), 9815, 8922,(пут к.п. 13945), 9924, 9816/1, 9816/4, 9816/3, 9817, 9818, 9819, 9820, 9821, 9822, 9823, 9824, 9825, (пут к.п.13944), 9864/8, 9864/7, 9864/11, 9864/6, 9864/5, 9864/9, 9865, 9864/10, 9864/4, 9864/3, 9864/2, 9864/1,(пут к.п.бр: 14008/1, 13933), 9855, 9854, 9853/1, 9853/2, 9853/3, (канал к.п. 13990), 10059, 10062, (пут к.п. 13934), 10740, 10139, 10140, 140137, 10136, 10135, 10134, 10133, 10132, 10131, 10136, 10137, 10138, 10139, 10140,(пут к.п. 13943/1), 10204, 10206, 10208, 10208/2, 10209, 10210, 10211, 10212, 10214, 10215, 10216, пут к.п. 10231, 10245/2, цела к.п. бр: 10228, делови к.п. бр: 10245/1, (пут к.п. 16251), 10252, 10253, 10254,10824, (пут к.п. 13999/2), 16823, (пут к.п. 13938/1), 10808, 10809, 5908, 10801/5, 10801/4,10801/2,10801/1,(каналк.п.10800),10801/3,10798, (путк.п.13982), 12642,12643,12644,12645, 12646, 12647, 12721, 12648,12649,12650, (пут к.п. 13990), 12697,(пут к.п. 12705), 12719/1, 3498,3499, 3501, 3502, 3443/2, 3499, 3501, (пут к.п. 3498), 3494, 12743, 3502, 3504, 3505, 3507, 3506, 2556, 3404, 3903, (пут к.п. 3454), 3708, 12748, (пут к.п. 13929), 12147/1, 12148/2, 12146/3, 12148/1, 12149/1, 12150, 12151, 11930,11928, 11929, 11927, 12152, 11930, 12340, 12339, 12342/4, 12341, 3910, 13298/2, 13298/1, 13295/1, 13295/3, 13293/13287/2, 13286/2, 13287/4, 13287/3, 13287/6, 13995/2, 13467/3, 13468/2, 13469/1, 13470/1, 13471/1, 13472/2, 13472/3, 13472/4, 13473/1, 13473/2, 13996/2, 13588/2, 13590/2, 13591/2, 13592/2, 13554/2, 13593/2, 1394/2, 13595/5, 13595/1, 13596/2, 13599/2, 13600/1, 13601/1, 13601/2, 13602/2, 13602/1, 13603/2, 13998/2,13604/2, 13605/2,

13606/2, 13607/2, 13608/2, 13609/2, 13611/2, 13612/2, 13613/2, 13614/2, 13615/2, 14015, 13616/2, 13618/2, 13619/2, 13620/2, 13621/2, 13622/2, 13623/2, 13624/2, 13625/2, 13631/1, 13631/2, 13632/1, 13633/1, 13634/1.

К.О. ВОЈЛОВИЦА

Делови катастарских парцела бр: (пут к.п. 3587), 3588, 3589, 3590, 3591, 3592, 3593, 3594, 3595, 3596, 3675, 3674, 3673, 3672, 3671, 3670, 3669, 3668, 3667, 3665, 3677/2, 3678, 3679, 3680/1, (пут к.п. 3680/2), 3681, 3682, 3679, 3680/1, (пут к.п. 3305/2), 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, пут к.п. 3374, 3693, 3694, 3048, 3049, 3050, 3051, 3052, 3053, 3054, 3055, 3694, 3696, 3697, 3056, 3057/1, 3697, 3698, 3057/2, 3058, 3759, 3058, 3735, 3736, 3737, 3738, 3739, (пут к.п. 3305/2), 3740, 3061, 3060, 3132, 3133, 3741, 3742, 3742, 3743, 3744, 3134, 3135, 3136, 3137, 3138, 3139, 3140, 3141, 3143, 3144, 3145/1, 3145/2, 3146, 3147, 3148, 3149, 3150, 3151, 3152, 3153, 3154, 3162, 3161, 3159, 3163, 3164, 3165, 3156, 3157, 3158, 3756, 3759, 3166, целе к.п. бр: 3167, 3168, 3169, 3170, 3171, делови к.п. бр: 3172, 3173, 3759, 3755, 2927, 2926, 2925, 2924, 2922, 2921, 2920, 2919, 2918, 2917, 2916, 2915, 2914, 2913, 3581.

К.О. СТАРЧЕВО

Делови катастарских парцела бр: 4464/9, 4464/1, пут к.п. 4731, 4739/1, 4743, (пут к.п. 4743), (канал к.п. 4745), (пут к.п. 4746, 4461/2, 5818, 4461/2), 4613/2, 331/2, 3583, целе к.п. бр: 136, 137, 138, 139, 140, 135, 134, 133, 4465, делови к.п. бр: 141, 142, 132, 7334/31, 7334/30, 7334/29, 7334/28, 7334/27, 7334/26, 7334/25, 7334/17, 7334/24, 7334/23, 7334/21, 7334/21, 7334/20, 7334/19, 7334/10, 7334/16, 7334/14, 7334/13, 7334/12, 7334/11, 10, 9, 8, 7, 6, 5/2, 5/1, 4, 3, 2, 1, (улица к.п. 2435/1), 3417, 3434, целе к.п. бр: 3433, 3431, 3430, 3429, 3423/2, 3422, 3423/1, 3421, 3418, 3417, 3419, 3420, 3428, 3432, 3427, 3426, 3425, 3420, 3419, 3417, 3435, 3439/1, (пут к.п. 33440), 3441, (канал к.п. бр: 3442, 3452, 3447, 3442, 3487), делови к.п. бр: 3443, 3444, 3444/1, 3491, (улица к.п. бр: 2873), 3490, 3443/1, (пут к.п. 3453), 3454, (канал к.п. 3447), 3908, 3912, (пут к.п. бр: 3914, 3989), делови к.п. бр: 3990, 3988, 3987, 3986, 3985, 3984, 3983, 7747/3, 7747, (пут к.п. 7742), 7743, (канал к.п. бр: 4180, 7074), (пут к.п. 7436), 7455, 7454, 7453, 7452, 7451, 7450, 7449, 7448, (пут к.п. 7456, 7448, 7447, 7446, 7445, 7444, 7443, 7441, 7470, 7474, 7475, 7478, (канал к.п. 7458), 7479, 7482, 7483, 7486, 7487, 7489/2, 7477, 7480, 7481, 7485, 7488, 7489/1, 7490/1, 7491, 7492, 7494, 7493, 7495, 7496, 7498, 7497, 7499, 7497, 7502, 7500, 7503, 7501, 7504, 7506, 7507, 7510, 7511, 7514, 7515, 7706, 7705, 7704, 7703, 7702, 7701, 7700, 7699, 7698, 7697, 7530, 7527, 7526, 7523, 7522, 7519, 7705, 7704, 7703, 7702, 7701, 7700, 7699, 7698, 7697, 7696, 7695, 7694, 7693, 7692, 7691, 7690, 7689, 7687, 7686, 7685, 7684, (канал к.п. бр: 7567, 7683, 7669/1).

К.О. ИВАНОВО

Делови катастарских парцела бр: 2058, 2057, 2056, 2055, 2054, 2053, 2052, 2051, 2050, 2049/1, 2049/2, 2048, 2047, (пут к.п. 2069/1), 2069/2, 2362, 2363, 2364, 2361, 2360, 2359, 2358, 2357, 2356, (пут к.п. 2631), 2356, 2355, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2349, 2348, 2347, 2346, 2345, 2344, 2376, 2375, 2372/1, 2374, 2373, 2372/1, 2371, 2343, 2342, 2341, 2340, 2339, 2338, 2337, 1336, 2335, 2334, 2333/2, 2333/1, 2331, 2330, 2329, 2328, 2327, 2326, 2325, (пут к.п. 2630), 2324, 2323, 2322, 2321, 2320, 2275, 2276/1, 2276/2, 2277, 2278, 2279, 2280/1, 2280/2, 2281, 2282, 2283, 2284/1, 2284/2, 2285, 2323, 2322, 2321, 2320, 2319/1, 2319/2, 2318, 2317, 2316, 2315, 2314, 2313, 2312, 2286, 2311, 2310, 2309, 2308, 2307, 2306, 2305, 2287, 2288, 2289, 2290, (пут к.п. 2629/1), 2195, 2190/1, 2190/2, 2189, 2184, 2183, 2178/2, 2178/1, (пут к.п. 2177, 2177, 2172/3, 2172/2, 2172/1, 2171/2, (пут к.п. 2628/2), 2291, 2298/1, 2293/2, 2294, 2295/1, 2295/2, 2296, 2297, 2298, 2299/1, 2299/2, (пут к.п. 2628/2), 2291, 2298/1, 2293/2, 2294, 2295/1, 2295/2, 2296, 2297, 2298, 2299/1, 2299/2, 2166/3, 2166/2, 2166/1, 2165, 2160, 2161, 2158, 2159, цела к.п. бр: 2157, делови к.п. бр: 2621, 2620, 2301, (пут к.п. 2685/1), (река Дунав к.п. бр: 3769).

У случају неслагања текстуалног и графичког дела важи графички део. Аналитичко-геодетске тачке за обележавање границе Плана дате су у прилогу.

A.5. ИЗВОД ИЗ УСВОЈЕНОГ КОНЦЕПТА ПЛАНА У ВИДУ ЗАКЉУЧКА

Основни циљ израде Плана је детаљнија разрада решења обилазног пута и обилазне теретне пруге која су дефинисана Просторним планом града Панчево. Ова разрада подразумева стварање планског основа за предузимање даљих активности које су неопходне у циљу реализације концептуалног решења пута и пруге, што подразумева повезивање Београда и Панчева тј. целокупне путне обилазнице око Београда и Панчева са осталим путним правцима, као и повезивање београдског и панчевачког железничког чвора обилазном теретном пругом са железничким правцима у окружењу.

Концептом пут се планира укупне ширине 28.40 м са 4 возне траке, 2 ивичне траке, банкама и разделном траком, рачунске брзине деонице $V_p = 120 \text{ km/h}$.

Концептом обилазна пруга се планира као једноколосечна са две (2) станице Панчево Теретна и Панчево Хиподром која се с прикључује распутницом на постојећу пргу за Вршац.

Концептом мост преко реке Дунав планиран је са по две траке за оба смера и пругом по средини.

Б. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

Б.1. ПЛАНИРАНА НАМЕНА И НАЧИН КОРИШЋЕЊА ЗЕМЉИШТА

Основне намене земљишта у граници Плана су:

ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

1. друмски саобраћај-аутопутска обилазница:
путно земљиште - земљиште у појасу експропријације (**АП**),
2. железнички саобраћај-железничка обилазница:
пружни појас - земљиште у појасу експропријације (**П**),
3. девијације постојећих саобраћајница и прилазни путеви (**Д**),
4. регулација канала (**К**),
5. пољски путеви (**ПП**)

ПОВРШИНЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

1. пратећи садржаји уз аутопут (**ПС**),
2. пољопривредно површине
3. стамбене површине

Б.1.1. Попис катастарских парцела за јавне намене

У оквиру границе Плана издвајају се следеће катастарске парцеле за јавне намене:

ЈАВНЕ САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ

1. Друмски саобраћај - аутопутска обилазница око Београда - ПУТНО ЗЕМЉИШТЕ (АП)

К.О. Иваново

- **А.П.3.** састоји се од делова катастарских парцела бр:2365, 2364, 2363, 2362, 2069/2 – пут, 2069/1 – пут, 2366, 2047, 2048, 2049/1, 2049/2, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054 и 2055.

- **А.П.1.** састоји се од делова катастарских парцела бр:3769 река Дунав, 2647, 2653, 2621, 2620, 2649, 2650, 2662 – пут, 2157, 2640 – пут, 2685/1 – пут, 2158, 2628/1 – пут, 2159, 2160, 2629/2 – пут, 2165, 2628/2, 2629/1 – пут и 2628/2.

- **А.П.2.** састоји се од делова катастарских парцела бр:3769 река Дунав, 2447, 2653, 2649, 2650, 2662 –пут, 2621, 2620, 2640 –пут, 2685/1 –пут, 2656, 2157, 2158, 2628/1 –пут, 2166/1, 2166/2, 2166/3, 2628/2, 2171/2, 2172/2, 2172/3, 2177, 2629/2 –пут, 2297, 2296, 2295/1, 2295/2, 2294, 2293/2, 2293/1, 2178/1 –пут, 2178/2, 2183/2, 2292, 2184, 2189, 2292, 2290, 2289, 2988, 2287, 2286, 2285, 2284/2, 2284/3, 2284/4, 2281, 2280/2, 2280/1, 2279, 2278, 2277, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319/1, 2319/2, 2630- пут, 2320, 2321, 2322, 2323, 2325, 2326, 2327, 2328, 1329, 1330, 2331, 2332, 2333/1, 2333/2, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2631 –пут, 2348, 2349, 2350, 2374, 2373, 2372/2, 2372/1, 2371, 2370, 2369, 2368 и 2367

К.О. Старчево

- **А.П.4.** састоји се од делова катастарских парцела бр:2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 7669/1, 7683, 7684, 7567, 7685, 7686, 7687, 7688, 7689, 7690, 7691, 7692, 7693, 7694, 7695, 7696, 7697, 746 –пут, 7698, 7699, 7700, 7530, 7527, 7526, 7523, 7522, 7519, 7518, 7515, 7514, 7511, 7510, 7507, 7516, 7503, 7502, 7499, 7498, 7495, 7494, 7458 – канал, 7504, 7501, 7500, 7497, 7496, 7331 – пут, 7493, 7492, 7490/1, 7489/1, 7488, 7490/2, 7194 – канал, 7489/2, 7487, 7486, 7483, 7482, 7479, 7478, 7439, 7440, 7441, 7442, 7443, 7444, 7445, 7446, 7447, 7448, 7449, 7450, 7451, 7452, 7453, 7454, 7455, 7436 -пут, 7443, 7742, 7747, 3983, 3985, 3986, 3987, 3988, 3989 -пут, 3913, 3447 - канал, 3908, 3454 -пут и 3444.

- **А.П.5.** састоји се од делова катастарских парцела бр:3444/1, 3443/1, 3442 - канал, 3441, 3440 - пут, 3439/1, 3417, 3419, 3420. Од целих к.п. бр:3426, 3425, 3424, 3427, 3423/1, 3428, 3430. Од делова к.п. бр:3431, 3432, 3422, 3429, 3433, 2435/1 - улица, 3/1, 3/2, 1, 2, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 7334/11, 7334/12, 7334/13, 7334/14, 7334/15, 7334/31-пут, 7334/16, 7334/17, 7334/20, 7334/19, 7334/18, 7334/21, 7334/22, 7334/23, 7334/24, 7334/25, 7334/26, 7334/27, 7334/28, 7334/29, 7334/30, 7334/31, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28 и 29.

К.О. Војловица

- **А.П.6.** састоји се од делова катастарских парцела бр:2915, 2914, 2913, 3173, 3172, 3171, 3170, 3169, 3168, 3168, 3167, 3166, 3156, 3157, 3158, 3305/2 -пут, 3755 и 3756.

К.О. Старчево

- **А.П.7.** састоји се од дела катастарске парцеле бр:3759.

- **А.П.8.** састоји се од делова катастарских парцела бр:3759 и 331/2.

- **А.П.9.** састоји се од дела катастарске парцеле бр:3759.

- **А.П.10.** састоји се од делова катастарских парцела бр:4463/2, 4461/2 - пут, 5818, 4446 - пут, 4745 - канал, 4743 - пут, 4744.

К.О. Панчево

- **А.П.11.** састоји се од делова катастарских парцела бр:4743 - пут, 4739, 4738, 4758 -пут, 4736, 4737 - пут, 4739/1, 4789, 4735, 4731 - пут, 4464/298, 4464/297, 4464/1, 14002 - канал, 12748.

Од целе к.п.бр.: 4465.

- **А.П.12.** састоји се од делова катастарских парцела бр:12719, 12705 - пут, 13990 - пут, 12646, 12643, 12644, 12645, 12647, 12697, 12648, 12649, 12650, 12642, 13982 -пут, 10798, 10800, 10801, 10801/2, 10801/4, 10801/5, 13999/2 - пут, 10808/2, 10809 - пут, 13938/1 - пут, 10823, 10824, 10254, 10253, 10252, 10251, 10250 - пут, 10245/1, 10249, 10248, 10247, 10246, 10245, 10244, 10243, 10242, 10241, 10240, 10239, 10226, 8541/8 - пут.

Од целих к.п. бр.:10227 и 10228. Од делова к.п. бр.:10229, 10212, 10213, 10214, 10240, 10238, 10237, 10236, 10235, 10235/2, 10233, 10232, 10231, 10215, 10216, 1027 -пут, 10204, 10205, 10206, 10207, 10208/1, 10208/2, 10209, 10210, 10211, 13943/1- пут, 10140, 10139, 10138, 10137, 10136, 10135, 10134, 10133, 10132, 10131 и 10130.

- **А.П.13.** састоји се од дела катастарске парцеле бр:10798.

- **А.П.14.** састоји се од делова катастарских парцела бр:8544/1 и 8543/2.

2. Железнички саобраћај - ПРУЖНИ ПОЈАС (П)

К.О. Иваново

- **П.1.** састоји се од делова катастарских парцела бр:3769 - река Дунав, 2647, 2653, 2649, 2650, 2662, 2621, 2620, 2640 - пут, 2157, 2662 - пут, 2158, 2628/1, 2159, 2160, 2165, 2166/1, 2166/2, 2166/3, 2628 - пут, 2629/2- пут, 2299/1, 2298, 2297, 2296, 2295/1, 2295/2, 2294, 2293/2, 2293/1, 2292, 2291, 2629/1 - пут, 2290, 2289, 2288, 2287, 2286, 2285, 2284/2, 2284/1, 2630 - пут, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319/1, 2319/2, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333/1, 1333/2, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2631 - пут, 2376, 2375, 2374, 2373, 2372/2, 2372/1, 2371, 2370, 2369, 2367 и 2366.

- **П.2.** састоји се од делова катастарских парцела бр:2366, 2365, 2364, 2363/1, 2363/2, 2362, 2069/1- пут, 2069/2 - пут, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055 и 2056.

К.О. Старчево

- **П.3.** састоји се од делова катастарских парцела бр: 7567 - канал, 7686, 7687, 7688, 7689, 7690, 7691, 7692, 7693, 7694, 7695, 7696, 7697, 7698, 7699, 7700, 7701, 7702, 7703, 7460 - пут, 7519, 7518, 7515, 7514, 7511, 7510, 7507, 7506, 7503, 7502, 7499, 7498, 7495, 7494, 7491, 7490/1, 7489/1, 7488, 7485, 7484, 7458 - канал, 7485, 7482, 7479, 7478, 7445, 7446, 7447, 7448, 7449, 7450, 7451, 7452, 7453, 7454, 7455, 7436 - пут, 7443, 7742 - пут, 7747, 3983, 3984, 3985, 3986, 3987, 3988, 3989, 3990, 3913, 3911 - канал, 3912, 3447 - канал, 3908, 3454 - пут и 3444.

- **П.4.** састоји се од делова катастарских парцела бр:3444/1, 3443/1, 3443, 3442 -канал, 3441-канал, 3440 - пут, 3439/1, 3431, 3432, 3434, 3435, 2435/1-улица, 1, 2, 3/1, 3/2, 4, 5/1, 5/2, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 2798/3, 2890, 2892, 2894 и 2893.

