

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКА УПРАВА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ
И СТАМБЕНО- КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ

БРОЈ: V-16-351-51/2015

Панчево, 1.4.2015. године

Трг краља Петра I бр. 2-4

тел. 013/308-830

Градска управа града Панчева – Секретаријат за урбанизам, грађевинске и стамбено-комуналне послове у Панчеву, решавајући по захтеву Суботић Драгана из Панчева за издавање употребне дозволе, основу члана 192 и члана 196 Закона о општем управном поступку (Службени лист СРЈ бр. 33/97, 31/01 и Сл.гласник Р.С. 30/10), чл. 134. ст. 2. Закона о планирању и изградњи (Сл. гласник РС бр. 72/09 и 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14.), чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.22/15), и чл.5 Правилника о објектима на које се не примењује поједине одредбе Закона о планирању ("Сл.гласник РС" бр.22/15), на основу члана 14. став 3 и члана 34. Одлуке о градској управи Града Панчева ("Сл.лист Града Панчева " бр.13/2014-пречишћен текст) и на основу овлашћења начелника бр. I-01-031-75/2014-5 од 4.8.2014.год. , доноси следеће

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

Одобрава се употреба стамбеног објекта, спратности П (приземље), габаритних димензија 6,28м x 6,28м, на катастарској парцели топ.бр.11493/7 к.о. Панчево у ул. Власинска бб, чији је инвеститор Суботић Драган из Панчева .

Стамбени објекат је изграђен на основу решења о грађевинској дозволи бр. V-16-351-598/2013 од 13.12.2013.год. издатог од овог секретаријата и према главном пројекту који је израдила Д.О.О. "Елкомс" из Београда бр.137/13 од 11.10.2013.год.

Образложење

Суботић Драган из Панчева захтевом од 12.2.2015.год. под бр. V-16-351-51/2015 тражио је издавање употребне дозволе за стамбени објекат на катастарској парцели топ.бр.11493/7 к.о. Панчево у ул. Власинска бб .

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је поднео :

1. фотокопију решења о грађевинској дозволи бр. V-16-351-598/2013 од 13.12.2013.год .
2. на увид главни пројекат урађен од стране Д.О.О. "Елкомс" из Београда бр.137/13 од 11.10.2013.год.
3. потврда ЕПС Снабдевање бр. ЈД/АС-0714-405/1 од 19.3.2015.год. да је Суботић Драган потрошач електричне енергије
4. обзиром да према условима ЈКП " Водовода и канализације" бр .Д-4487/1 од 16.8.2013. год. нема могућности прикључења на градску мрежу водовода инвеститор је извео бунар и септичку јаму .
5. геодетски снимак објекта урађен од стране Предузећа за извођење геодетских радова "Геовизија" од 2014.год.

Како је уз захтев инвеститор Суботић Драган из Панчева поднео сву потребну документацију за издавање Решења о употребној дозволи на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи објектата ("Сл. гласник РС" бр. 72/2009 и 81/09-исправка, 64/10 –УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС 132/14 и 145/14) и чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.22/15), чл.5 Правилника о објектима на које се не примењује поједине одредбе Закона о планирању ("Сл.гласник РС" бр.22/15), одлучено је као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења допуштена је жалба Покрајинском секретаријату за архитектуру, урбанизам и градитељство у Новом Саду у року од 8 дана од дана достављања. Жалба се предаје путем овог Секретаријата, таксирана са 430,00 динара адм. Таксе.

ДОСТАВИТИ

1. Суботић Драган, Панчево
ул. Кудељарски насип прва 47
2. Грађевинској инспекцији
3. Писарници
4. Секретаријат за утврђивање,
контролу и наплату изворних прихода
5. РГЗ, Служба за катастар непокретности Панчево
6. ЕПС Снабдевање, Електродистрибуција Панчево

ПОМОЋНИК СЕКРЕТАРА

с.р. Весна Влајковић
дипл.правник