

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКА УПРАВА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ
И СТАМБЕНО- КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ

БРОЈ: V-16-351-285/2015

Панчево, 20.5.2015. године

Трг краља Петра I бр. 2-4

тел. 013/308-830

Градска управа града Панчева – Секретаријат за урбанизам, грађевинске и стамбено-комуналне послове у Панчеву, решавајући по захтеву Винчић Миливоје и Мери из Панчева за издавање употребне дозволе, основу члана 192 и члана 196 Закона о општем управном поступку (Службени лист СРЈ бр. 33/97, 31/01 и Сл.гласник Р.С. 30/10), чл. 134. ст. 2. Закона о планирању и изградњи (Сл. гласник РС бр. 72/09 и 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14.), чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.22/15), и чл.5 Правилника о објектима на које се не примењује поједине одредбе Закона о планирању ("Сл.гласник РС" бр.22/15), на основу члана 14. став 3 и члана 34. Одлуке о градској управи Града Панчева ("Сл.лист Града Панчева " бр.13/2014-пречишћен текст) , доноси следеће

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

Одобрава се употреба стамбеног објекта насталог реконструкцијом дела постојећег стамбеног објекта, доградњом објекта и надградњом поткровља, тако да је настао објекат габаритних димензија 8,03м x 10,98м, корисне површине Пнето=190,21м², на катастарској парцели топ.бр.3095 к.о. Панчево у ул. Ружина бр.1, чији су инвеститори Винчић Миливоје и Мери из Панчева .

Стамбени објекат је изведен на основу решења о грађевинској дозволи бр. IV-08-351-10/96 од 18.3.1996.год. издатог од овог секретаријата и према главном пројекту који је израдио Пројектни биро ПП "Торус" Панчево који је саставни део решења.

Образложење

Винчић Миливоје и Мери из Панчева захтевом од 19.5.2015.год. под бр. V-16-351-285/2015 тражили су издавање употребне дозволе за стамбени објекат на катастарској парцели топ.бр.3095 к.о. Панчево у ул. Ружина бр.1

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је поднео :

1. фотокопију решења о грађевинској дозволи бр. IV-08-351-10/96 од 18.3.1996.год .
2. на увид главни пројекат урађен од стране Пројектни биро ПП "Торус" Панчево који је саставни део решења.
3. потврда ЕПС Снабдевање бр. ЈД/АС-0714-608/1 од 9.4.2015.год. да је Винчић Миливоје из Панчева.
4. потврда ЈКП "Водовод и канализација" бр.123/2015 од 17.4.2015.год. да постоји водоводни прикључак као и прикључак на канализациону мрежу на име Винчић Миливоја.
5. геодетски снимак објекта урађен од стране Д.О.О. за геодетске радове "Геоид" бр.145/2015 од 29.4.2015. год.

Како су уз захтев инвеститори Винчић Миливоје и Мери из Панчева поднели сву потребну документацију за издавање Решења о употребној дозволи на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи објеката ("Сл. гласник РС" бр. 72/2009 и 81/09-исправка, 64/10 –УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.22/15), чл.5 Правилника о објектима на које се не

примењује поједине одредбе Закона о планирању ("Сл.гласник РС" бр.22/15), одлучено је као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења допуштена је жалба Покрајинском секретаријату за архитектуру, урбанизам и градитељство у Новом Саду у року од 8 дана од дана достављања. Жалба се предаје путем овог Секретаријата, таксирана са 430,00 динара адм. Таксе.

ДОСТАВИТИ

1. Винчић Миливоје и Мери, Панчево
Ул. Ружина бр.1
2. Грађевинској инспекцији
3. Писарници
4. Секретаријат за утврђивање,
контролу и наплату изворних прихода
5. РГЗ, Служба за катастар непокретности Панчево
6. ЈКП Водовод и канализација, Панчево
7. ЕПС Снабдевање, Електродистрибуција Панчево

СЕКРЕТАР

Синиша Јанковић, диа