К.О. Војловица

- **П.5.** састоји се од делова катастарских парцела бр: 2915, 2916, 1808/1, 1808/2, 1809, 3166, 3164, 3163, 3162, 3161, 3160, 3152, 3151, 3150, 3149, 3148, 3147, 3146, 3145/2, 3145/1, 3144, 3143, 3141,

3140, 3139, 3138, 3137, 3136, 3135, 3134, 3133, 3132, 3060, 3061, 3305/2 - пут, 3740, 3741, 3742, 3069 - пут, 3737, 3738, 3739, 3058, 3735, 3736, 3057/1, 3698, 3697, 3056, 3055, 3054, 3053, 3052, 3051, 3050, 3049, 3048, 3374 - пут, 2492, 2491, 2490, 2489, 2488 и 2487.

К.О. Старчево

- **П.6.** састоји се од дела катастарске парцеле бр: 3759.

- **П.7.** састоји се од делова катастарских парцела бр: 3698, 3697, 3696, 3695, 3694, 3693, 3681 и 3686 - пут.

- **П.8.** састоји се од делова катастарских парцела бр:3680/1, 3679, 3678, 3676 - пут, 3666, 3667, 3668, 3669, 3670, 3671, 3672, 3673, 3674, 3675, 3643 - пут, 3596, 3595, 3594, 3593, 3592, 3591, 3590, 3589, 3588, 3587- пут и 3586 - канал.

К.О. Панчево

- **П.9.** састоји се од делова катастарских парцела бр:13999/2, 1415, 13634/1, 13633/1, 13632/1, 13630/1, 13631/1, 13629/1, 13627/1, 13628/1, 13626/1, 13625/1, 13624/1, 13623/1, 13622/1, 13621/1, 13620/1, 13619/1, 13618/1, 13617/1, 13616/1, 13615/1, 13614/1, 13613/1, 13613/3, 13612/1, 13611/1, 13610/1, 13609/1, 13608/1, 13607/2, 14015, 13607/1, 13606/1, 13605/1, 13604/1, 13606/2, 13605/2, 13604/2, 13998/2, 13603/1, 13602/2, 13602/1, 13601/1, 13601/3, 13601/2, 13600/2, 13599/1, 13598/1, 13597/3, 13597/1, 13596/1, 13595/1, 13595/5, 13594/1, 13593/3, 13592/1, 13591/1, 13590/1, 13589/1, 13588/1, 13996/1, 13473/1, 13473/2, 13473/2, 13472/2, 13472/1, 13471/1, 13470/1, 13469/1, 13472/3, 13468/2, 13467/2, 13467/3, 13466/2, 13465/1- пут, 13286/2, 13287/4, 13287/3, 13287/6, 13287/2, 13290/1, 13292/1, 13293/1, 13295/4, 13295/3, 113295/1, 13298/1, 3301/37, 13301/8, 13301, 13301/5, 13302/3, 13302/4, 13302/8, 13303/1, 13304/1, 13304/2, 13303/2, 13994/2, 13994/1, 13313/1, 13313/2, 13314, 13314/2, 13316/2, 13325/1, 13326/1, 13327/1, 13328/1, 13329/1, 13330/2, 13333/1, 13334/1, 13335/1, 13335/3, 13337/1, 13337/6, 13339/1, 13341, 13337/7, 13343/1, 13345/1, 13346/1, 13347/1, 13347/3, 13348, 13355, 13360, 13361/2, 13362/3, 13361/2, 13364/2, 13367/2, 13371/1, 13371/2, 13372, 13378, 13383/1, 13383/2, 13384, 13389/9, 13389/2, 13389/1, 1389/3, 13390/9, 13390/6, 13391,

13395, 1243, 12342/2, 13991 -пут, 12340, 12339, 11930, 11929, 11928, 12151, 12149, 12150, 13929 -пут, 12148/2 и 12146/2.

3. ДЕВИЈАЦИЈЕ ПОСТОЈЕЋИХ САОБРАЋАЈНИЦА И ПРИЛАЗНИ ПУТЕВИ (Д)

К.О. Иваново

- **Д.1.** састоји се од делова катастарских парцела бр:2621 и 2662 -пут.
- **Д.2.** састоји се од делова катастарских парцела бр:2621.
- **Д.3.** састоји се од делова катастарских парцела бр:2621.
- **Д.4.** састоји се од делова катастарских парцела бр:2621 и 2662 -пут.
- **Д.5.** састоји се од делова катастарских парцела бр:2361, 2360, 2359, 2357, 2358, 2631 -пут, 2362, 2363/1, 2363/2, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368 и 2069 -пут.

К.О. Старчево

- **Д.6.** састоји се од делова катастарских парцела бр: 3908, 3447 -канал, 3448, 3909, 3453 - пут, 3452 - канал, 3449, 3448 -пут, 3447 - канал, 3444/1, 3443/2, 3487, 3491, 3490 и 2873 - улица Жарка Зрењанина.
- **Д.7.** састоји се од делова катастарских парцела бр: 2435/1 - улица.
- **Д.8.** састоји се од делова катастарских парцела бр: 2435/1 - улица.

К.О. Панчево

- **Д.9.** састоји се од делова катастарских парцела бр: 4731 - улица, 4464/298, 4464/1 и 14002.
- **Д.10.** састоји се од делова катастарских парцела бр: 12719/1 и 12721 - пут.
- **Д.11.** састоји се од делова катастарских парцела бр: 10134, 10135, 10136, 10137, 10138, 10139, 10140, 10058, 13934 -пут, 10062, 13930/1 - пруга, 14008/1- пут, 9853/2, 9853/1, 9854, 9855, 13933 - пут, 9825, 9824, 9823, 9822, 9821, 9820, 9819, 9818, 9817, 9816/1, 13949 - пут, 9816/3, 9816/2, 9864/8, 9864/7, 9865, 9864/11, 9864/6, 9864/5, 9864/9, 13949 -пут, 9864/10, 9864/4, 9864/3, 9864/2, 9864/1, 14008/1 - пут, 13944 - пут, 9924, 13945 - пут, 13949-пут, 13946 - пут, 8922, 8929, 13947- пут, 8940, 8941, 13948 -пут, 8797, 8991/2, 14005 -пут, 13949 - пут, 8991/2, 8796, 14013 -пут, 14004 - пут, 13950 - пут, 8992, 8993, 8994, 8995, 8996, 8997 и 14013- пут.
- **Д.13.** састоји се од делова катастарских парцела бр: 13997/1 - пут, 13998/2, 13604/2, 13605/2, 13606/2, 13600/2, 13599/2, 13598, 13597/2 и 13997/2.
- **Д.15.** састоји се од делова катастарских парцела бр: 13311, 13310, 13309, 13308/1, 13307, 13306/3, 13305 и 13394/1 - пут.
- **Д.16.** састоји се од делова катастарских парцела 13994/2.
- **Д.17.** састоји се од делова катастарских парцела бр: 4464/298

К.О. Јабука

- **Д.12.** састоји се од делова катастарских парцела бр:4364, 4878/13, 4878/14, 4878/15, 4878/20, 4880/1, 4881/1, 4882, 4883/1, 4883/2, 4883/3, 4886/1, 4886/2, 4886/3, 4886/4, 4887/1, 4887/2, 4887/3, 4887/4, 4887/5, 4887/8, 4889/1, 4891/2, 4891/4, 4892/1, 4893/1, 4893/2, 5073/3, 5274, 5280/1, 5280/2, 5302 -пут и 5304/1.

К.О. Војловица

- **Д.14.** састоји се од делова катастарских парцела бр:1915/44, 1911/45 и 1913/99.

4. РЕГУЛАЦИЈЕ КАНАЛА (К)

К.О. Иваново

- **К.1.** састоји се од делова катастарских парцела бр:2685/1- пут, 2640 - пут, 2620 и 2156.
- **К.2.** састоји се од делова катастарских парцела бр:2157 и 2640 - пут.
- **К.3.** састоји се од делова катастарских парцела бр:2685/1 - пут, 2640 - пут, и 2157.
- **К.4.** састоји се од делова катастарских парцела бр:2685/1 - пут, 2640 - пут, 2158 и 2620.

- **К.5.** састоји се од делова катастарских парцела бр:2628/2 - пут, 2171/2, 2172/1, 2172/2, 2172/3, 2177, 2178/1, 2178/2, 2183/1, 2183/2, 2184, 2189, 2190/1, 2190/2, 2629/1 - пут, 2291, 2290, 2289, 2288, 2287, 2286, 2289, 2284, 2283, 2281, 2280/2, 2280/1, 2279, 2278, 2277, 2276/1, 2319/1, 2319/2, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2328, 2327, 2329, 2330, 2331 и 2332.
- **К.6.** састоји се од делова катастарских парцела бр:2285, 2284/2, 2284, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333/1, 2333/2, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2631 - пут, 2379, 2378, 2377, 2376, 1375, 2374, 2373, 2372/2, 2372/1, 2371, 2370, 2369, 2368 и 2367.
- **К.7.** састоји се од делова катастарских парцела бр:2325 и 2326.
- **К.8.** састоји се од делова катастарских парцела бр:2367, 2365, 2364, 2363/1, 2362, 2069/2 - пут, 2366, 2363/2, 2058, 2057, 2069 - пут, 2051, 5052, 2053, 2054, 2055 и 2056.
- **К.9.** састоји се од делова катастарских парцела бр:7687, 7688, 7689, 7690, 7693, 7691, 7692, 7694, 7695, 7696, 7697, 7698, 7699, 7700, 7701, 7702, 7703, 7704, 7705, 7460 - пут, 7514, 7511, 7510, 7507, 7506, 7503, 7502, 7499, 7498, 7495, 7494, 7491, 7490/1, 7489/1, 7488, 7485, 7484, 7481, 7480, 7458 - канал, 7482, 7479, 7478, 7471, 7474, 7475, 7470, 7456 - пут, 7447, 7448, 7449, 7450, 7451, 7452, 7453, 7454, 7455, 7136 - пут, 7743, 7742 - пут и 7747.

К.О. Старчево

- **К.10.** састоји се од делова катастарских парцела бр:3442 - канал, 3441, 3440 - пут.
- **К.11.** састоји се од делова катастарских парцела бр:3441 и 3442 - канал.
- **К.12.** састоји се од делова катастарских парцела бр:3442 - канал.
- **К.13.** састоји се од делова катастарских парцела бр:3442 - канал.

К.О. Панчево

- **К.14.** састоји се од делова катастарских парцела бр: 1248, 1249 и 1250.
- **К.15.** састоји се од делова катастарских парцела бр:1244, 1245, 1246 и 1247.
- **К.16.** састоји се од делова катастарских парцела бр:13302/8 и 13303/1.
- **К.17.** састоји се од делова катастарских парцела бр: 12146/2, 12145/3, 12148/1 и 12147/2.
- **К.18.** састоји се од делова катастарских парцела бр:12748 - река.
- **К.19.** састоји се од делова катастарских парцела бр:10800 - канал и 10801/1.
- **К. 20.** састоји се од делова катастарских парцела бр:10800 - канал.
- **К. 21.** састоји се од делова катастарских парцела бр:8993.
- **К. 22.** састоји се од делова катастарских парцела бр:8993.

5. ПОЉСКИ ПУТЕВИ (ПП)

К.О. Иваново

- **П.П.1.** састоји се од делова катастарских парцела бр: 2299/1, 2298 и 2629/1 - пут.
- **П.П.2.** састоји се од делова катастарских парцела бр: 2296, 2295/1, 2295/2, 2294, 2293/2, 2293/1 и 2292.
- **П.П.3.** састоји се од делова катастарских парцела бр:2189, 2190/1, 2190/2, 2629/1 - пут, 2289, 2288, 2287, 2286, 2285, 2284/2, 2284/3, 2284/4, 2283, 2282, 2281, 2280/2, 2280/1, 2279, 2278, 2277, 2276/2, 2276/1, 2275, 2630 - пут, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2270, 2269, 2268, 2266 и 2265.
- **П.П.4.** састоји се од делова катастарских парцела бр:2327, 2328, 2329, 2330, 2331 и 2332.
- **П.П.5.** састоји се од делова катастарских парцела бр:2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319/1, 2319/2, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333/1, 2333/2, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2631 - пут, 2380, 2379, 2378, 2377, 2373, 2375, 2374, 2373, 2372/2, 2371, 2372/1, 2370, 2369, 2368 и 2367.
- **П.П.6.** састоји се од делова катастарских парцела бр:2367, 2365, 2364, 2363/1, 2363/2, 2362, 2069/2 - пут, 2069/1 - пут, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057 и 2058.

К.О. Старчево

- **П.П.7.** састоји се од делова катастарских парцела бр:7567 - канал, 7689, 7690, 7691, 7692, 7693, 7694, 7695, 7696, 7697, 7698, 7699, 7700, 7701, 7702, 7703, 7704, 7705, 7706, 7460 - пут, 7507, 7506,

7503, 7502, 7499, 7498, 7495, 7494, 7491, 7490/1, 7489/1, 7488, 7488, 7485, 7484, 7481, 7480, 7458 - канал, 7478, 7475, 7474, 7471, 7470, 7456 - пут, 7450, 7451, 7453, 7454, 7455, 7436 - пут и 7743.

- П.П.8. састоји се од делова катастарских парцела бр: 7747 и 6966 - канал.

- П.П.9. састоји се од делова катастарских парцела бр: 7747 и 7070 - канал.

- П.П.10. састоји се од делова катастарских парцела бр: 3983, 3984, 3985, 3986, 3987, 3988, 3989 - пут, 3990, 3913 и 3990.

- П.П.11. састоји се од делова катастарских парцела бр: 3442 - канал, 3441, 3440 - пут и 3439/1.

- П.П.12. састоји се од делова катастарских парцела бр: 3441.

- П.П.13. састоји се од делова катастарских парцела бр: 3441.

К.О. Војловица

- П.П.14. састоји се од делова катастарских парцела бр: 3755 и 3305/2 - пут.

- П.П.15. састоји се од делова катастарских парцела бр: 3755 и 3305/2 - пут.

- П.П.30. састоји се од делова катастарских парцела бр: 3743, 3742, 3741, 3740, 3739, 3738, 3737, 3736 и 3735.

- П.П.33. састоји се од делова катастарских парцела бр: 3681 и 3305/2 - пут.

К.О. Старчево

- П.П.17. састоји се од делова катастарских парцела бр: 3759, 331/2, 4463/2, 4461/2 - пут и 4463/2.

- П.П.18. састоји се од делова катастарских парцела бр: 4744/1 и 4743 - пут.

- П.П.31. састоји се од делова катастарских парцела бр: 3759.

- П.П.32. састоји се од делова катастарских парцела бр: 3698, 3697, 3696, 3695, 3694, 3693 и 3686 - пут.

- П.П.34. састоји се од делова катастарских парцела бр: 3680/2, 3680/1, 3679, 3678, 3676 - пут, 3665, 3666, 3667, 3668, 3669, 3670, 3671, 3672, 3673, 3674, 3675, 3596, 3643 - пут, 3594, 3595, 3593, 3592, 3591, 3590, 3589 и 3588.

- П.П.37. састоји се од делова катастарских парцела бр: 3449, 3447 - канал, 3448 - пут и 3444/1.

К.О. Панчево

- П.П.19. састоји се од делова катастарских парцела бр: 4743 - пут, 4739, 4731 - пут.

- П.П.20. састоји се од делова катастарских парцела бр: 14002/1 - пут Панчево - Долово и 12748.

- П.П.21. састоји се од делова катастарских парцела бр: 12748 и 13924 - река Надел.

- П.П.22. састоји се од делова катастарских парцела бр: 13924 - река и 12748.

- П.П.23. састоји се од делова катастарских парцела бр: 2743.

- П.П.24. састоји се од делова катастарских парцела бр: 13924 - река Надел и 12743.

- П.П.25. састоји се од делова катастарских парцела бр: 12743.

- П.П.26. састоји се од делова катастарских парцела бр: 12644, 12643, 12642, 13982 - пут и 10798.

- П.П.27. састоји се од делова катастарских парцела бр: 10801/1, 14000 - пут и 10912/3.

- П.П.28. састоји се од делова катастарских парцела бр: 10798.

- П.П.29. састоји се од делова катастарских парцела бр: 10801/1, 1081/2, 10801/4, 10801/5, 13999/2 - пут, 10805 и 10808/2.

- П.П.35. састоји се од делова катастарских парцела бр: 13634/1, 13633/1, 13632/1, 13631/1, 13630/1, 13629/1, 13628/1, 13627/1, 13626/1, 13625/1, 13624/1, 13623/1, 13622/1, 13621/1, 13620/1, 13619/1, 13618/1, 13617/1, 13616/1, 13615/1, 13614/1, 13613/1, 13613/3, 13612/1, 13611/1, 13610/1, 13609/1, 13608/1, 13607/1, 13606/1, 13605/1, 13604/1, 13603/1, 13602/1, 13601/1, 13600/1, 13599/1, 13598/1, 13597/3, 13597/1, 13596/1, 13595/1, 13595/5, 13594/1, 13593/3, 13592/1, 13591/1, 13590/1, 13589/1, 13588/1, 13996/5 - пут, 13473/1, 13473/2, 13472/2, 13472/1, 13471/1, 13470/1, 13469/1 и 13468/2.

- П.П.36. састоји се од делова катастарских парцела бр: 13992 - пут, 12343, 13991 - пут, 12339, 13988 - пут, 11929, 11928, 13987/1 - пут, 12150, 12149/1, 12146/3, 12148/2, 12147/1 и 13929 - пут.

Б.1.2. Попис катастарских парцела за остале намене

1. ПРАТЕЋИ САДРЖАЈ (П.С.)

К.О. Старчево

- П.С.1 састоји се од делова катастарских парцела бр: 4461/2 - пут и 4463/2.

У случају неслагања стања у тексту и графичког прилога важи стање у графичком прилогу.

Б.1.3. Приказ биланса површина

Биланс површина обухвата површине планиране јавне намене и површину станице за снабдевање горивом у оквиру границе плана а које су предвиђене за експропријацију и за које се формирају нове катастарске парцеле. Остале површине у оквиру границе плана задржавају постојећу парцелацију за које ће по потрби бити извршена привремена експропријација за потребе предузимања планираних радова, а по завршетку ових радова парцеле се враћају упрвобитно стање и враћају власницима на даље коришћење.

