

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКА УПРАВА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ
И СТАМБЕНО- КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ

БРОЈ: V-16-351-63/2015

Панчево, 16.3.2015. године

Трг краља Петра I бр. 2-4

тел. 013/308-830

Градска управа града Панчева – Секретаријат за урбанизам, грађевинске и стамбено-комуналне послове у Панчеву, решавајући по захтеву Зорић Славице из Београда за издавање употребне дозволе, основу члана 192 и члана 196 Закона о општем управном поступку (Службени лист СРЈ бр. 33/97, 31/01 и Сл.гласник Р.С. 30/10), чл. 134. ст. 2. Закона о планирању и изградњи (Сл. гласник РС бр. 72/09 и 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14.), чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.22/15), и чл.5 Правилника о објектима на које се не примењује поједине одредбе Закона о планирању ("Сл.гласник РС" бр.22/15) и на основу члана 14. став 3 и члана 34. Одлуке о градској управи Града Панчева ("Сл.лист Града Панчева" бр.13/2014-пречишћен текст) доноси следеће

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

Одобрава се употреба стамбеног објекта, насталог реконструкцијом и доградњом постојећег породичног стамбеног објекта неправилне основе максималних габаритних димензија 6,11м x 6,61м + 3,72м x 3,27м + 6,39м x 4,25м, спратности П+1 (приземље + спрат), укупне бруто површине 163,80м², на катастарској парцели топ.бр.3226 к.о. Панчево у ул. Синђелићева бр.19ц, чији је инвеститор Зорић Славица из Београда .

Стамбени објекат је изграђен на основу решења о грађевинској дозволи бр. V-16-351-838/2013 од 25.2.2014.год. издатог од Секретаријата за урбанизам, грађевинске и стамбено комуналне послове и према главном пројекту који је израдио Биро за пројектовање и инжењеринг "Модулор" из Панчева бр.01/11-13 од новембра 2013.год.

Образложење

Зорић Славица из Београда захтевом од 18.2.2015.год. под бр. V-16-351-63/2015 тражила је издавање употребне дозволе за стамбени објекат на катастарској парцели топ.бр. топ.бр.3226 к.о. Панчево у ул. Синђелићева 19ц .

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је поднео :

1. фотокопију решења о грађевинској дозволи бр. V-16-351-838/2013 од 25.2.2014.год.
2. на увид главни пројекат урађен од стране Бироа за пројектовање и инжењеринг "Модулор" из Панчева бр.01/11-13 од новембра 2013.год.
3. потврда ЕПС Снабдевање бр. ЈД/АС-0714-355/1 од 12.3.2015.год. да је Зорић Славица потрошач електричне енергије
4. потврда ЈКП "Водовод и канализација бр.53/2015 од 13.3.2015.год. да је Зорић Славица регистрована као потрошач

Како је уз захтев инвеститор Зорић Славица из Београда поднела сву потребну документацију за издавање Решења о употребној дозволи на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи објеката ("Сл. гласник РС" бр. 72/2009 и 81/09-исправка, 64/10 –УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС 132/14 и 145/14) и чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.22/15), чл.5 Правилника о објектима на које се не примењује поједине одредбе Закона о планирању ("Сл.гласник РС" бр.22/15), одлучено је као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења допуштена је жалба Покрајинском секретаријату за архитектуру, урбанизам и градитељство у Новом Саду у року од 8 дана од дана достављања. Жалба се предаје путем овог Секретаријата, таксирана са 430,00 динара адм. Таксе.

ДОСТАВИТИ

1. Зорић Славица, Београд
ул. Јованке Радаковић
2. Грађевинској инспекцији
3. Писарници
4. Секретаријат за утврђивање,
контролу и наплату изворних прихода
5. РГЗ, Служба за катастар непокретности Панчево
6. ЈКП Водовод и канализација, Панчево
7. ЕПС Снабдевање, Електродистрибуција Панчево

СЕКРЕТАР

с.р. Синиша Јанковић, диа