

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКА УПРАВА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ
И СТАМБЕНО - КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ
БРОЈ: V-15-351-992/2015
Панчево, 09.12.2015.године
Трг Краља Петра I бр. 2-4
тел. 013/30-88-30

Градска управа града Панчева – Секретаријат за урбанизам, грађевинске и стамбено – комуналне послове, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“ бр. 22/15) и члана 14. и 34. Одлуке о градској управи града Панчева (“Сл. лист града Панчева” бр. 13/14-пречишћен текст), поступајући по захтеву за издавање решења за одобрење извођења радова за које се не издаје грађевинска дозвола, поднетом од стране „ЗНАК” Д.О.О. Панчево из Панчева, доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање решења за одобрење извођења радова за које се не издаје грађевинска дозвола, бр. V-15-351-992/2015, поднет дана 30.11.2015.године, од стране „ЗНАК” Д.О.О. Панчево из Панчева, као непотпун.

Образложење

„ЗНАК” Д.О.О. Панчево из Панчева, ул. Милоша обреновића 10, поднео је дана 30.11.2015.године захтев за издавање решења за одобрење извођења радова за које се не издаје грађевинска дозвола-адаптација пословног објекта у приземљу, на кат.парцели топ.бр. 4732/6 к.о. Панчево, ул. Милоша Обреновића 10, број V-15-351-992/2015.

Увидом у достављену документацију уз захтев констатовано је да, сходно члану 135. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и Правилнику о садржини,начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (“Сл.гласник РС” бр. 23/2015 и 77/2015) да је потребно:

- прецизно дефинисати у захтеву који објекти на парцели топ. бр. 4732/6 к.о. Панчево су обухваћени радовима на адаптацији (Препис листа непокретности број: 12141 к.о. Панчево),
- доставити сагласност сувласника на објекту 1 са катастарске парцеле топ.бр. 4732/5 к.о. Панчево,чији се део површине 109м² налази на кат.парцели 4732/6 к.о. Панчево, а који је предмет адаптације,
- геодетска подлога идејног пројекта је топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом, сходно члану 47. Правилника,
- на ситуацији, која је израђена на одговарајућој геодетској подлози, дефинисати положај објекта на парцели и у односу на суседну парцелу,
- доставити Елаборат енергетске ефикасности објекта или изјаву овлашћеног лица за енергетску ефикасност о потреби израде Елабората енергетске ефикасности, сходно Правилнику о енергетској ефикасности зграда (“Службени гласник РС” бр. 61/2011).

У складу са чланом 17. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“ бр. 22/15), уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Градске управе града Панчева, поднесе **нов** усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација која је достављена уз одбачен захтев и не плаћа се административна такса.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог закључка може се изјавити жалбу Градском већу града Панчева, у року од 5 дана од дана достављања, а преко овог органа, таксирана са 440,00 дин. републичке административне таксе.

СЕКРЕТАР

Синиша Јанковић, дипл.инж.арх.

ДОСТАВИТИ:

- “ЗНАК” ДОО ПАНЧЕВО
Ул. Милоша Обреновића бр. 10
Панчево
- Архиви