Табела бр.1, Биланс површина јавне намене

Грађевинска парцела	Планирано (m ²)	Грађевинска парцела	Планирано (m ²)
ЈАВНЕ САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ			
1. АУТОПУТСКА ОБИЛАЗНИЦА - ПУТНО ЗЕМЉИШТЕ (АП)			
AP1	21.574	AP8	6.619
AP2	182.045	AP9	113
AP3	30.857	AP10	201.306
Грађевинска парцела	Планирано (m ²)	Грађевинска парцела	Планирано (m ²)
AP4	269.655	AP11	236.863
AP5	355.992	AP12	410.150
AP6	41.757	AP13	3.275
AP7	26	AP14	3.165
УКУПНО 1.			1.902.258
ЈАВНЕ САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ			
2. ЖЕЛЕЗНИЧКА ОБИЛАЗНИЦА - ПРУГА (П)			
П1	52.595	П6	302
П2	11.815	П7	1.387
П3	142.538	П8	18.449
П4	65.481	П9	94.333
П5	32.982		
УКУПНО 2.			419.883
ЈАВНЕ САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ			
3. ДЕВИЈАЦИЈЕ ПОСТОЈЕЋИХ САОБРАЋАЈНИЦА И ПРИСТУПНИ ПУТЕВИ (Д)			
Д1	1.410	Д10	7.700
Д2	43	Д11	119.251
Д3	106	Д12	32.845
Д4	1.134	Д13	4.592
Д5	11.339	Д14	2.565
Д6	23.442	Д15	11.722
Д7	2.233	Д16	9.298
Д8	231	Д17	461
Д9	15.725		
УКУПНО 3.			224.097
ОСТАЛЕ ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ			
4. РЕГУЛАЦИЈА КАНАЛА (К)			
К1	633	К12	1.337

K2	68	K13	52
K3	138	K14	804
K4	458	K15	971
K5	37.440	K16	423
K6	31.552	K17	505
K7	266	K18	1.475
K8	14.712	K19	537
K9	45.483	K20	401
K10	1.903	K21	97
K11	544	K22	99
УКУПНО 4.			139.898
ЈАВНЕ САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ			
5. ПОЉСКИ ПУТЕВИ (ПП)			
ПП1	197	ПП20	2.151
ПП2	926	ПП21	574
ПП3	4.248	ПП22	597
ПП4	543	ПП23	344
ПП5	5.123	ПП24	525
ПП6	4.104	ПП25	2.190
ПП7	11.254	ПП26	5.629
ПП8	2.758	ПП27	5.195
ПП9	1.648	ПП28	881
Грађевинска парцела	Планирано (m ²)	Грађевинска парцела	Планирано (m ²)
ПП10	6.066	ПП29	4.604
ПП11	667	ПП30	932
ПП12	192	ПП31	116
ПП13	220	ПП32	1.204
ПП14	485	ПП33	153
ПП15	516	ПП34	3.789
ПП16	2.271	ПП35	5.369
ПП17	12.720	ПП36	7.032
ПП18	5.327	ПП37	828
ПП19	2.646		
УКУПНО 5.			104.024
УКУПНО ЈАВНА НАМЕНА 1-5			2.790.160
ПОВРШИНЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ			
6. ПРАТЕЋИ САДРЖАЈИ УЗ АУТОПУТ (ПС)			
ПС1	20.795		
УКУПНО 6.			20.795

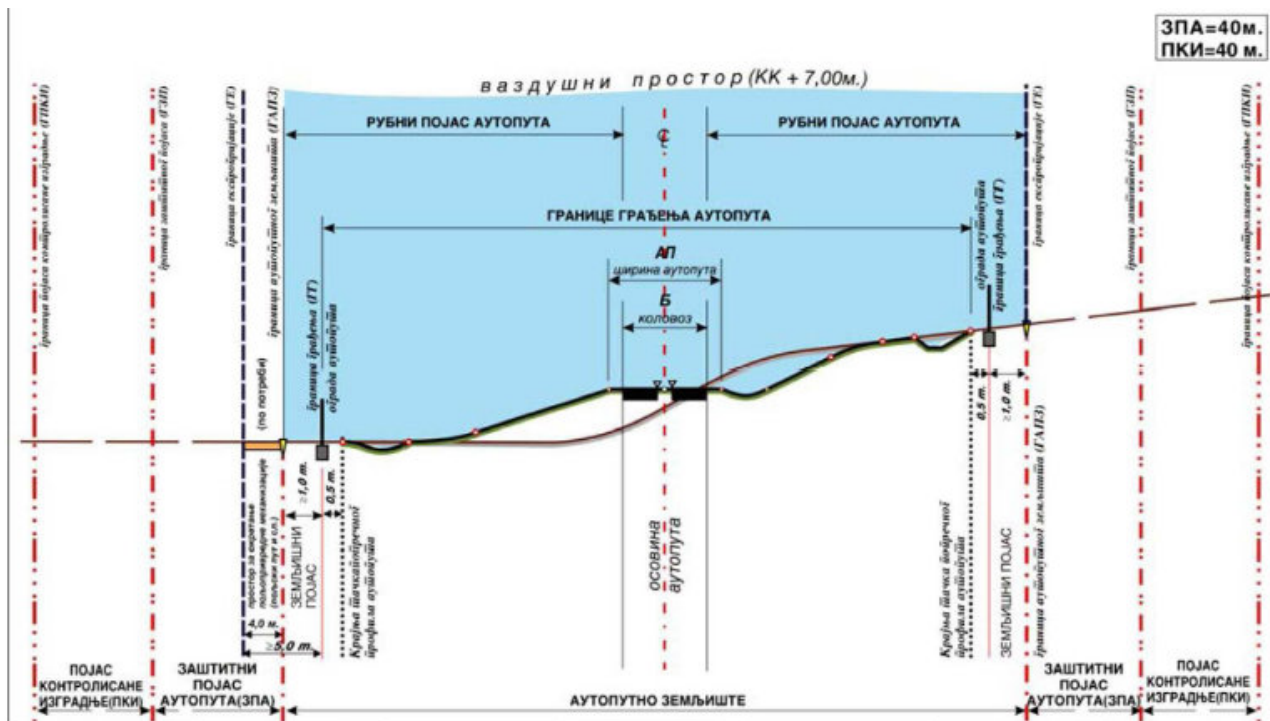
Табела бр.2, Биланс површина осталих намена

НАМЕНА	површина (m ²)
1. пратећи садржаји уз аутопут (ПС)	20.795
2. пољопривредне површине	623.837
3. стамбене површине	13.328
УКУПНО ОСТАЛА НАМЕНА 1-3:	657.960
УКУПНО ЈАВНА НАМЕНА 1-5:	2.790.160
ПОВРШИНА ОБУХВАЋЕНА ПЛАНОМ (m²) УКУПНО:	3.448.120

Б.2. КАРАКТЕРИСТИЧНЕ ЗОНЕ – ПОВРШИНЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

Б.2.1. Заштитни појас аутопута

Заштитни појас аутопута има ширину 40м лево и десно од ивице путног земљишта. У заштитном појасу аутопута задржавају се постојеће намене становање, пољопривреда и зеленило.



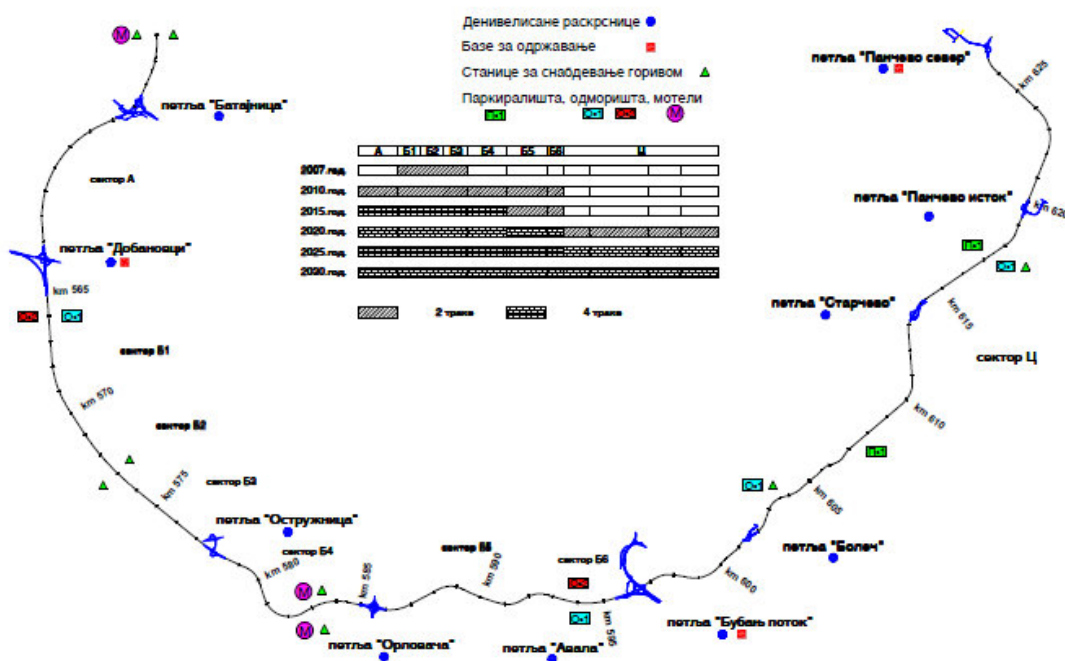
Слика бр. 1, Приказ појасева уз аутопут

Б.2.2. Пратећи садржаји уз аутопут

Обилазница око Београда имаће одговарајуће пратеће садржаје који ће корисницима пута пружати комплетне услуге распоређене по усвојеној динамици за укупну обилазницу око Београда. Под пратећим садржајима подразумевају се сви објекти непосредно ослоњени на трасу пута, са основном функцијом обезбеђења сигурног и комфорног путовања, у првом реду одмора, а допунска функција је промоција туризма у окружењу.

Одмориште типа „О-1“ (десно km 617+300) планирано је за краће заустављање возила и задржавање путника са мањим комфором. Основни садржаји су:

1. паркинг путничких аутомобила, теретних возила и аутобуса;
2. мања јавна чесма, санитарни чвор;
3. кафе и ресторан, кухиња и мокри чвор;
4. продавница освежавајућих пића са употребом мобилног телефона и приручним средствима прве помоћи на путу за путничке аутомобиле;
5. табла са називом и планом одморишта на улазу у одмориште (информације о непосредном окружењу и његовим мотивима) и табла на излазу са одморишта са основним информацијама о даљем путу (о главним саобраћајним скретањима према градовима, бањама, туристичким дестинацијама, природним и културним добрима и др.); и
6. станица за снабдевање горивом (**ССГ**), намењена је превасходно опслуживању свих врста моторних возила, по питању допуне погонског горива. Обзиром да је предметна деоница аутопутског профила и део међународне путне мреже, планирано је да станица за снабдевање горивом буде у складу са домаћим и европским стандардима по питању изграђености, опремљености, доступности и безбедности.



Слика бр.2, Приказ пратећих садржаја уз обилазницу

Б.2.3. Пољопривредно земљиште

У оквиру граница Плана налазе се постојеће пољопривредне површине које задржавају своју намену. Део ових површина обухваћени су границом Плана услед планираног саобраћајног решења, а део због потребе измештања или полагања нових инсталација. За део пољопривредних површина у оквиру којих је планирано измештање, заштита или полагање нових инсталација врши се привремена експропријација и по завршетку свих радова овим површинама се враћа првобитна намена и враћају првобитним власницима на даље коришћење.

Б.2.4. Стамбене површине

Постојеће стамбене површине у оквиру граница плана налазе се уз пут Панчево-Старчево. Планирано је задржавање свих објеката на постојећим парцелама. Стамбени објекти се налазе дуж регулације за које је предвиђена могућност надоградње у постојећем габариту, реконструкција и техничко одржавање објеката као и могућност изградње нових стамбених објеката у габариту и месту постојећих објеката. Планира се задржавање постојећих и изградња нових помоћних објеката и објеката у функцији пољопривреде у дубини парцеле.

Б.3. УРБАНИСТИЧКИ УСЛОВИ ЗА ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ И ЈАВНЕ ОБЈЕКТЕ

Б.3.1 . Јавне саобраћајне површине

Обилазни ДП IА реда бр.1, државна граница са Мађарском - Нови Сад - Београд - Ниш - државна граница са Македонијом, представља крак Трансевропске магистрале (ТЕМ) који на подручју Србије повезује основни правац ТЕМ-а, коридор 10 Хоргош - Нови Сад - Београд - Ниш, са постојећим аутопутским правцима Београд - Загреб - Љубљана - Салцбург (Е-70), и планираним ДП IА реда бр.2, Београд - Љиг - Прељина и ДП IА реда бр.3 државна граница са Хрватском - Београд и ДП IБ реда бр.10 Панчево - Вршац - државна граница са Румунијом, као и ДП IБ реда бр.12, Келебија - Суботица - Сомбор - Оџаци - Бачка Паланка - Нови Сад и ДП IБ реда бр.21 (ДП IБ реда бр.13), Нови Сад - Рума - Шабац - Ваљево - Пожега - Ивањица - Сјеница, чиме ће међусобно повезати све међународне и магистралне путне правце који се сустижу на обилазници око Београда и Панчева чиме би се омогућило растерећење градске мреже Пачева од транзитног, нарочито теретног саобраћаја, као и непосреднију дистрибуцију изворно-циљног саобраћаја. Циљ

изградње обилазног пута је побољшање саобраћајног капацитета и нивоа услуга. У оквиру примарне мреже Србије овај путни правац треба да преузме даљинске токове и елиминисе транзит са постојећег ДП IB реда бр.10 (ДП IA реда бр.3) и ДП IIA реда бр.130 (ДП IB реда бр.22) кроз Панчево. Укупна планирана дужина сектора обилазног аутопута од Бубањ потока до Панчева је око **31 km**.

Теретна обилазна пруга на страни Београда повезује се у станици Бели поток на пругу Раковица-Распутница "K1" - Јајинци - Мала Крсна - Велика Плана, прелази реку Дунав мостом код Винче и прикључује се распутницом на пругу Панчево-Вршац на излазу из Панчева на локацији Српско поље и улази у састав железничког чвора Панчево. Циљ изградње теретне железничке обилазне пруге је комплетирање капацитета железничких чворова Београда и Панчева, као и уравнотежење железничке мреже Србије (подела пруга по намени за путнички и за теретни саобраћај). Реализацијом овог правца теретна постројења Београдског железничког чвора и централне Србије повезаће се са железничким пругама Панчево-Вршац и Панчево-Зрењанин, и са постројењима железничког чвора Панчево. Планирана траса једноколосечне електрифициране обилазне пруге, од станице Бели поток до Распутнице Српско поље на прузи Београд-Панчево главна-Вршац, је дужине око **29 km**.

Б.3.2. Опис траса и њихових физичких карактеристика

План обухвата друмску обилазницу и теретну обилазну пругу са свим пратећим садржајима уз аутопут и пругу, железничке станице уз пругу, као и све објекте у функцији несметаног одвијања саобраћаја (мостови, надвожњаци, ретензије, денивелације, пропусти, и сл.). Наведени објекти су у функцији превазилажења природних и створених препрека у простору, као и независне технолошке целине у функцији одржавања друмског и железничког саобраћаја.

Опис трасе аутопута

Почетак планиране трасе аутопута је код **петље "Бубањ поток"** а деоница која је предмет овог ПДР-а на територију града Панчева почиње на административног граници на мосту преко Дунава између града Београда и Панчева. Са моста се аутопут спушта у банатску равницу, пресецајући постојећу каналску мрежу за одводњавање на локацији Маријино поље преко којих пролази мостовима. Даље, пружа се паралелно са теретном обилазном пругом у дужини од око 8,35 km до планиране петље „**Старчево**“ на стационожи km **613+337** на месту укрштања са путем Панчева-Старчево. После петље „Старчево“ и преласка између насеља Старчево и Рафинерије, аутопут се одваја од пруге и прелази на другу страну канала Надел. Траса аутопута наставља североисточно од канала у дужини од око 6,3 km до петље „**Исток**“ на km **619+605**, где се укршта са путем за Ковин ДП IIA реда бр.130 (ДП IB реда бр.22). Даље наставља у дужини од око 8,0km до прикључка за ДП IB реда бр.10 (ДП IA реда бр.3) за Вршац и ДП IIA реда бр.130 (ДП IB реда бр.22) за Зрењанин-Панчево-Ковин преко петље „**Север**“ на km **627+228**.

На друмској обилазници планирана је изградња: 12 мостова, 8 надвожњака преко трасе друмске обилазнице, 5 надвожњака на девијацијама, 23 ретензије и др. Ради боље прегледности табеларно су приказани објекти на траси аутопута са њиховим стационожама, дужинама, техничким детаљима, и то:

Табела бр.3, Планирани мостови на траси аутопута стационожа

објекти у трупу друмске обилазнице		стационожа у km	дужина у m
1	мост преко реке Дунав	605+027	600
2	мост преко Мариопољског канала	607+107	24
3	мост преко Мариопољског канала	610+583	23
4	мост преко канала Наритак и сервисног пута	613+928	25
5	мост преко пута за Старчево	614+270	223

6	мост преко Надела и сервисног пута	616+191	248
7	мост преко канала Ђурђевац	618+160	8
8	мост преко државног пута IB реда број 22	620+344	350
9	мост преко канала Мали Надел и сервисног пута	621+469	123
10	мост преко канала Наритак	623+940	14
11	мост преко канала Наритак и атарског пута	625+264	100
12	мост на петљи Старчево	0+269	87
укупно		/	1825

Табела бр.4, Планирани надвожњаци преко трасе аутопута

надвожњаци		стационажа km
1	надвожњак локални пут	607+823
2	надвожњак локални пут	612+729
3	надвожњак на петљи Старчево	613+337
4	надвожњак на петљи Панчево-исток	619+605
5	надвожњак локални пут	622+278
6	надвожњак на петљи Панчево-север	627+228
7	надвожњак преко државог пута IA реда број 3 и пруге	0+699
8	надвожњак преко државог пута IB реда број 22 и пруге	3+570

Табела бр.5, Планирани надвожњаци на девијацијама

надвожњаци		стационажа у km
1	мост девијација	80+918
2	мост крак девијација	80+283
3	мост девијација	100+619
4	мост девијација	122+640
5	мост девијација	123+570

Табела бр.6, Планиране ретензије уз аутопут

бр. ретен.	стационажа излива ка ретензији у km	запремина ретензије у m³	површина дна ретензије у m²
12	606+300	250.58	2091.54
13	607+140	1085.54	856.20
14	608+350	1039.70	1060.99
15	609+150	256.27	2112.50
16	610+200	131.87	1627.70
17	610+625	2298.62	1889.35
18	611+850	928.50	2666.58
19	613+750	1795.76	1460.61
20	613+950	482.28	441.92
21	614+275	1978.85	1562.60
22	616+000	1926.86	1625.37
23	616+300	2220.89	1742.84
24	618+100	2086.25	1799.67

25	618+200	1431.56	1243.15
26	618+650	1161.00	2063.51
27	620+250	1719.94	1471.23
28	621+300	2684.14	2350.30
29	621+600	2684.14	2350.30
30	623+900	2684.14	2350.30
31	624+050	1149.93	967.84
32	625+050	1522.84	1264.05
33	625+350	1780.78	1466.38
34	627+675	2677.60	2181.35
УКУПНО		35977.12	42905.74

На територији града Панчева у разматраном коридору идентификоване су зоне дуж новог аутопута и железничке пруге у којима је процењено да ће доћи до прекорачења дозвољених нивоа буке у периоду ноћи и негативног утицаја на становништво. Зоне могућег негативног утицаја буке са положајем у односу на осу саобраћајнице и пруге приказане су :

Табела бр.7, Зоне могућег негативног утицаја буке

Објекат	Зона утицаја	
	[km]	положај
Аутопут	614+100 - 614+200	десно
	615+050 - 615+150	десно
Пруга	19+750 - 19+900	лево
	25+850 - 26+600	десно
	26+500 - 26+950	лево
	27+000 - 27+050	десно
	27+250 - 27+550	десно
	27+450 - 27+750	лево
	28+000 - 28+100	лево
	28+050 - 28+150	десно
	28+400 - 28+500	лево
	28+700 - 28+834	лево

Дужина могућих угрожених зона поред аутопута износи 150 метара, док поред пруге износи 2.484 метара. Укупна дужина зона које је потребно штити износи 2.634 метара. Процењено је да се негативан утицај буке коју производе друмски и железнички саобраћај, у зависности од конфигурације терена, може простирати и до 250 метара удаљености од осовина саобраћајница.

Да би се обезбедили законски прописани нивои буке на угроженим стамбеним објектима каоосновна мера предвиђају се конструкције за заштиту од буке. Максимална висина заштитне конструкције ограничена је на 4 метра на терену, док је на мостовским конструкцијама ограничена на 2 метра. Конструкције за заштиту од буке праве се коришћењем апсорбционих материјала.

Код објеката који се не штите конструкцијама за заштиту од буке, као и код објеката код којих и поред примене конструкција долази до значајног прекорачења дозвољених нивоа потребно је применити друге мере заштите, као што је замена постојеће столарија са столаријом која има већу звучну изолацију.

У циљу заштите фауне предметног подручја планирани су **пролази за животиње**. Пролази морају имати мултифункционални карактер и у том погледу **цевести пропусти** могу послужити поменутој намени, а на наведеним стациоณาма: km 606 + 750,(Ø 1600 mm); km 610 + 180,(Ø 1000 mm); km 610 +750,(Ø 1000 mm); km 613 +750,(Ø 1600 mm); km 618+050,(Ø 1600 mm); km 618 + 800,(Ø 1600mm); 621+250, (Ø 1600 mm) и km 625 +130,(Ø 1600 mm). Наведени пропусти ће послужити за пролаз ситнијих представника фауне (водоземци, гмизавци и ситни сисари).

Крупнији представници фауне (пре свега крупни сисари) моћи ће да пролазе **испод планираних мостова и подвожњака** на следећим стационажама: km 605+027 дужине 600m, km 607+107 дужине 24m, km 610+583 дужине 23m, km 613+928 дужине 25m, km 614+270 дужине 223m, km 616+191 дужине 248m, km 618+160 дужине 8m, km 620+344 дужине 350m, km 621+469 дужине 123m, km 623+940 дужине 14m, km 625+264 дужине 100m, km 0+269 дужине 87m.

Планирају се **осам службених пролаза**, због великог броја објеката - мостова и радова на одржавању истих, како би се саобраћај лакше преусмеравао и одвијао на краћим деоницама. Службени пролази налазе се на стационажама: km 607+230; km 610+230; km 612+230; km 615+230; km 618+230; km 621+230; km 624+130 и km 626+130.

Планира се **заштитна жичана ограда** са обе стране аутопута на целој његовој дужини. Заштитна жичана ограда се поставља на растојању од 1.0 м од најудаљеније тачке грађевинских радова у попречном профилу. Планирана ограда је од поцинковане мреже на стубовима од челичних кутија, висине 1,5м. Овако планиран положај заштитне жичане ограде дефинише њену двоструку функцију:

1. ограда служи да заштити учеснике у саобраћају на аутопуту од непредвидивих излетања животиња или људи на коловоз, што у условима великих брзина на путу овог ранга може да буде погубно и по путнике и по евентуално залутале пешаке или животиње.
2. истовремено ограда омеђује путно земљиште које је у власништву државе или правног лица, о чијем се одржавању брине предузеће које управља или користи аутопут.

Појас ширине 5.0 м са спољне стране ограде такође припада путном појасу, а намењен је за локалну комуникацију дуж аутопута, пре свега пољопривредне механизације и пешака, за прилаз обрадивим површинама уз аутопут - локални пољски путеви.

Попречни профил друмске обилазнице представља типско решење у стандардним теренским и стандардним саобраћајним условима. Њиме се утврђују физичке размере путне конструкције, дефинишу интерни односи примењених елемената и решавају типски конструктивни детаљи. На основу прогнозираног саобраћајног оптерећења, структуре саобраћаја, ранга пута и усвојене рачунске брзине ($V_p=120$ km/h) усвојен је геометријски попречни профил аутопута са два одвојена коловоза:

• возне траке 4 x 3.75 м	15.00 м
• зауставне траке 2 x 2.50 м	5.00 м
• ивичне траке 2 x (0.50 м +0.20 м)	1.40 м
• банке 2 x 1.50 м	3.00 м
• <u>разделна трака</u>	<u>4.00 м</u>
укупна ширина	28.40 м

Гранични елементи подразумевају прорачун минималних и максималних вредности за **ситуациони план, подужни профил, попречни профил и прегледност** у функцији рачунске брзине деонице $V_p = 120$ km/h.

Ситуациони план:

• максимална дужина правца	max L = 2400 м
• минимални радијус хоризонталне кривине	мин R = 750 м
• минимални радијус хоризонталне кривине са ипк	мин R' = 3000 м
• минимална дужина прелазне кривине	мин L = 120 м
• мин. дужина зауставне прегледности при ин = 0%	мин Pз = 260 м
• максимална ширина зоне прегледности	max bp = 11.3 м

Подужни профил:

• максимални подужни нагиб	max in = 4%
• минимални подужни нагиб	мин in = 0% - насип
	мин in = 0.5% - усек
• максимални нагиб рампе витоперења	max ipv = 0,75%

- | | |
|---|---------------------|
| • минимални радијус конкавног заобљења | мин $R_v = 12000$ м |
| • минимални радијус конвексног заобљења | мин $R_v = 17000$ м |

Попречни профил:

- | | |
|--|------------------------|
| • ширина возне траке за континуалну вожњу | $t_v = 3,75 + 3.75m$ |
| • ширина зауставне траке | $t_z = 2,50$ м |
| • ширина ивичне траке | $t_i = 0,50$ и $0,2$ м |
| • ширина банке | $b = 1,5$ м |
| • минимални попречни нагиб коловоза | мин $i_p = 2,5\%$ |
| • максимални попречни нагиб коловоза у кривини | макс $i_{pk} = 7\%$ |

Примењени елементи у трасирању могу да буду једнаки граничним или повољнији од њих. На објектима-мостовима у труп аутопута и галеријама, попречни профил аутопута планира се као на терену у слободном простору. На мосту преко реке Дунав планирана ширина коловоза наједној траци је $8.50m$ ($2 \times 3.75m + 2 \times 0.50m$), са сервисним пешачким тракама дуж моста. Нанавозним конструкцијама од армираног бетона планира се нормална ширина коловоза од $10.7m$.

Подужни профили

Сви елементи у подужном профилу-нивелете су планиране у границама прописа за пројектовање аутопутева. Највећи нагиб нивелете аутопута је $2,05\%$, а најмањи $0,35\%$. Сви остали подужни планирани нагиби аутопута су у датим границама.

Коловозна конструкција

Аутопутска обилазница је примарно намењена транзитном саобраћају - коловозна конструкција планира се за тешко саобраћајно оптерећење. На траси аутопута, у зависности кроз које геолошке слојеве пролази, планирају се различите коловозне конструкције, и то за: возне траке аутопута, претицајне траке, зауставне траке, а све то у равничарској деоници или на мосту.

Одводњавање на аутопуту планира се као **затворени систем одводњавања**, који подразумева да се атмосферска вода са коловоза одводи бетонским риголима и јарковима до ретензија, или сепаратора, где се пречишћава до нивоа II класе и тек се онда упушта у водотокове.

Пешачки саобраћај се не планира у зони аутопута. На свим мостовима планира се **еластична одбојна ограда** за аутопут, са обе стране коловоза, **ограда пешачке стазе**, као и **заштитна висока ограда на надвожњацима**.

Паркинг простори "П-1" уз аутопут планирани су лево и десно у зависности од планираног ритма заустављања и дужине деонице и то:

- на $km\ 607+450$ са десне стране аутопута у правцу према Вршцу предвидети локацију за пратеће садржаје:
 - површине $0,411$ ха,
 - 16 паркинг места за косо паркирање,
 - подужно паркиралиште за БУС, ТВ и РВ (туристичко возило) укупно 6 пм
 - санитарни чвор,
 - места за седење (клупе), $5 \times 4 - 20$ места на клупицама,
 - санитарни чвор површине око $15\ m^2$,
 - уређене зелене површине.
- на $km\ 617+350$ са леве стране аутопута у правцу према Вршцу предвидети локацију за пратеће садржаје:
 - површине $0,380$ ха,
 - 16 паркинг места за косо паркирање,
 - подужно паркиралиште за БУС, ТВ и РВ (туристичко возило) укупно 6 пм
 - санитарни чвор,

- места за седење (клубе), 5 x 4 - 20 места на клубицама,
- санитарни чвор површине око 15 m²
- уређене зелене површине.

Укрштање аутопута са локалном путном мрежом планирано је денивелисано петљама како би се омогућила веза са постојећом путном мрежом и то:

- **Петља „Старчево“ km 613+337**, решава везу аутопута са локалним путем Панчево-Старчево-Омољница. Ова денивелисана раскрсница најкраће повезује саобраћајнице у индустријској зони Панчева са аутопутем (рафинерија, петрохемија, азотара итд.). Петља је денивелисана раскрсница у насипу и делом на мостовској конструкцији у облику „трубе“, са доминантним правцем Старчево-Београд и Београд-Старчево.
- **Петља „Панчево-исток“ km 619+605**, решава везу аутопута са саобраћајницама ДП IB реда бр.10 (ДП IA реда бр.3) и ДП IIA реда бр.130 (ДП IB реда бр.22). Ова денивелисана раскрсница повезује правце Панчево-Ковин и обрнуто. Петља по типу има облик „трубе“ у насипу и делом на мостовској конструкцији.
- **Петља „Панчево-север“ km 627+228**, решава везу аутопута са ДП IB реда бр.10 (ДП IA реда бр.3) за Вршац и ДП IIA реда бр.130 (ДП IB реда бр.22) Зрењанин-Ечка-Ковачица. Петља по типу има облик „трубе“ у насипу и делом на мостовској конструкцији са доминантним правцем Панчево-Београд и обрнуто.

Друмска веза обилазнице са ДП IB реда бр.10 и ДП IIA реда бр.130 (ДП IA реда бр.3 и IB реда бр.22)

На самом крају деонице аутопута, траса аутопута је лоцирана у близини ДП IB реда бр.10 (ДП IA реда бр.3) Панчево- Вршац. На око 3.5 km, приближно паралелно ДП IB реда бр.10 (ДП IA реда бр.3), лоциран је ДП IIA реда бр.130 (ДП IB реда бр.22) Панчево - Зрењанин. У циљу повезивања аутопута са оба државна пута, планирана је веза између аутопута и државног пута. На овај начин се саобраћај на релацији Зрењанин - Панчево - Ковин, који је до сада пролазио кроз само Панчево, преко нове везе државних путева и петље Панчево - север, преусмерава ван градског језгра Панчева. Дужина планиране везе је око 4040м. Планирани мостови на овом планираном путу дати су у претходној табели.

Аутобаза за одржавање деонице, планирана је на km 1+427 везе између аутопута и ДП IIA реда бр.130 (ДП IB реда бр.22) и ДП IB реда бр.10 (ДП IA реда бр.3), у оквиру које је предвиђено:

- површина 1,982 ха,
- заједнички складишни простор за складиштење 650м³ соли, висине 2,5м и површине 250м² и складиштење 125 м³ агрегата, висине 2,5м и површине 50м²,
- затворени објект за смештај сигналне опреме површине од 120м²,
- затворени објект за смештај прикључних уређаја за специјално радно возило, површине 80м²,
- складишни простор под надстешницом за смештај возила, површине 420м²,
- отворени складишни простор за смештај делова опреме и хаварисаних возила, површине 875м²,
- управна зграда у близи зоне улаза-излаза за 40 радника. У згради предвидети канцеларије за руководиоце, сменовође, вишенменски простор за боравак мах. 13-14 радника, простор за одржавање састанака, кухињу, простор за дежурство радника, санитарне просторије и гардеробу,
- гаража за гаражирање 7 возила са опремом за чишћење снега и складиштење опреме за одржавање пута као и гаражна места за смештај камиона до 7т носивости, 1 минибус за превоз радника и 2 путничка возила.

Објекте, саобраћајне површине и паркинг-простор на парцели организовати према величин парцеле, технологији рада и потребама службе.

Опис трасе пруге

Изградњом Обилазне пруге Бели Поток-Винча-Панчево са мостом преко Дунава код Винче у првој фази и завршетком планиране реконструкције чвора Панчево у следећим фазама целокупан теретни саобраћај и превоз опасних материја одвијаће се обилазном пругом изван центалне зоне Панчева, и то:

- транзит на правцу Београд-Панчево-Вршац - Румунија
- на правцима од Панчева према Београду, Нишу, Бару, Суботици и Шиду преко станица Панчево Хиподром и Панчево Теретна обилазном пругом преко моста код Винче, и
- демонтираће се део пруге Панчево-Вршац кроз насеље Стара Миса, а земљиште ће бити пренамењено за друге садржаје.

Пруга почиње на мосту преко Дунава код Винче, чија траса улази у банатску равницу и пољопривредно земљиште на левој обали Дунава, испресецано системом канала за мелиорацију. У зони прилазних конструкција моста, пруга се на km 11+560 укршта са левом траком аутопута, који прелази на десну страну пруге и прати је на погодном растојању.

Од моста на Дунаву, па све до укрштања планиране пруге са путем Панчево-Старчево, пруга се слободно води кроз равницу и укршта са мрежом канала за мелиорацију. Да би се избегао велики број мостова преко мелиорационих канала на планираној траси пруге, планира се реконструкција мреже ових канала (стационаже укрштања детаљно су обрађена у делу водопривредних услова).

Непосредно пре укрштања са путем Панчево-Старчево планира се станица Панчево Теретна (km 17+900). Локација станице одабрана је на основу задатака станице предвиђених Концептом развоја чвора Панчево. Са станицом Панчево Теретна, планирана обилазна пруга улази у подручје Панчевачког железничког чвора. Положај планиране пруге и станице усаглашен је са положајем планираног аутопута који је планиран паралелно са пругом на минимално потребном међуосовинском растојању, а на довољној удаљености од насеља Старчево. За прилаз станици и пољопривредном земљишту са леве стране пруге планиран је приступни пут, денивелисан са аутопутем и железничком пругом, надвожњак на km 18+276,27.

Планира се да пруга прелази Старчвачки пут на km 19+891,50 вијадуктом дужине 220м. При планирању објекта вођено је рачуна о наставку изградње друге траке Старчевачког пута, од Рафинерије према Старчеву.

После денивелисаног преласка изнад пута Панчево-Старчево коридори пруге и аутопута се раздвајају. Планира се да пруга обилази Рафинерију са источне стране, а затим улази у коридор постојеће индустријске пруге Панчево Варош-Рафинерија, где је планирана нова станица Панчево Хиподром (km 24+970).

Преко планиране станице Панчево Хиподром пруга је повезана са постојећом станицом Панчево Варош (део постојеће индустријске пруге, који постаје јавна пруга) и са Рафинеријом Панчево постојећом индустријском пругом. Са станицом је повезан и постојећи индустријски колосек Војне поште.

Прилаз станици Панчево Хиподром планиран је са локалне мреже друмских саобраћајница. Иза станице Панчево Хиподром траса пруге се пружа паралелно са пругом Панчево Хиподром-Панчево Варош, све до укрштања са ДП IIA реда бр.130 (ДП IB реда бр.22) Панчево-Ковин на km 26+458. Укрштање пруге и пута планирано је денивелацијом пута Панчево-Ковин изнад пруге и пруге Панчево Варош-Панчево Хиподром, надвожњак дужине 204м. У зони укрштања пруге и пута за Ковин планира се рушење мањег броја стамбених и помоћних објеката укупне површине од око 1200м².

Завршетак планиране обилазне пруге се планира у коридору постојеће пруге Београд-Панчево-Вршац, на коју се прикључује распутницом на локацији Српско Поље на km 28+794.

Табела бр.8, Планирани мостови на траси теретне обилазне пруге

објекти у трупку обилазне пруге		стационажа у km	дужина у m
1	мост преко реке Дунав	10+634	600
2	мост преко мелиорационог канала	12+688	20.80
3	мост преко мелиорационог канала	16+133	20.80
4	мост преко мелиорационог канала	"M1-14"	19+608
5	вијадукт преко Старчевачког пута	19+891	222.05
укупно		/	903.05

Поред објеката на прузи планирана су и три надвожњака, као денивелисани укрштаји постојећих локалних путева и државног пута IB реда број 22 са теретном обилазном пругом.

Табела бр.9, Планирани надвожњаци преко трасе теретне обилазне пруге

надвожњаци	стационажа у km
локални пут	13+403
локални пут	18+276
државни путем IB реда број 22 (за Ковин)	26+456

Железничке станице

На овој деоници обилазне теретне пруге планиране су две железничке станице и то:

Железничка станица Панчево Теретна

У близини насеља Старчево на km 17+900 лоцирана је станица Панчево Теретна површине 6,348 ха. Планирана је као кључна станица за организацију теретног саобраћаја и робног рада на обилазној прузи и у железничком чвору Панчева и предвиђена је за реализацију у фазама: у првој (3 колосека), у њој ће се обављати регулисање саобраћаја теретних возова на обилазној прузи, а у коначној ће осим за регулисање саобраћаја, бити намењена и за: пријем и расформирање теретних возова, формирање и отпрему маневарских састава, планирање и доставу кола из и за индустријску станицу, индустријске колосеке Рафинерије, колосеке у робној станици, ранжирање кола, формирање и отпрему теретних возова, и др (укупно 12 колосека).

У станици је планирано:

- 2 перона,
- у првој фази су планирана 3 (три) колосека од укупно 12 (дванаест) за одвијање саобраћаја на прузи (један главни пролазни и два главна пријемно-отпремна),
- станични плато и објект СС и ТТ.
- у другој фази планирано је извођење целокупне површине, станична зграда, депо и скретнички блокови 1 и 2.

У коначној фази ова станица ће добити значајнију улогу у чвору Панчева. Друмска веза станице Панчево Теретна и насеља Старчево планирана је изградњом надвожњака на постојећем локалном путу.

Железничка станица Панчево Хиподром

После станице Панчево Теретна пруга пролази између насеља Старчево и Рафинерију и наставља до планиране станице **Панчево Хиподром**. Станица Панчево Хиподром је планира на km 24+970 површине око 3,517 ха. У станици је планирано:

- 2 (два) перона,

- 4 (четири) колосека,
- станични плато на којем се налазе станична зграда, зграда за СС и ТТ, паркинг простор, манипулативни простор уз зграду СС и ТТ и зелене површине.

Постојећи индустријски колосек за рафинерију из станице Панчево Варош задржава се до планиране станице Панчево Хиподром и постаје пруга за јавни саобраћај. Друмска веза станице Панчево Хиподром и Панчева планирана је изградњом путне везе између нове станице и постојећег локалног пута.

После станице Панчево Хиподром пруга наставља према Српском пољу, где се распутницом прикључује на постојећу пругу Панчево-Вршац.

Приступни путеви и девијације уз пругу и аутопут

Траса планираног обилазног аутопута и теретне обилазне пруге око Панчева укршта се са постојећом накатегорисаном локалном путном мрежом, сервисним и приступним путевима и то:

Пруга и аутопут

- некатегорисани пут Кат. бр. 2662, планира се реконструкција
- некатегорисани пут Кат. бр. 2629/2, планира се реконструкција и превезивање
- некатегорисани пут Кат. бр. 2629/1, планира се превезивање
- некатегорисани пут Кат. бр. 2630, планира се превезивање
- некатегорисани пут Кат. бр. 2631, планира се превезивање
- некатегорисани пут Кат. бр. 2069/2, планира се реконструкција
- некатегорисани пут Кат. бр. 7331, планира се превезивање
- некатегорисани пут Кат. бр. 7457, планира се превезивање
- некатегорисани пут Кат. бр. 1742, планира се превезивање
- некатегорисани пут Кат. бр. 2007, планира се превезивање
- некатегорисани пут Кат. бр. 3989, планира се превезивање
- некатегорисани пут Кат. бр. 3454, планира се превезивање
- улица Ж. Зрењанина и Кат. бр. 3453, планира се реконструкција
- некатегорисани пут Кат. бр. 3305/2, планира се превезивање

Пруга

- некатегорисани пут Кат. бр. 3643, планира се превезивање
- некатегорисани пут Кат. бр. 6073, планира се реконструкција
- некатегорисани пут Кат. бр. 3673, планира се превезивање
- некатегорисани пут Кат. бр. 3676, планира се превезивање
- некатегорисани пут Кат. бр. 3680/2, планира се превезивање
- некатегорисани пут Кат. бр. 13993/1, планира се реконструкција

Аутопут

- некатегорисани пут Кат. бр. 4461/2, планира се превезивање
- некатегорисани пут Кат. бр. 14002, планира се превезивање
- некатегорисани пут Кат. бр. 13990, планира се превезивање
- некатегорисани пут Кат. бр. 13982, планира се превезивање
- некатегорисани пут Кат. бр. 14000, планира се превезивање
- некатегорисани пут Кат. бр. 13939/2, планира се превезивање
- некатегорисани пут Кат. бр. 13938/1, планира се превезивање

Планирани приступни путеви и девијације уз пругу и аутопут су:

- **Девијација локалног пута на km 11+327**

Након преласка преко Дунава (лева обала), нивелете аутопута и пруге су постављене тако да није обезбеђена довољна висина на одбрамбеном насипу (слободан профил за пролазак сервисних возила). Обзиром да би подизање нивелета пруге и аутопута за последицу имало нерационално повећање дужине мостова, планирана је девијација сервисне саобраћајнице и локално је (у зони моста) спуштена са круне насипа.

- **Девијација локалног пута на km 13+403 - надвожњак**

Планирана траса аутопутне обилазнице и теретне обилазне пруге на левој обали Дунава су паралелне и обе прелазе преко обрадивих површина испресецаних мелирационим каналима и паралелним пољским путевима, који служе за одржавање канала. За повезивање пресечених пољских путева, на km 13+403.82 - по стационожи пруге и на km 605+714.54 - по стационожи аутопута, планирана је девијација са надвожњаком дужине око 583m.

Траса девијације је управна на трасу аутопута и обилазне пруге и преко надвожњака спаја прекинути пољски пут. На овај начин је, преко постојеће мреже пољских путева успостављена прекинута веза.

- **Приступни пут за теретну станицу „Теретна“ са надвожњаком на km 18+276**

Теретна станица "Панчево - Теретна" ситуационо је планирана преко обрадивих површина и пресеца приступне путеве њивама. У циљу обезбеђења приступа теретној станици, планиран је приступни пут који повезује Старчево са теретном станицом и којим се такође омогућује комуникација тј. прилаз њивама.

На km 612+729, по стационожи аутопута, планирана је саобраћајница за прилаз станици "Теретна" из правца Старчева. Саобраћајница је формирана од два крака - Крака 1 и Крака 2.

Овом везом се такође обезбеђује и веза некатегорисаних путева, који су у том делу пресечени трасом аутопута и теретне обилазнице.

Станица "Теретна" повезује се преко станичног платоа планираном саобраћајницом Крак 2, која почиње од km 0+142, а завршава се на km 0+552, где се уклапа са Краком 1. Укупна планирана дужина Крака 2 је око 410m.

Планирани Крак 1 повезује локални пут од km 0+060, прелази преко пруге и аутопута планираним надвожњаком дужине око 268m и уклапа се у постојећу улицу на km 1+021. Траса Крака 1 је управна на трасу аутопута и обилазне пруге и преко надвожњака спаја прекинути пољски пут. Укупна планирана дужина Крака 2 је око 962m.

- **Приступни пут за теретну станицу „Хиподром“**

Од km 24+200 теретна обилазна пруга ситуационо је планирана у непосредној близини постојеће индустријске пруге. Станица "Хиподром" је лоцирана тако да је планиран приступни пут станичном платоу.

На km 24+983.00, по планираној стационожи теретне обилазне пруге, планирана је саобраћајница за прилаз станици "Хиподром". Саобраћајница је формирана од два крака, Крака 1 и Крака 2. Овом везом се такође остварује и веза локалног пута.

Планирани плато станице "Хиподром" повезан је планираном саобраћајницом Крак 1, која почиње од km 0+000.00, а завршава се на km 0+087.24, где се уклапа са планираним Краком 2. Планира се укупна дужина Крака 1 од око 87m.

Планирани Крак 2 повезује локални пут од km 0+000.00, укршта се са локалним путем на km 0+259 и на крају се уклапа у постојеће стање на km 0+472. Укупна планирана дужина Крака 2 је око 472m.

- **Девијација ДП IIA реда бр.130 (ДП IБ реда бр.22)– надвожњак на km 26+456**

На km 26+456.78 планирана траса теретне обилазне пруге пресеца ДП IIA реда бр.130 (ДП IБ реда бр.22) Панчево - Ковин у нивоу. Постојећи државни пут је у правцу са путним прелазом у нивоу (индустријски коловоз) и омогућава приступ свим стамбеним објектима. Обзиром да се ради о државном путу планира се денивелација постојећег ДП IIA реда бр.130 (ДП IБ реда бр.22).

Планира се да траса денивелације државног пута прати постојећу трасу, тј. налази се у правцу. За стационажу денивелације планирана је локална стационажа са почетком (0+000) у непосредној близини раскрснице са Козарачком улицом.

На месту садашње нише за аутобусе (km 0+531.55), такође се планира ниша за аутобусе са стајалиштем за пешаке. Због близине планиране приступне саобраћајнице са леве стране коловоза од стационаже km 0+119.034 до надвожњака планира се потпорни зид, као и од краја надвожњака до стационаже km 0+450.534.

За прилаз домаћинствима са леве стране, као и локалном путу на km 0+441.89, план ира се приступна саобраћајница. Планирана траса приступне саобраћајнице почиње од Козарачке улице и завршава се до приступне улице на km 0+679.28 (прилаз гробљу).

- **Девиијација локалног пута за Долово**

Траса аутопута на стационажи km 620+826 пресеца локални пут Панчево - Долово. На око 520 m од посматране колизионе тачке, локални пут за Долово се површинском раскрсницом повезује за ДП IIA реда бр.130 (ДП IB реда бр.22) Панчево - Ковин.

Да би се остварила веза локалног пута са ДП IIA реда бр.130 (ДП IB реда бр.22), планирана је девијација дужине око 725m локалног пута, којим је поменута раскрсница померена за ~ 530 m у правцу Ковина.

- **Денивелација локалног пута на km 622+278**

На стационажама km 622+278 и km 623+909 траса аутопута пресеца постојеће пољске путеве. За остварење пресечене везе планирана је денивелација са надвожњаком

Друмско-железнички мост преко реке Дунав

Друмско-железнички мост преко Дунава је кључни објекат на траси пруге. Пруга се налази у средини, а траке аутопута лево и десно од ње. Положај моста на Дунаву одабран је на основу геотехничких карактеристика терена, положаја магистралног енергетског коридора, локације археолошких налазишта у зони Винче и услова изградње навозних рампи пруге и аутопута.

Друмско-железнички мост преко реке Дунав планиран је за задовољење саобраћајних захтева друмског и железничког транспорта. На стационажи **km 1144,2 реке Дунав** по речном току планира се мост за обе врсте саобраћаја, друмски и железнички. На друмским стационажама **604+727 и 605+327** почиње и завршава се друмско-железнички мост преко Дунава. На спољној страни моста за друмски саобраћај планирају се службене пешачке стазе ширине по 1,00m.

- За планирани мост преко реке Дунав испунити посебне услове јер река Дунав на разматраној деоници има статус међународног пловног пута. Вредности параметара габарита пловног пута који диктирају планирану мостовску конструкцију су:
 - апсолутна кота ниског пловидбеног нивоа (НУН) за водомерну станицу Панчево износи 69,94 mnm;
 - апсолутна кота ниског пловидбеног нивоа (НУН) за водомерну станицу Смедерево износи 9,70 mnm;
 - апсолутна кота високог пловидбеног нивоа (НВПН) за водомерну станицу Панчево износи 73,63 mnm;
 - апсолутна кота високог пловидбеног нивоа (НВПН) за водомерну станицу Смедерево износи 72,16 mnm;
 - минимална дубина пловног пута у односу на ниски успорени пловидбени ниво износи 3,50 m;
 - минимална ширина пловног пута износи 200,0 m;
 - минимални радијус кривине пловног пута износи 1000,0 m;
 - кота доње ивице мостовске конструкције изнад НВПН износи 10,0 m;
 - корисна ширина пловног распона-отвора мостова (са хоризонталном доњом ивицом конструкције) не мање од 150,0 m;
 - слободна ширина пловног распона - отвора моста код лучних мостова дозвољава се по тетиви лука (без умањења распона између ослонаца) не мање од 120,0 m.

- Сходно усвојеној локацији будућег моста, а на основу препорука Дунавске комисије морају се испунити следећи услови:
 - На предметној локацији оса пловног пута се налази на 400 m од уреза воде на левој обали при ниском успореном пловидбеном нивоу. На основу ове констатације следи да оса пловидбеног отвора моста треба да се налази на истом одстојању од леве обале.
 - Доња ивица конструкције моста (ДИК) треба бити минимално на коти 83,25 mnm, односно 10,0 m изнад коте високог пловног нивоа који на предметној локацији износи 73,25 mnm.

Б.4. УСЛОВИ ЗА ЈАВНУ КОМУНАЛНУ ИНФРАСТРУКТУРУ

За израду предлога Плана коришћени су услови који су добијени од надлежних ЈКП и установа за израду Генералног пројекта и Идејног пројекта друмске и железничке обилазнице око Београда и Панчева. Обрађивач плана је упутио захтеве за добијање потврде ових услова који се могу користити за израду предлога Плана. Сви добијени услови приложени су у општој документацији, а списак је дат на крају предлога Плана.

Б.4.1. Хидротехничка инфраструктура

а) Водоводна мрежа

Постојеће стање

На подручју општине Панчево, траса новопланираног обилазног пута и пруге укршта се са постојећом водоводном мрежом, и то на следећим стациоณาма:

Пруга

- Постојећи улични водовод у насељу Старчево Ø80 на стационажи km 19+868 (стационажа пруге) није у колизији са планираном трасом пруге, јер пруга прелази вијадуктом, те стога нема планираних интервенција.
- Постојећи улични водовод у насељу Старчево Ø400 на стационажи km 19+889 (стационажа пруге) није у колизији са планираном трасом пруге, јер пруга прелази вијадуктом, те стога нема планираних интервенција.
- Постојећи водовод Ø100 на стационажи km 26+44760 (стационажа пруге) - планирају се радови на усаглашавању овог укрштања.

Аутопут

- Постојећи водовод Ø80 на стационажи km 614+195 (стационажа пута) на мостовској деоници - водовод није угрожен, те нема планираних интервенција.
- Постојећи водовод Ø400 на стационажи km 614+219 (стационажа пута) на мостовској деоници - водовод није угрожен, те нема планираних интервенција.

Планирано решење

Пруга

Не планира се изградња водоводног система у зони трасе обилазне теретне пруге.

Аутопут

- У току је изградња водовода за село Долово, који би се укрштао са планираном трасом аутопута на стационажи km 620+850 (стационажа пута) - потребно је пројектовану цев поставити у заштитну цев.
- Планира се изградња водовода за село Баваниште, који би се укрштао са планираном трасом аутопута на мостовској деоници на стационажи km 620+300 (стационажа пута), тако да водовод није угрожен.

- Планирана се изградња водовода за село Банатско Ново Село који би се укршта планираном трасом Петље север на мостовској деоници на стационожи km 0+699 и са ДП IIA реда бр.130 (ДП IB реда бр.22) на стационожи km 0+000 (стационожа пута), тако да водовод није угрожен.
- Планира се изградња водовода за село Качарево који би се укрштао са трасом ДП IIA реда бр.130 (ДП IB реда бр.22) на стационожи km 3+570 на мостовској деоници, тако да водовод није угрожен.

На местима укрштања друмске обилазнице око Панчева са постојећом и планираном водоводном мрежом долази до колезије па се планирају радови на усаглашавању ових укрштања.

Снабдевање водом планираних железничких станица и пратећих садржаја уз аутопут

Пруга

Железничка станица Теретна Панчево

- Снабдевање станица водом планира се одвојком из насеља Старчево са постојеће цеви Ø 150 у улици ЈНА, која је најближа у односу на положај железничке станице. Траса цевовода је планирана да делом иде паралелно са пругом пролазећи испод аутопута и на даље локалним путем.

Железничка станица Панчево Хиподром

- Снабдевање станице водом планира се одвојком са постојећег водовода Ø 100, који иде улицом Ковинки пут - ДП IIA реда бр.130 (ДП IB реда бр.22), (km 26+447.60 пруге). Траса водовода протеже се паралелно са планираном пругом и пролази испод мелиорационог канала.

Аутопут

Бензинска пумпа, ресторан, паркинг, мотел на стационожи аутопута km 617+300

- Снабдевање водом планираних садржаја на стационожи 617+300 планира се одвојком са постојеће водоводне цеви у Спољностарчевечкој улици, која је најближа у односу на положај ових објеката.

Паркинг-одмориште (km 617+400)

- Снабдевање водом паркинг-одморишта планира се одвојком са постојеће водоводне цеви у Спољностарчевечкој улици, која је најближа у односу на паркинг простор.

Ауто база за одржавање деонице (петља Панчево север)

- Снабдевање водом ауто базе за одржавање деонице (петља Панчево север), планира се локално са свом потребном опремом за довођење воде до потребног квалитета одређеном законском регулативом. Прикључење на водоводну мрежу биће могуће када се буде утврдила и изградила траса водовода за насељено место Банатско Ново Село.

б) Каналисање атмосферских и отпадних вода

Постојеће стање

Пруга

На ободу насеља Панчево налази се стара кишна канализација АЗ 2000/1000, као и канализациона црпна станица "Црвени магацин". Постојећа канализација не укршта се са планираном трасом пруге, а црпна станица се не налази у зони утицаја пруге.

Аутопут

У коридору планираног аутопута нема канализационих система.

Одвођење отпадних вода из планираних објеката уз пругу и аутопута и атмосферских вода са планираних површина

Пруга

Железничка станица Теретна Панчево

- Одвођење отпадних санитарних вода планира се путем непропусне септичке јаме, као прелазно решење до изградње канализационе мреже, обзиром да у близини станице не постоји канализациони систем. Потребно је предвидети приступни пут до септичке јаме ради чишћења и одржавања.

Железничка станица Панчево Хиподром

- Одвођење отпадних санитарних вода планира се путем непропусне септичке јаме, као прелазно решење до изградње канализационе мреже, обзиром да у близини станице не постоји канализациони систем. Потребно је предвидети приступни пут до септичке јаме ради чишћења и одржавања.

Одвођење атмосферских вода са планираних површина

- Одвођење атмосферских вода са планираних станичних платоа, пруге и перона планира се гравитационо системом површинског отицања (риголе, канали) или зацењено до најближих реципијента.

Аутопут

Бензинска пумпа, ресторан, паркинг, мотел на стационачи аутопута km 617+300

- Како у близини ових планираних садржаја не постоји канализациони систем, одвођење санитарних отпадних вода ће бити решено путем непропусне септичке јаме, као прелазно решење до изградње канализационе мреже.

Паркинг-одмориште km 617+400

- Како у близини ове локације не постоји канализациони систем, одвођење санитарних отпадних вода се планира путем непропусне септичке јаме, као прелазно решење до изградње канализационе мреже.

Ауто база за одржавање деонице (петља Панчево север)

- Како у близини ове локације не постоји канализациони систем, одвођење санитарних отпадних вода се планира путем непропусне септичке јаме, као прелазно решење до изградње канализационе мреже.

Одвођење атмосферских вода са планираних површина

- Одводњавање на аутопуту планира се затвореним системом одвођења кишних вода са асфалтних површина до ретензија, где се врши третман пре упуштања у отворене природне или вештачке водотокове. Квалитет вода, које се прикупљају и испуштају у канале и водотоке треба да буде такав, да не угрози класу воде реципијента.

д) Водопривреда

Постојеће стање

Пруга

Траса новопланиране теретне обилазне пруге укршта се са постојећом мелиорационом каналском мрежом и то:

Табела бр.10, Укрштање пруге са мелиоративним каналима

Ред.број	Назив канала	Стационажа пруге (km)
1.	Латерални канал	11+363.47
2.	M-1-1	11+610.56
3.	M-1-2	11+927.54
4.	M-1	12+391.38
5.	M-1-2	12+609.00
6.	M-1-5	13+539.64
7.	M-1-6	13+935.08
8.	M-1	14+814.10
9.	M-3-1-1	15+180.00
10.	M-3-1	15+700.00
11.	M-1-14	16+133.40
12.	M-1-14'	19+608.42
13.	Канал Водице	26+401.00
14.	Панчевачки 33	28+594.00

- Стубови планираног моста на Дунаву пресецају корито латералног канала, који се протеже паралелно са левообалним насипом Дунава. Из тог разлога планира се измештање корита латералног канала.
- Ради смањења броја укрштаја са трасом пројектоване пруге, а самим тим и потребног број објеката потребно је превезати мелиоративне канале M-1-, M-1-2 и M-1-3 до улива у новопроектковано корито канала M-1, као и канале M-1-2, M-1-5, M-1-6, M-1 на стационожи пруге 14+814.10 и M-3-1-1 до до улива у новопроектковано корито канала M-3-1.
- Због неповољног угла укрштања (тј. због колизије са трасом планиране пруге) планира се регулација мелиоративног канала M-1 на стационожи пруге km 12+400.
- Планирана пруга укршта се са мелиоративним каналима M-1-14 и M-1-14' на стационожи km 16+133.40 и km 19+608.42 на мостовским деоницама, тако да канали нису угрожени, те стога нема планираних интервенција.
- Због додавања још једног пружног колосека, тј. доградње постојећих објеката (пропуста) планира се регулације мелиорационих канала Водице и Панчевачки на km 26+401.00 и km 28+594.00 пруге.

Аутопут

Траса новопланираног обилазног аутопута укршта се са постојећом мелиорационом каналском мрежом и то:

Табела бр.11, Укрштање пута са мелиоративним каналима

Ред.број	Назив канала	Стационажа пута (km)
1	Латерални канал	605+740.00
2	M -1-1	606+000.00
3	M -1-2	606+281.06
4	M -1	606+910.69
5	M -1-2	607+000.00
6	M -1-5	607+914.59
7	M -1-6	608+354.29
8	M -1	609+224.75
9	M -3-1-1	609+641.48
10	M -3-1	610.150.00
11	M -1-14	610+584.60
12	M -1-14'	613+914.01
13	Ђурђевац	618+160.37
14	Безимени канал	618+884.11

15	N	620+478.24
16	Доловачки Бегеј	621+469.33
17	Наритак 1-2	623+940.58
18	Наритак	625+270.65

- Стубови планираног моста на Дунаву пресецају корито латералног канала, који се протеже паралелно са левообалним насипом Дунава. Из тог, планира се измештање корита латералног канала.
- Ради смањења броја укрштаја са трасом пројектованог аутопута, а самим тим и потребног број објеката потребно је превезати мелиоративне канале М-1-1, М-1-2 и М-1-3 до улива у новопроектковано корито канала М-1, као и канале М-1-2, М-1-5, М-1-6, М-1 на стационажи пута 609+224.75 и М-3-1-1 до улива у новопроектковано корито канала М-3-1.
- Због неповољног угла укрштања (тј. због колизије) са трасом пројектованог аутопута потребно је предвидети регулацију мелиоративних канала М-1, М -1-14' и Наритак 1-2 на стационажи пута км 607+100, км 613+914.01 и км 623+940.58
- Планирани аутопут укршта се са мелиоративним каналима М-1-14, Ђурђевац, Доловачки Бегеј, N и Наритак на стационажи пута км 610+584.60, км 618+160.37, км 620+478.24, 621+469.33 и км 625+270.65 на мостовским деоницама тако да канали нису угрожени.

Б.4.2. Електроенергетска мрежа

Постојеће стање

Траса планираног обилазног аутопута и теретне обилазне пруге око Панчева укршта се са постојећом електромрежом и то:

Табела бр.12, Укрштање обилазне пруге са електромрежом

km	врста инсталација	планирано решење
12+649	ДВ 10 kV "ПВО" на бетонским стубовима	каблирање
14+609	ДВ 220kV бр.253/1 Београд 8 - ХИ Панчево	реконструкција
14+672	ДВ 220kV бр.253/2 ХИ Панчево - Панчево 2	реконструкција
14+740	ДВ 110kV бр.131/2 Београд 33 - Панчево 1	реконструкција
14+808	ДВ 110kV бр.141 Београд 3 - Панчево 1	реконструкција
19+866	0.4 kV мрежа на бетонским стубовима	каблирање
19+879	20 kV кабл	заштита
19+892	35 kV кабл	заштита
km	врста инсталација	планирано решење
22+291	ДВ 35kV кабл	реконструкција
23+392	ДВ 110kV бр.151/1 Панчево 1 - Панчево 2	задовољава
23+422	ДВ 110kV бр.185 Панчево 1 - Панчево 2	задовољава
23+506	ДВ 35kV Панчево – Ковин	каблирање
25+003	ДВ 110kV бр.1010 Панчево 2 - Панчево 4	каблирање
25+038	ДВ 110kV бр.1009 Панчево 2 - Панчево 4	каблирање
	НН мреже 0.4 kV на дрвеним стубовима у зони нове саобраћајнице код надвожњака на Ковинском путу у дужини око 360m	реконструкција
26+464	20 kV кабл	заштита
26+901	0.4 kV мрежа на дрвеним стубовима	каблирање

Табела бр.13, Укрштање аутопута са електромрежом

km	врста инсталација	планирано решење
607+157	ДВ 10 kV "ПВО"	каблирање
608+994	ДВ 220 kV број 253/1 Београд 8 – ХИПанчево	реконструкција

609+050	ДВ 220 kV број 253/2 ХИПанчево - Панчево 2	реконструкција
609+126	ДВ 110 kV број 131/2 Београд 33 - Панчево 1	реконструкција
609+194	ДВ 110 kV број 141 Београд 3 - Панчево 1	реконструкција
614+193	0.4 kV мрежа на бетонским стубовима	каблирање
614+209	20 kV кабл	заштита
614+222	35 kV кабл	заштита
616+683	ДВ 35kV на бетонским стубовима	реконструкција
617+779	ДВ 220 kV број 253/2 ХИПанчево - Панчево 2	реконструкција
617+844	ДВ 400 kV број 451 Београд 8 - Панчево 2	задовољава
617+980	ДВ 35kV Панчево – Ковин	реконструкција
617+981	ДВ 110 kV број 1129 Ковин - Панчево 2	реконструкција
618+025	ДВ 20kV на бетонским стубовима	каблирање
618+266	ДВ 400 kV број 453 Дрмно - Панчево 2	задовољава
620+084-620+859	ДВ 20kV на бетонским стубовима	каблирање
622+500	ДВ 20kV на бетонским стубовима	каблирање
623+914	ДВ 110 kV број 151/2 Панчево 1 - Алибунар	задовољава
зона петље "Панчево Исток"	0.4kV на бетонским стубовима	каблирање
зона петље "Панчево Север"	ДВ 20kV на бетонским стубовима	каблирање

Напајање планираних железничких станица, објеката и пратећих садржаја уз аутопут електричном енергијом

Пруга

- Напајање електричном енергијом објеката на станици **"Панчево теретна"** планира се из нове МБТС 20/0.4kV, 250kVA лоциране на зеленој површини, која припада комплексу станице. Прикључак трафостанице на средњенапонску дистрибутивну мрежу планира се према техничким условима Електровојводине.
- Напајање електричном енергијом објеката на станици **"Панчево хиподром"** планира се из нове МБТС 20/0.4kV, 250kVA лоциране на зеленој површини, која припада комплексу станице. Прикључак трафостанице на средњенапонску дистрибутивну мрежу планира се према техничким условима Електровојводине.

Аутопут

- Осветљење **моста преко Дунава** планирано је да се врши делом из нове МБТС 10/0.4 kV, 250 kVA "Одмориште 1" са београдске, а делом из нове СТС 10/0.4 kV, 250 kVA "Мост", с панчевачке стране Дунава. Будућа СТС се напаја преко новог прикључног надземног вода (DV) 10kV, дужине око 440m.
- За напајање инсталације осветљења **петље "Старчево"** планирана је једна монтажно-бетонска трансформаторска станица (МБТС). Трафостаница је смештена поред приступног пута.
- За напајање објеката у оквиру **одморишта (јавна расвета, бензинска пумпа, кафе, продавница, аутосервис)** планирана је једна (МБТС), 630kVA "Одмориште 2". Трафостаница је смештена у слободној зеленој површини поред пута за паркинг. Напајање бензинске станице, ауто сервиса, кафеа и продавнице са десне стране аутопута врши се каблом РР00 4x95mm², који се прикључује по принципу улаз - излаз на сваки КПК објекат.
- За напајање инсталације осветљења **петље "Панчево Исток"**, планирана је једна монтажно-бетонска трансформаторска станица (МБТС). Трафостаница је смештена у зони петље са десне стране аутопута.
- За напајање инсталације осветљења **петље "Панчево Север"**, планирана је једна монтажно-бетонска трансформаторска станица (МБТС). Трафостаница је смештена у зони петље поред приступног пута.

- За напајање комплекса будуће **аутобазе за одржавање аутопута**, у оквиру **петље "Панчево Север"**, планирана је монтажна бетонска трансформаторска станица МБТС 10/0,4kV.

Б.4.3. Електронске комуникације

Постојеће стање

Траса планираног обилазног аутопута и теретне обилазне пруге око Панчева укршта се са постојећим телекомуникационим инсталацијама и то:

Табела бр.14, Укрштање пруге и телекомуникационих инсталација

km	врста инсталација	планирано решење
19+610 на траси пруге и 613+900 на траси пута	оптички кабл	заштита
19+850 на траси пруге и 614+200 на траси пута	бакарни кабл	заштита
19+860 на траси пруге и 614+210 на траси пута	оптички кабл	заштита
26+450	бакарни кабл	заштита
26+500	оптички и бакарни кабл	заштита

Табела бр.15, Укрштање аутопута и телекомуникационих инсталација

km	врста инсталација	планирано решење
620+300	оптички кабл	заштита
622+278	оптички и бакарни кабл	заштита
0+000 у зони ДП IА реда бр.3	оптички и бакарни кабл	измештање оптичког кабла поред бакарног и заштита бакарног кабла
3+600	оптички кабл	измештање
4+094	оптички кабл	заштита

Прикључење планираних железничких станица, објеката и пратећих садржаја уз аутопут на јавну телефонску мрежу

Пруга

- Прикључење нових железничких станица на јавну телефонску мрежу (ТЕЛЕКОМ СРБИЈА) планирана се преко железничких телефонских каблова.

Аутопут

- Дуж аутопута планира се полагање 4 (четири) цеви PVC Ø 110мм целом дужином друмске саобраћајнице (левом страном, гледајући према Панчеву од Београда. Ове цеви су планиране за увлачење, односно полагање каблова телекомуникационих, дојавних, сигурносних и управљачких система. Планира се да сви пратећи садржаји уз аутопут (бензинска пумпа, мотел, ресторан, наплатне рампе, ауто база и командни центар за управљање аутопутем) буду повезани на јавну телефонску мрежу (ТЕЛЕКОМ СРБИЈА) кабловима који ће користити горе поменуте цеви кабловске канализације. Кроз исте цеви планира се провлачење каблова и других телекомуникационих система за потребе управљања аутопутем.

Б.4.4. Термотехничке инсталације

Постојеће стање

Траса планираног обилазног аутопута и теретне обилазне пруге око Панчева укршта се са постојећим термотехничким инсталацијама и то:

Пруга

- На km 24+535 укрштање магистралног гасовода ДГ-01-03 ГРЧ Панчево-Петрохемија са пругом. Како у зони укрштања гасовода са трасом нове пруге већ постоји пруга и како је гасовод положен у заштитну цев планира се реконструкција са оне стране постојеће пруге где су предвиђени нови колосеци.
- На km 24+547 укрштање магистралног гасовода МГ-01 ГРЧ Панчево-Азотара са пругом. Како у зони укрштања гасовода са трасом нове пруге већ постоји пруга и како је гасовод положен у заштитну цев планира се реконструкција са оне стране постојеће пруге где су предвиђени нови колосеци.
- На km 26+437 укрштање локалног гасовода РГ-01-09 (радни) ГРЧ Панчево-МРС Плинара са пругом. Како у зони укрштања гасовода са трасом нове пруге већ постоји пруга и како је гасовод положен у заштитну цев, планира се реконструкција са оне стране постојеће пруге где су предвиђени нови колосеци
- На km 26+441 укрштање локалног гасовода РГ-01-09 (резервни) ГРЧ Панчево-МРС Плинара са пругом. Како у зони укрштања гасовода са трасом нове пруге већ постоји пруга и како је гасовод положен у заштитну цев, планира се реконструкција са оне стране постојеће пруге где су предвиђени нови колосеци.
- На km 22+871 налази се нафтовод ДН 2 Нови Сад-Панчево пречника Ø457,2x6,35 mm (према API 5LX) радног притиска 67 bar, који се укршта са планираном пругом и мерна станица Панчево. Како је угао укрштања мањи од дозвољеног, неопходно је извршити реконструкцију.
- На km 21+938 налази се планирани продуктовод Рафинерија нафте Панчево-Смедерево који се укршта са планираном пругом.
- На km 23+057 налази се магистрални нафтовод ДН 2 нафтовод Рафинерија Нови Сад-Рафинерија нафте Панчево пречника 600Ø18" (457,2 mm), који се укршта са планираном пругом. Како је угао укрштања мањи од дозвољеног, неопходно је извршити реконструкцију.
- На km 23+380 налази се магистрални продуктовод Рафинерија нафте Панчево - Рафинерија Нови Сад, који се укршта са планираном пругом. Како је угао укрштања мањи од дозвољеног, неопходно је извршити реконструкцију.

Аутопут

- На km 619+13 укрштање разводног гасовода ГРЧ Панчево-Београд Југ ДН 600 са путем, планирана је реконструкција.
- На km 619+15 укрштање разводног гасовода РГ-01-10 ГРЧ ДН 300 Панчево-Ковин са путем, планирана је реконструкција.
- На km 624+313 укрштање магистралног гасовода МГ-01 ГРЧ Елемир-ГРЧ Панчево са путем, планирана је реконструкција.
- На km 624+183 укрштање доводног гасовода ДГ-01-03 СГС Тилва-ГРЧ Панчево са путем, планирана је реконструкција.
- На km 620+111 укрштање разводног гасовода РГ-01-10 ГМРС Надел- ГМРС Нова Сушара са путем, планирана је реконструкција.
- На km 620+77 укрштање локалног гасовода ГРЧ Панчево-ГМРС Пољопривреда са путем, планирана је реконструкција.
- На km 616+428 укрштање магистралног планираног продуктовода Рафинерија нафте Панчево-Смедерево са путем.

Планирано решење

На предметном подручју планирано је више система за транспорт флуида (гасовод, нафтовод, продуктовод и то:

- челични гасовод високог притиска Београд Југ,
- продуктовод Рафинерија Панчево-Смедерево, који ће ићи коридором гасовода РГ-01-10,
- продуктовод Рафинерија Панчево-Нови Сад, који ће ићи коридором нафтовода ДН 2 Нови Сад-Панчево,
- продуктовод Рафинерија Панчево-Београд (Великоселски рит) и
- нафтовод Констанца-Трст (Pan European Oil Pipeline), (у Србију улази код Беле Цркве, пролазећи између насељених места Делиблата и Гаја, долази до рафинерије Панчево).

Б.4.5. Јавне зелене површине

Хортикултурно уређење путног појаса радити у складу са природним условима средине и карактером предела кроз који аутопут пролази. Зелене површине у регулацији саобраћаја се деле на:

1. Зелене површине у граници путног земљишта (разделне траке, зелена острва, зеленило на раскрсницама и петљи „Болеч“) и
2. Зелене површине са заштитном функцијом.

1. Зелене површине у граници путног земљишта имају првенствено улогу да учине вожњу пријатнијом, да обезбеде сигурност корисника аутопута и уклопе саобраћајни објект у колинину. Савремена концепција озелењавања саобраћајница овог ранга су слободне групације различитих категорија садног материјала. Ради очувања карактеристичне слике предела препоручују се првенствено лишћарске врсте различитих висина, фенофаза и колорита. Принцип безбедности саобраћаја испоштовати тако да се, везано за положај растиња у саобраћајном профилу, усвоје следеће вредности:

- Минимално растојање дрвећа вишег од 4,5 м од ивице банке аутопута је 9м, а од ивице банке локалних саобраћајница је 4м,
- Минимално растојање садница шибља од ивице банке аутопута је 4м, а од ивице банке локалних саобраћајница је 3 м,
- Минимално растојање дрвећа од ивице канала је 4м, а минимално растојање шибља од ивице канала је 3м,
- Шарпе озеленити биљним материјалом са изражном способношћу везивања терена. Косине усека и високих насипа озеленити су масивима шибља који ће у исто време, поред заштите од ерозије, вршити и функцију оптичког вођења. Између ауто-пута и пољопривредних површина, ово растине деловаће као ваздушни филтер који ће задржавати чврсте честице прашине и чађи и делимично тешке метале. Код насипа у кривини, на спољашњој страни кривине, засадити шибље као заштиту у случају скретања кола са коловоза. Засади шибља на косинама насипа на унутрашњој страни кривине морају бити висине која обезбеђује видљивост. Где је могуће, код високих усека, осим шибља користити и више категорије садног материјала.
- Разделну траку затравити, а на потезу где је њена ширина већа и просторне могућности то дозвољавају, планирати масиве шибља.
- На делу трасе где осовине леве и десне траке формирају широку раделну траку, као и на потезу где су пут и пруга у заједничком коридору, ради заштите од засењивања, планирајти масиве од различитих категорија садног материјала.

2. Зелене површине са заштитном функцијом

- У зонама становања, где за то постоји довољно простора, формирати заштитни зелени појас од различитих категорија садног материјала, као баријеру која ублажава негативне ефекте близине аутопута. Слободне композиције биљних врста различите спратности,

богатог колорита и разноликих хабитуса обезбедиће и висок степен декоративности преко целе године.

- Између аутопута и локалних саобраћајница, планирати садњу одговарајућих засада, чиме би се обезбедила заштита од засењивања фаровима.

Озелењавање пружног појаса није уобичајено, али је регулисано одржавање и коришћење земљишта у пружном појасу у контексту одржавања и сигурности железничког саобраћаја.

Б.5. УРБАНИСТИЧКЕ ОПШТЕ И ПОСЕБНЕ МЕРЕ ЗАШТИТЕ

Дефинисање мера заштите има за циљ да се поједини утицаји на животну средину сведу у границе прихватљивости, односно допринесу спречавању, смањењу или отклањању сваког значајнијег штетног утицаја на животну средину.

Секретаријат за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај града Панчева је донео Одлуку о изради Плана детаљне регулације за део аутопутске и железничке обилазнице око Београда (аутопутска деоница Бубањ поток-Винча-Панчево, железничка деоница Бели поток-Винча-Панчево), са друмско-железничким мостом преко Дунава на подручју територије града Панчева, ("Службени лист града Панчева", број 27/09) која садржи и обавезу израде **Стратешке процене утицаја на животну средину** Плана детаљне регулације. У току израде техничке документације радиће се **Студије о процени утицаја на животну средину** изградње аутопута и пруге. У поменутим елаборатима обрађиваће се постојећа ситуација, тренутно стање животне средине, приказ решења, утицај Плана/Пројекта на животну средину. Планирају се мере заштите животне средине у току изградње и редовног коришћења, као и у случају удеса, и то нарочито у домену заштите здравља становништва, квалитета ваздуха, воде и земљишта, нивоа буке и интензитета вибрација.

Опште мере заштите животне средине обухватају мере заштите из Просторног плана града Панчева, где су утврђени критеријуми заштите уз саобраћајнице и пругу.

Мере предвиђене законским и подзаконским актима обухватају одредбе којима се регулише област заштите животне средине. Као и приликом израде ове документације, у току извођења радова, као и у фази експлоатације аутопута и пруге, морају се поштовати закони, правилници, прописи и стандарди.

Б.5.1. Мере за заштиту природе и животне средине

Према условима **Завода за заштиту природе Србије** на подручју Плана, **не налазе се заштићена природна добра.**

На основу чланова 33. и 34. Закона о заштити животне средине (Сл. гласник РС, бр. 135/2004), **Завод за заштиту природе Србије** утврдио је услове за изградњу **аутопута и пруге**. На основу датих услова предузимају се следеће мере заштите на подручју Плана:

Мере заштите ваздуха

Смањену емисију продуката сагоревања мотора постићи смањењем потрошње горива и коришћењем еколошки прихватљивијих горива.

Заштита ваздуха се унапређује:

- подизањем заштитних шумских појасева дуж аутопута и пруге, састављених од различитих врста засада отпорних на аерозагађење; и
- обезбеђивањем одговарајућег хортикултурног решења за заштиту од појачаног загађивања ваздуха од аутопута на локацијама пратећих садржаја (одмориште О-1).

Мере заштите од загађења тла, површинских и подземних вода

У циљу смањења негативног ефекта експлоатације будуће обилазнице на земљиште, површинске и подземне воде потребно је предвидети опште и техничке мере заштите:

- концепт одводњавања са контролисаним, затвореним системом прикупљања атмосферских отпадних вода које се сливају са коловозне површине и њихово пречишћавање пре упуштања у водотокове. Овакав захтев је у складу са уредбом о дозвољеним емисијама и третману отпадних материја са аутопутева, паркинга и сервиса за одржавање моторних возила (EU standard EN 858-1) и постојећом законском регулативом. Затворени систем одводњавања подразумева да се атмосферска вода са коловоза одводи бетонским риголима и јарковима до ретензија и сепаратора, где се пречишћава до нивоа II класе, што је и у складу са законском регулативом (Уредбом о категоризацији водотока Службени гласник РС, број 5/68), тек се онда упушта у реципијент. Реципијенти атмосферских отпадних вода су: река Дунав и низ мелиоративних канала на левој обали реке Дунав.
- одводњавање пруге се врши на класичан начин, вода са планума пруге се слободно упушта у водотокове дуж пруге.
- ретензиони базени који поред функције задржавања поплавних таласа имају и функцију таложника и егализатора за воде са асфалтних површина. У ретензијама се не врши само задржавање односно таложење суспендованих честица, већ и тешких метала, наиме истраживања "in situ" су доказала да се тешки метали механички везују-слепљују за честице суспензије.
- пројектом је предвиђено 23 ретензија.
- након примарног третмана у ретензијама, вода се гравитационо упушта у коалесцентни филтер где се врши уклањање преосталог загађења. Коалесцентним филтерима врши се уклањање нафте и нафтних деривата, главних полутаната у отпадној води.
- редовно одржавања система за одвођење и пречишћавање атмосферских отпадних вода у фази експлоатације аутопута. У циљу ефикасног одржавања система за одвођење вода, веома је битно надгледање стања ретензија и постројења у фази експлоатације. У ретензијама долази до таложења полутаната, из тих разлога је неопходно планирати периодично пражњење истих. Са отпадним материјалом треба поступати у складу са законском регулативом. Талог из ретензија се уклања у складу са Законом о управљању отпадом (Сл.гласник РС, бр.36/09 и 88/10) и Правилником о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада (Сл. Гласник РС бр. 92/10).
- учесталост чишћења сепаратора као и одвожење талога, масти и уља, одредиће се током експлоатације објекта, и треба да се врши од стране надлежног предузећа. Уље и талог из сепаратора прикупљати и складиштити у посебним посудама у оквиру мобилног складишта опасног отпада, према Правилником о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада (Сл. Гласник РС бр. 92/10), до преузимања од стране овлашћеног предузећа које ће исти отпад одвозити из круга предметног објекта на даљи законом прописани третман. Забрањено је одстрањени отпад одлагати у природној околини, упуштати у водопријемнике, у канализацију или депоновати на пољима за сушење. Површине које се евентуално загађују при пражњењу или при радовима одржавања неодложно треба очистити.
- комуналне отпадне воде које настају при експлоатацији пратећих објеката аутопута и пруге, морају се системом канализације прикупљати и одводити до водонепропусне септичке јаме уколико на предметним локацијама не постоји мрежа канализације и систем за пречишћавање отпадних вода. Пражњење септичких јама вршити од стране за то овлашћених комуналних предузећа.

Мере заштите пољопривредног земљишта

Заштита пољопривредног земљишта обухвата мере и активности које се предузимају са циљем трајног обезбеђења природних функција земљишта, коришћења земљишта у складу са његовом наменом, очувања и унапређења наменског коришћења земљишта („Сл.гласник РС“, бр. 62/06). У

оквиру препорука и мера заштите земљишта предлага се максимална заштита земљишта без обзира на његову бонитетну вредност и начин коришћења.

- Загађивање пољопривредног земљишта отпадним водама са аутопута ће бити сведено на минимум усвојеним концептом одводњавања којим је планирано контролисано прикупљање и пречишћавање атмосферских отпадних вода.
- Површине у зони аутопута које су планиране за затрављивање и површине у непосредној близини ретензија затравити са биљним врстама из фамилија Brassicaceae, Euforbiaceae, Asteraceae и Laminaceae, јер се те биљне културе понашају као хиперакумулатори полутаната односно имају повећану способност акумулације полутаната, чиме се смањује њихова концентрација у земљишту и води.
- Појас земљишта унутар оgrade треба затравити и хортикултурно уредити како би се спречила еолска ерозија земљишта као и дисперзија прашине са пута на већи простор и на тај начин заштитити и спречити загађење пољопривредног земљишта.
- Зелени појас уз аутопут се понаша као акумулациона површина на којој се таложе чађ и прашина, а и истовремено штити земљиште и постојећу вегетацију. Зелени појас, посебно висока вегетација, представља и физиолошку и физичку препреку загађујућим материјама ваздух загађен честицама, тешким металима, угљендиоксидом (CO₂), осиромашен кисеоником, пролазећи кроз зелену површину претрпи квалитативне промене: долази до потрошње угљендиоксида, таложења честица, акумулације многих штетних гасова и увећања количине кисеоника. Висока вегетација (шуме, шумарци, дрвореди у комбинацији са ниском вегетацијом) зауставља део аерозагађивача и тако спречава њихово потпуно ширење у агросистеме.
- Примена прописа који се односе на техничку исправност возила, употреба мотора са катализаторима, коришћење безоловног горива и др. значајно смањује укупно загађење проузроковано саобраћајем, а тиме и негативан утицај на земљиште.
- Такође, сами пољопривредни произвођачи применом одговарајућих агротехничких мера, контролисаном применом ђубрива и пестицида, у току производње, битно утичу на одржавање квалитета земљишта и квалитета крајњег производа.

Услови за коришћење пољопривредног земљишта

Подручје у ком се очекује доминантно онечишћење земљишта проузроковано одвијањем саобраћаја је на удаљености до 100 m од ивице коловоза са обе стране аутопута.

- За очување квалитета пољопривредног земљишта и квалитета крајњег производа било би значајно да се парцеле налазе на одређеној удаљености од аутопута, минимум 20 до 30 m од ивице коловоза, а да су при том изоловане вегетацијским појасом, ког чини ниско и високо растине смештено иза појаса експропријације
- На парцелама уз аутопут организовати производњу ратарских усева: стрна жита (пшеница, јечам, овас, раж), кукуруз, шећерна репа и уљана репица. Предност гајења ових култура у условима који владају на површинама уз саобраћајнице произилази из саме њихове физиологије. Ратарске биљке имају јак и добро разгранат корен смештен у дубљим слојевима земље, тако да све хранљиве материје узимају из дубљих слојева тла. Такође, њихов јестиви део је заштићен опнама које се пре употребе (прераде) одстрањују.
- Пластеничка или стакленичка производња је повољан начин производње уз саобраћајнице (контролисани услови производње). Установити концентрацију штетних материја у земљишту и извршити (ако је потребно) његову санацију и деконтаминацију.
- Површине које су у зони утицаја аутопута могу се наменити за пошумљавање односно за културе засада дрвета или других индустријских биљака.
- Због могуће контаминације земљишта тешким металима и органским полутантима у непосредној близини аутопута забрањена је производња лековитог биља и осетљивих култура, односно култура које акумулирају ове елементе у јестивим делу као што су салата, спанаћ, купус, блитва, јагодасто воће.

- У зони утицаја аутопута не сме се производити храна на органски, односно, биолошки ачин, кано ни гајење коштичаваог воћа (шљива, бресква, нектарина, кајсија, трешња и вишња) јер је оно посебно осетљиво на аерозагађење проузроковано саобраћајем.
- На пољопривредним површинама у зони утицаја аутопута радити расадничку производњу цвећа и украсног биља.
- Прилазне пољопривредне путеве пресечене трасом саобраћајнице реконструирати на начин који ће осигурати нормално одвијање пољопривреде.

Мере заштите од буке и вибрација

Техничке мере заштите обухватају све поступке који су неопходни за довођење квантификованих негативних утицаја у дозвољене границе, као и поступке за минимизирање утицаја у фази експлоатације. Обзиром да су нивои буке у планском периоду добијени прорачуном, а меродавни нивои дефинисани стандардом, долазимо до закључка о угрожености стамбених објеката који се налазе дуж планиране деонице. Смањење утицаја буке постиже се различитим поступцима, и то:

- Прописати посебне услове за уређење појаса уз саобраћајницу, пратити стање буке са порастом саобраћајног оптерећења и благовремено предузимати потребне интервенције у смислу примене техничких мера заштите од буке, тј. заштитних конструкција.
- Смањење утицаја буке садњом зелених заштитних појасева између аутопута и угрожених објеката (уколико постоји довољно простора).
- Смањење утицаја буке на самим објектима постављањем прозора са звучном изолацијом, на фасадама које су изложене буци - пасивне мере заштите.
- Смањење преноса буке постављањем звучних баријера – зидови за заштиту од буке. Ову меру заштите применити на местима где се налазе најугроженије групе објеката. При избору врсте зида треба водити рачуна о критеријумима које треба испунити, а то су: отпорност на временске услове, рационалност конструкције, визуелни ефекат, могућност монтажне градње, могућност надоградње, просторна усклађеност и лако одржавање.
- Постављањем зидова за заштиту од буке од различитих материјала (армирани бетон, бетон, опека, дрво, алуминијум, стакло, плексиглас и др.) могу се остварити значајна умањења буке путем рефлексије или апсорпције звучних таласа.
- Препоручује се обавеза праћење нивоа буке посебно на деловима пута и пруге које пролазе кроз стамбене зоне и на којима је показано да може доћи до негативног утицаја како би се у случају прекорачења дозвољених вредности адекватно реаговало.
- С обзиром на срачунате меродавне нивое и прописане граничне вредности извесно је да се у највећем броју случајева ова проблематика може превазићи са наведеним конструкцијама чија висина не прелази 3m.
- Изградњом конструкција за заштиту од буке у попречном профилу пута на дефинисаним позицијама оствариће се и повољни ефекти у домену аерозагађења. На спољашњој страни зида за заштиту од буке, посматрано у односу на извор, долази до опадања концентрација свих аерозагађивача за приближно 25 - 30%.
- Препоручује се праћење нивоа вибрација како би се у случају прекорачења дозвољених вредности адекватно реаговало.

Мере заштите фауне

У циљу заштите фауне предметног подручја планира се изградња пролаза са мултифункционалним карактером. Цевасти пропусти служе за пролаз ситнијих представника фауне (водоземци, гмизавци и ситни сисари). Крупнији представници фауне (пре свега крупни сисари) моћи ће да пролазе испод планираних мостова и подвожњака.

Мере заштите пејзажа

Мере за заштиту пејзажних атрибута су у домену што стриктније примене следећих радњи и поступака:

- хумузирање разделне траке аутопута (дебљине 15 см) и затрављивање уз могућност засађивања партерног зеленила на деоницама где се неће реметити прегледност и птичка сигурност у процесу одвијања саобраћајног тока;

- затрављивање косина насипа и усека тупа пруге адекватном смешом семена трава (са предходним хумузирањем у дебљини од 20 см);
- примена украсног системског осветљења на самој конструкцији моста, као и на свим прилазима и конекцијама, тј. на већ наведеним петљама нпр. као и на перонима, паркинг просторима и око самих станичних зграда нових жел. станица Панчево Теретна и Панчево Хиподром;
- израда обалоутврде (адекватне, која неће реметити просторну целину) у зони моста преко Дунава;
- добра организација градилишта на принципима најсавременијих еколошких стандарда;
- строга забрана непланске изградње, као и
- максимално придржавање услова ЗЗСК ПАНЧЕВО.
- изградња железничких станичних комплекса Панчево Теретна и Панчево Хиподром, као и
- неизграђивања нове путне мреже (посебно у зони пружног појаса) како се не би заузимале ове површине земљишта (уз истовремено неадекватно повећавање и фрагментације простора мериторног заједничког коридора, друмско-железничког).

Мере заштите од ерозионих деловања

Мере заштите у овом домену су у оквирима свих мера заштите педосеквенци, и то:

- планирају се тзв. "имисионе шуме" поред саобраћајнице на најугроженијим местима а где је то могуће остварити. На тај начин помоћу шумских заштитних појасева и то управно на правац најдоминантнијег ветра, спречило засипање саобраћајнице, шума и агрокомплекса уз обезбеђивање сигурног и безбедног одвијања система саобраћаја;
- помоћу шумских заштитних појасева се уз паралелно остваривање позитивних ефеката на редукцију штетних загађења ваздуха, остварује и редукција буке, као и позитивне еперкусије на пејзажне карактеристике шире утицајне зоне трасе нове саобраћајнице и целокупног простора.

Б.5.2. Урбанистичке мере од интереса за одбрану

Према предметним условима за израду Плана нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље.

У складу са одредбама Закона о ванредним ситуацијама ("Сл.гласник РС", бр.99/09 и 92/11) на предметном подручју нема посебних услова у погледу изградње склоништа.

Б.6. ЗАШТИТА КУЛТУРНИХ ДОБАРА

Према Решењима о Мерама техничке заштите које је издао Републички завод за заштиту споменика културе из Београда при изградњи аутопута Е-70 Обилазница око Београда и Панчева, Деоница од Бубањ Потока до пута Панчево - Вршац ДП ІБ реда број 10 (ДП ІА реда број 3) и теретне обилазне пруге Бели Поток - Винча - Панчево, (на територији општине Панчево) треба применити следеће услове и мере заштите:

- На културним добрима не може се вршити раскопавање, рушење, преправљање или било какви радови који могу да наруше својства културног добра без претходно утврђених услова за предузимање мера техничке заштите и сагласности на техничку документацију.
- Подносилац захтева, односно инвеститор је дужан да се за потребе израде Идејног пројекта аутопута Е-70 Обилазница око Београда и Панчева, Деоница од Бубањ Потока до пута Панчево - Вршац ДП ІБ реда број 10 (ДП ІА реда број 3) и Идејног пројекта теретне обилазне пруге Бели Поток - Винча - Панчево са друмско железничким мостом преко Дунава код Винче обрати територијално надлежним Заводима за заштиту споменика културе (у овом случају у Панчеву)и омогући да стручне службе изврше рекогносцирање и увид у стање културних добара;

- На траси од леве обале Дунава (м 11000.00) до Панчева (м 28828.00) која иде ритским тереном до Старчева и Војловице и потом прати леву и десну обалу реке Надел инвеститор је дужан да омогући да стручна служба Завода за заштиту споменика културе Панчево изврши увид на терену и утврди тачно стање споменика културе на планираној деоници;
- У случају да се на траси пута и железнице евидентирају нова културна добра инвеститор је дужан да преузме мере заштите према посебним условима које ће издати територијално адлежни Завод за заштиту споменика културе.
- Подносилац захтева, односно Инвеститор је дужан да обезбеди средства за археолошки надзор, истраживање, заштиту, чување, публиковање и излагање добара које уживају претходну заштиту у случају вршења земљаних, грађевинских и осталих радова на површинама где се налазе археолошка налазишта и културна добра под претходном заштитом .

Према Решењима Завода за заштиту споменика културе у Панчеву, Идејни пројекат аутопута Е- 70 Обилазница око Београда и Панчева, Деоница од Бубањ Потока до пута Панчево - Вршац ДП ІБ реда број 10 (ДП ІА реда број 3) и Идејни пројекат теретне обилазне пруге Бели Поток – Винча – Панчево са друмско железничким мостом преко Дунава код Винче могу се планирати на основу следећих мера заштите:

За **ЗОНУ I** – простор на коме нису дозвољени земљани и грађевински радови јер садржи непокретна културна добра од изузетног значаја за Републику Србију – наведене у Условима на основу Решења Републичког завода за заштиту споменика културе Београд бр. 21/680 од 22.03.2007. године (на топографској карти означени црвеном бојом)

- Забрањено вршење земљаних и грађевинских радова којима се нарушава својство ултурног добра и његове околине;
- Изместити саобраћајни коридор ван заштићених парцела, ако је то технички могуће, у супротном обезбедити детаљна заштитна археолошка истраживања и ископавања угроженог простора и целокупну конзервацију и заштиту угрожених објеката;
- Инвеститор је обавезан да обезбеди средства за претходна заштитна ископавања и истраживања као и за чување, публиковање и излагање откривених добара материјалне културе, непосредне незаштићене околине културног добра, која улази у саобраћајни коридор.

За **ЗОНУ II** - простор на коме треба обавезно вршити заштитна археолошка ископавања пре отпочињања земљаних радова (на топографској карти означени плавом бојом)

- Инвеститор је дужан да обезбеди средства за претходна заштитна ископавања и истраживања, као и за чување, публиковање и излагање откривених добара материјалне културе;
- Инвеститор је у обавези да прибави мере техничке заштите за заштитна ископавања сваког локалитета понаособ.

За **ЗОНУ III** - простор на коме треба обавезно вршити археолошки надзор приликом земљаних радова (на топографској карти означени зеленом бојом)

- Вршење сталног археолошког надзора Завода за заштиту споменика културе у Панчеву током извођења земљаних радова, о трошку инвеститора.
- Извођач је обавезан да благовремено обавести Завод за заштиту споменика културе у Панчеву о почетку земљаних радова.
- Ако се у току извођења грађевинских и других радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и о томе обавести Завод за заштиту споменика културе у Панчеву као и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен, а све у складу са чланом 109. став 1. Закона о културним добрима;

- Инвеститор је дужан да обезбеди средства за заштитна ископавања и истраживања, као и за чување, публикување и излагање откривених добара материјалне културе.

За **ЗОНУ IV** - простор на коме је пре отпочињања земљаних радова неопходно вршити систематска рекогносцирања у циљу увида на терену и стања споменика на планираној деоници и евидентирања до сада не откривених и провере позиција познатих археолошких локалитета (на топографској карти означен наранџастом бојом)

- Инвеститор је дужан да обезбеди средства за претходна археолошка рекогносцирања;
- Инвеститор је дужан да обезбеди средства за заштитна ископавања и истраживања, као и за чување, публикување и излагање откривених добара материјалне културе на свим археолошким налазиштима или добрима под предходном заштитом евидентираним приликом рекогносцирања.

На свим позајмиштима земље инвеститор је дужан да обезбеди:

- Вршење сталног археолошког надзора Завода за заштиту споменика културе у Панчеву током извођења земљаних радова.
- Средства за заштитна ископавања и истраживања, као и за чување, публикување и излагање откривених добара материјалне културе на свим археолошким налазиштима или добрима под предходном заштитом угроженим позајмиштима земље.

Б.7. ИНЖЕЊЕРСКО-ГЕОЛОШКИ УСЛОВИ

На левој обали Дунава, на деоници II: Маријино поље - Ђурђевац, од км 607+600 до км 618+800, траса аутопута пројектована је кроз Бело Блато, Маријино поље и непосредно поред Рафинерије на улазу у Старчево где је предвиђена денivelисана раскрсница. Траса даље наставља кроз Старе винограде, прелази канал Надел и долази до Ђурђевца.

Садашњи рељеф одраз је удружених утицаја, у дугом временском периоду, различитих услова седиментације и мање антропогеног фактора. Терен је равничарски, са kotaма у распону од 68.90 до 70.70 мнм (до км 614+100), односно од 73.00 до 78.00 мнм (од Старчева до Ђурђевца).

Пројектована траса пруге на левој обали Дунава, на деоници II: Маријино поље - Ђурђевац, од км 607+600 до км 618+800, је у насипу.

Геолошка грађа терена

У стратиграфском смислу на делу истажног подручја на левој обали Дунава заступљени су седименти квартара, а у мањој мери су заступљене савремене антропогене творевине и то кварталне творевине које су представљене алувијално-језерским, алувијалним, еолским, барским и рецентним алувијалним седиментима. Најстарији издвојени квартални седименти су језерско-алувијални (al-jpš), утврђени су истражним бушењем у зони моста преко Дунава, на дубини већој од 15 м у односу на површину терена.

Хидрогеолошка својства терена

Према пропусности могу се издвојити: пропусне и полупропусне средине. У терену се често у оквиру једног старосног и/или генетског комплекса смењују пакети различитих пропусних својстава и хидрогеолошке функције.

Пропусне средине имају функцију водоносних средина у којима се формирају подземне акумулације различитог типа и хидрауличног механизма.

Добро водопрпусне средине су алувијални седименти Дунава, издвојени као хидрогеолошки колектор, у којима је формирана издан збијеног типа.

Полупропусне средине представљају насlage које су заступљене у повлати пропусних средина и представљају завршне чланове фазијалних циклуса у оквиру речних седимената.

Инжењерскогеолошка својства комплекса

На предметној деоници издвојени су савремени и квартални комплекси и то:

- Рецентни алувијални седименти (al), лоцирани су у ширем коридору планиране трасе пруге и пута и немају значаја за планирање и пројектовање.
- Барски седименти (b), лоцирани су у ширем коридору планиране трасе пруге и пута и немају значаја за планирање и пројектовање.
- Алувијални седименти (al), утврђени непосредно испод алувијалних суглина (до Старчева) или испод лесовитих материјала (од Старчева до краја деонице), дебљина пескова је до 15.00 м.
- Алувијалне суглине, дебљина слоја је до 2.00 м, а дебљина хумифициране зоне је до 0.50 м.
- Глина прашинасто-песковита (algl,prp), дебљина слоја је од 0.40 до 2.00 м, а местимично може и изостати.
- Глина прашинасто-песковита, стишљива (algl,prp,m), дебљине је од 1.40 до 4.00 м, а може и изостати.
- Песак прашинаст (alp,pr), издвојен је у зони од Старчева до краја трасе, појављује се на дубинама већим од 1.20 м (односно 6.10 м) од површине терена, а дебљина издвојеног слоја варира од 1.50 до 6.50 м.
- Песак (alp) издвојен је у зони од Старчева до краја трасе, појављује се на дубинама већим од 3.50 м у односу на површину терена, или непосредно у приповршинским деловима терена (зона уз насип на левој обали Дунава и око канала у зони Старчева). Дебљина издвојеног је од 5.00 до 10.00 м.
- Прашина глиновито-песковита (l*pr,glp) изграђује површинске делове терена, дебљина слоја је од 1.00 до 5.40 м, а дебљина хумифициране зоне је од 0.50 до 1.00 м.
- Глина прашинаста (l*gl,pr). Дебљина слоја је од 1.10 до 13.50 м, а местимично може и изостати.
- Прашина глиновито-песковита са прослојцима песка (l*pr,glp), дебљине је од 0.50 до 3.20 м, а може и изостати.
- Алувијално-језерски седименти (al-jpš) представљају најстарије и најдубље истражене кварталне творевине издвојене на левој обали Дунава. Истражним бушењем ови седименти утврђени су на самој обали Дунава (B-2), на дубини 18 м од површине терена. Дебљина слоја је 3.00 м.

Сеизмичност терена

При анализи сеизмичког хазарда трасе основ је била олеата сеизмолошке карте за повратни период земљотреса од 500 година уз консултацију олеате са повратним периодом од 1000 година јер се предметна деоница Београдског прстена третирао по значају као саобраћајница реда аутопута. Поред тога, била је уважавана и сеизмичност деонице предметног прстена и на раније важећим сеизмолошким картама.

Резултат анализе сеизмичности је реонизација деонице. Деоница од преласка Дунава до Панчева налази се у зони седмог степена.

У овој фази пројектовања параметри сеизмичности приказани су у зависности од горњих граница убрзања за основни степен:

- за 7° (седми сеизмички степен):
 - убрзање $\alpha = 120 \text{ cm/s}^2$,
 - коефицијент сеизмичности $K_s = 0.30$,
- за 8° (осми сеизмички степен)
 - убрзање $\alpha = 140 \text{ cm/s}^2$,
 - коефицијент сеизмичности $K_s = 0.60$,

В. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

Правила грађења важе за све парцеле у оквиру граница Плана, изузев за парцеле јавне намене (које су обрађене у поглављу Б.3. Урбанистички услови за јавне намене – површине и објекте). У случају да није наведен разлог против, примењује се Правилник о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу - „Сл.гласник РС“, бр.50/11.

Условима ЈП "Железнице Србије", Сектор за стратегију и развој бр.102/10-2625 од 14.02.2011.год. дефинисани су услови коришћења земљишта у границама Плана, и то:

- У заштитном пружном појасу не могу се градити зграде, постављати постројења и уређаји и градити други објекти на удаљености мањој од 25 метара рачунајући од осе крајњих колосека, осим објекти који су у функцији железничког саобраћаја. Изузетно од наведеног, на железничком подручју могу се постављати каблови, електрични водови ниског напона за осветљавање, телеграфске и телефонске ваздушне линије и водови, трамвајски и тролејбуски контактни водови и постројења, канализације, цевоводи и други водови и слични објекти и постројења, на основу издате сагласности управљача (АД "Железнице Србије").
- На растојању мањем од 25 метара планира се уређење простора изградњом саобраћајница, паркинг простора на растојању већем од 8 метара, као и зелених површина, при чему треба водити рачуна да високо растиње мора бити на растојању већем од 10 метара у односу на осу колосека железничких пруга.
- У заштитном пружном појасу планира се паралелно вођење трасе каблова, електричних водова ниског напона, водовода, канализације и других цевовода, али не ближе од 8 метара рачунајући од осе крајњих колосека; тачније ван границе железничког земљишта (пружни појас).
- Пре дефинисања саобраћајница у предметном обухвату Плана, за сваки планирани укрштај градске и железничке инфраструктуре, појединачно прибавити сагласност АД "Железнице Србије".
- Постојећи објекти се задржавају у постојећем стању, није дозвољена нова изградња, нити доградња. Дозвољено је текуће одржавање објеката, адаптација и реконструкција.
- При изради техничке (пројектне) документације за градњу објеката у заштитном пружном појасу инвеститор односно његов пројектант је дужан да се обрати АД "Железнице Србије", Сектору за стратегију и развој, за давање услова за пројектовање, као и због сагласности на пројектну документацију за градњу у заштитном пружном појасу у коридору железничке пруге, а у складу са Законом о железници („Сл.гласник РС“, бр.18/05).

У зони заштите далековода потребно је од надлежног ЈКП пре издавања Локацијске дозволе прибавити сагласност на инвестиционо-техничку документацију.

В.1. ЗАШТИТНИ ПОЈАС АУТОПУТА

- Заштитни појас аутопута има ширину 40м од ивице путног земљишта, државног пута другог реда 10м, а општинског пута 5м (постојеће улице, планиране девијације и прилазни путеви).
- У заштитном појасу поред аутопута ван насеља, забрањена је изградња грађевинских или других објеката, као и постављање постројења, уређаја и инсталација, осим изградње саобраћајних површина пратећих садржаја аутопута, као и постројења, уређаја и инсталација који служе потребама аутопута и саобраћаја на аутопуту.
- У заштитном појасу може да се гради, односно поставља водовод, канализација, топловод, железничка пруга и други сличан објекат, као и телекомуникациони и електро водови, инсталације, постројења и сл. по претходно прибављеној сагласности управљача аутопута која садржи саобраћајно-техничке услове.
- Забрањено је постављање натписа у појасу ширине 60 метара поред аутопута.

- Задржавају се постојеће намене - становање, пољопривреда и зеленило, као и објекти у постојећем стању, није дозвољена нова изградња. Дозвољено је техничко одржавање, реконструкција и адаптација стамбених објеката. У заштитном појасу аутопута са постојећом пољопривредом, ускладити активности са мерама за заштиту природе и животне средине, тачка Б.5.1.

В.2. ПРАТЕЋИ САДРЖАЈИ УЗ АУТОПУТ

Грађевинске парцеле за изградњу објеката пратећих садржаја дефинисане су Планом као (О-1), графички прилог Ц05- План парцелације површина јавне намене са аналитичко-геодетским елементима за обележавање и смерницама за спровођење. У циљу дефинисања и верификације јединственог урбанистичко-архитектонског решења, планира се израда урбанистичког пројекта.

Садржаји за потребе корисника пута су оне функције и објекти чији је основни задатак да омогуће безбедније и комфорније путовање, и то:

Одмориште (О-1), је планирано на km 603+800 и намењено је корисницима који из правца Београда иду према Вршцу. Обавезан садржај **одморишта О-1** је: телефон за помоћ, вода за пиће, санитарни чвор, простор за одмор, продавнице, кафе; док су могући садржаји: телефон јавни, информације, рекреација, ресторан и гориво. Оријентациона површина је око 1,88ha.

У оквиру одморишта планира се:

- површине 1,880 ха,
- паркинг простор за путничка возила 40пм,
- паркиралиште за БУС 8 пм,
- паркиралиште за ТВ 16 пм,
- вода за пиће - чесма на отвореном,
- санитарни чвор површине око 24м²,
- телефон за помоћ,
- јавни телефон,
- простор за одмор и рекреацију - за приближно 100-200 особа, на оквирној површини од око 500м², са парковским мобилијаром (клубе, столови, корпе за отпатке) и стазама,
- продавнице општих артикала-храна, пиће, штампа, итд. укупне површине до око 100 м²,
- кафе и ресторан - за оријентационо 50 особа у затвореном делу и 70 места на тераси, кухиња и мокри чвор, службени смештај особља ресторана, 250 м² + 100 м² тераса,
- станица за снабдевање горивом - 6 мултифункционалних обостраних точионих места, 4 у делу за путничке аутомобиле, 2 у одвојеном делу за комерцијална возила, са пуним програмом моторних бензина и дизел горива, као и засебно место за плин, евентуално и друга алтернативна погонска горива, место за проверу и регулацију притиска у пнеуматикама, место за промену уља, простор за чекање возила у реду, продавница потрошног материјала, ситних резервних делова за моторна возила и опреме и
- мали сервиси за возила - за дневно одржавање и мање оправке.

Не планира се оградивање комплекса, осим у складу са безбедносним и сигурносним условљеностима. Планира се прикључак са аутопута на ССГ. Сви објекти (надстрешница, резервоари, зграде и др.) ни једним својим грађевинским елементом, надземним или подземним, не смеју да пређу регулациону линију. Планирана изградња мора бити у границама Планом дефинисаних грађевинских линија пратећих садржаја уз аутопут. За изградњу станице за снабдевање горивом обавити сарадњу са МУП-ом (Управа Противпожарне полиције) и прибавити сагласност на локацију пре издавања Локацијске дозволе.

Урбанистички параметри одморишта су:

Табела бр. 16, Правила за парцеле и објекте

Површина парцеле	1880м ²
Мин. ширина фронта парцеле	30м
Мин. удаљење објекта од границе парцеле	4м
Индекс изграђености	0,3
Макс. висина објекта (висина до слемена)	8м
Мин. растојање међу објектима	4м
Мин. проценат зеленила	25% и озелењен паркинг

В.3. СТАНОВАЊЕ

Блокови са једнопородичним становањем

Блокови са једнопородичним становањем појављују се на широком простору града од централне зоне до периферије. Осим у широј зони центра, једнопородично становање планирано је да остане на постојећим локацијама као најзаступљенији облик становања у граду (Генерални план града Панчево). У оквиру границе плана задржати једнопородично становање у зони старчевачког пута у мери у којој дозвољавају услови изградње обилазног пута и пруге.

Основни урбанистички параметри за једнопородично становање:

- однос БРГП становања и делатности: 90%-20%
- мах. спратност стамбеног објекта П+1+Пк
- мах. густина становника: 150 становника/ха
- мах. густина корисника: 175 корисника/ха
- %зелених и незастртих површина блока: 30-70%

Правила за парцеле и објекте у блоковима са једнопородичним становањем су:

Табела бр. 17, Индекс искоришћености

Индекс искоришћености	величина парцеле у m ²	индекс
	до 300 m ²	мах. 50%
	до 400 m ²	мах. 45%
	до 500 m ²	мах. 40%
	до 600 m ²	мах. 35%
	преко600 m ²	мах. 30%
	атријумски и полуатријумски	мах. 65%

Табела бр. 18, Индекс изграђености

Индекс изграђености	величина парцеле у m ²	индекс
	до 300 m ²	мах. 0.8-1.2
	до 400 m ²	мах. 0.75-1.05
	до 500 m ²	мах. 0.7-1.0
	до 600 m ²	мах. 0.65-0.9
	преко600 m ²	мах. 0.6-0.85
	атријумски и полуатријумски	мах. 1.2-1.5

Заступљеност озелењених површина на парцели 30%

Сви постојећи објекти који се задржљавају како стамбени тако и помоћни задржати у постојећем габариту, не дозвољава се нова изградња, проширење или надоградња осим реконструкција и техничко одржавање објекта у циљу функционисања објекта.

Објекти планирани за рушење

Планира се рушење свих објеката који се налазе на земљишту које је планирано за јавне намене за изградњу обилазног аутопута и теретне обилазне пруге као и објекти који се налазе у зани заштитног појаса обилазног аутопута 40m лево и десно од путног земљишта и 25m лево и десно од осе крајњег колосека и то на: К.О. Панчево 4465,13313/3,13313/2,13313/1; К.О. Старчево 3436, 4333, 3430, 3431, 3429, 3428, 3422, 3423/1, 3421, 3418, 3425 и 3419. У случају неусклађености између тексталног дела плана и графичког дела плана, важи графички део.

Г. СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

Г.1. СПИСАК ПАРЦЕЛА КОЈЕ СЕ РАЗРАЂУЈУ УРБАНИСТИЧКИМ ПРОЈЕКТОМ

Даља планска разрада Урбанистичким пројектом, за планирану урбанистичко-архитектонску разраду локације, прописана је за пратеће садржаје уз аутопут – Одмориште О-1. Парцеле у оквиру остале намене Одмориште О-1, за даљу разраду урбанистичким пројектом су делови катастарских парцела бр: 4461/2 - пут и 4463/2.

Г.2. СМЕРНИЦЕ ЗА ИЗРАДУ ПРОЦЕНА УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

У поступку спровођења планског документа, у складу са Законом о процени утицаја на животну средину ("Сл.гласник РС", бр.135/04) и Уредбе о утврђивању Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину ("Сл.гласник РС", бр.114/08), у поступку даљег спровођења Плана носилац пројекта за који се може захтевати процена утицаја дужан је да поднесе захтев надлежном органу који ће даље одлучити о потреби израде, и одредити обим и садржај студије о процени утицаја.

Генералне смернице за израду будућих студија о Процени утицаја на животну средину су следеће:

- извршити процену утицаја планираног решења на загађеност ваздуха, воде и тла;
- извршити квантификацију, процену нивоа буке и вибрација у изграђеној зони и ближе одредити места постављања заштитног зеленила и звучних баријера;
- проценити утицаје планираних деоница и пратећих садржаја (посебно станице за снабдевање горивом) на водоизворишта, пејзаж, екосистеме (флору и фауну);
- проценити социјалне и здравствене утицаје;
- проценити могуће удесне ситуације и прописати потребне мере;
- прописати мере заштите животне средине и
- дефинисати мониторинг животне средине.

Г.3. СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

Предметни План детаљне регулације, представља плански основ за издавање информације о локацији и локацијске дозволе и основ за формирање грађевинских парцела јавне намене, у складу са члановима 53. и 54. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10 и 24/11), изградњу објеката и уређење површина јавне намене, и израду пројеката препарцелације за површине остале намене, у складу са чланом 65 поменутог Закона, и за експропријацију земљишта у циљу реализације објеката од општег интереса.

У Плану је аналитички дефинисана граница у оквиру које је дато техничко решење трасе. Омогућено је да се даљом разрадом решења трасе, кроз техничку документацију, унапреде поједина решења дата у плану (у оквиру дефинисане границе) у циљу побољшања саобраћајних ефеката и рационализације трошкова изградње планиране саобраћајнице. Техничком документацијом обухватити потребне приоритете у изградњи.

Планом се предвиђи могућност фазне реализације планских решења, (није обавезујућа) односно фазна изградња саобраћајних објеката и инфраструктурних објеката и мрежа.

Планом се не дефинишу фазе изградње у погледу динамике и трошкова, обзиром на потребу накнадног прецизнијег утврђивања потребних средстава и потврђивања степена приоритета планираних активности од стране Инвеститора.

Ови елементи биће утврђени при изради техничке документације и програма радова за предвиђене пројекте.

Утврђивање могућности фазне реализације биће назначена у даљем поступку прибављања потребних дозвола, које ће се прибавити од надлежних органа.

У току имплементације планских решења, односно реализације планираних техничких решења дата пројекатима, обавезна је сарадња и координација између Инвеститора и локалне самоуправе, у циљу омогућавања оптималног режима функционисања свих садржаја у окружењу и избегавања свих негативних ефеката који се могу појавити.

УСЛОВИ НАДЛЕЖНИХ ИНСТИТУЦИЈА

Институција, ЈКП	број	датум
Извештај ревизионе комисије за ГП за аутопут	350-01-00684/07-10	23.08.2007.
Извештај ревизионе комисије за ГП за обилазну пругу	350-01-00683/07-10	23.08.2007.
Извештај ревизионе комисије за ГП за мост на Дунаву	350-01-00682/07-10	27.07.2007.
Путеви Србије - Сагласност	953-2217/13-1	11.02.2013.
Путеви Србије	953-03-4302/08-1	13.07.2008.
Путеви Србије	953-12806/12-1	03.10.2012.
Дирекција за уређење и изградњу Панчева	05-11552/07-1456	29.04.2008.
Железнице Србије	102/10-2625	14.02.2011.
Железнице Србије-Пројектни задатак	102/08-1900	06.06.2008.
Железнице Србије	1808-1060	01.06.2008.
Железнице Србије-допуна мишљења	13/14-371-I	17.04.2014.
ЕМС	5793/I	30.06.2008.
ЕМС	16232-07/I	13.03.2008.
Електројоводина доо, Нови Сад	5.30.4.-2253/06	11.06.2008.
Електројоводина доо, Нови Сад	ММ/Д33.5.30.4-346/08	24.04.2008.
Електројоводина доо, Нови Сад	5.30.4.-2052/2012	30.05.2012.
Телеком Србија	015-18132/06/2	22.04.2008.
Телеком Србија	015-63275/07/3	14.04.2008.
Телеком Србија	0739/0760/03/01-114370/4	19.06.2012.
Транснафта	848	15.05.2008.
Србијагас, Нови Сад	0801/8403	25.05.2008.
Србијагас, РЈ Транспорт, Панчево	03-09/1-3017/1	11.08.2006.
Србијагас, Нови Сад	08-01/2093	03.04.2007.
Србијагас,Развој, Нови Сад	06-01/4544	05.07.2012.
РХМЗ	92-III-42/2008	29.05.2008.
Србијаводе	3366/2	01.08.2008.
Србијаводе	5038/2	22.08.2006.
Србијаводе	709/2	26.02.2007.
ЈВП Воде Војводине	I-754/4	07.08.2008.
ЈВП Воде Војводине	02-996/6-06	26.01.2007.
ЈВП Воде Војводине	I-562/10/12	05.10.2012.
Покрајински секретаријат за пољопривреду, вопривреду и шумарство-решење о водним условима	104-325-1605/2013-04	19.12.2013.
Дирекција за водне путеве	11/81-1	17.05.2012.
Дирекција за унутрашње пловне путеве-Пловпут	11/137-1	04.07.2008.
Пловпут	14/19-1	04.04.2007.
ЈКП "Водовод и канализација" Панчево	Д-1440/1	25.06.2008.
ЈКП "Водовод и канализација" Панчево	Д-1709/1	10.07.2012.
ЈКП "Водовод и канализација" Панчево	Д-326/1	15.03.2007.
ЈКП "Водовод и канализација" Панчево	Д-2785/1	25.09.2008.
Министарство животне средине и просторног планирања	353-02593/2008-02	24.10.2008.
Министарство животне средине и просторног планирања	350-01-00763/2007-10	20.10.2010.
Завод за заштиту споменика културе у Панчеву	78/5	26.05.2008.
Завод за заштиту споменика културе у Панчеву	78/3	03.03.2008.
Завод за заштиту споменика културе у Панчеву	79/3	03.03.2008.
Завод за заштиту споменика културе у Панчеву	641/2	18.09.2012.

Републички завод за заштиту споменика културе из Београда	10/91	21.01.2008.
Завод за заштиту природе Србије	03-1623/2	24.06.2008.
Завод за заштиту природе Србије	03-3056/2	26.12.2007.
Завод за заштиту природе Србије	03-3055/2	27.12.2007.
Министарство одбране	565-5	27.03.2008.
Министарство одбране	565-4	2008.
Министарство одбране	564-4	2008.
Овлашћење Министарства грађевинарства и урбанизма	351-03-01407/2013-01	14.08.2013.