

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ПАНЧЕВО  
ГРАДСКА УПРАВА  
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ  
И СТАМБЕНО - КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ  
БРОЈ: V-15-351-888/2015  
Панчево, 24.11.2015.године  
Трг Краља Петра I бр. 2-4  
тел. 013/30-88-30

Градска управа – Секретаријат за урбанизам, грађевинске и стамбено-комуналне послове у Панчеву, решавајући по захтеву за издавање решења за одобрење извођења радова за које се не издаје грађевинска дозвола, који су поднели **Станковић Борисав и Нада из Панчева**, на основу члана 192. и члана 196. Закона о општем управном поступку («Службени лист СРЈ» бр. 33/97 и 31/01 «Сл. гласник РС» бр. 30/2010), члана 134. став 2. и 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Сл. гласник РС» бр. 22/15) и члана 14. став 7. и члана 34. Одлуке о градској управи града Панчева («Сл.лист града Панчева» бр. 13/14-пречишћен текст), доноси

## РЕШЕЊЕ

ДОЗВОЉАВА СЕ **Станковић Борисаву и Нади из Панчева**, ул. Крајишка 6, као инвеститорима, изградња помоћног објекта, габарита 8,40мx5,50м+2,50мx 2,00м(трем), бруто површине  $P_{br}=51,20m^2$ , нето површине  $P_n=42,81m^2$ , спратности П(приземље), висине слемена  $H=5,50m$  на кат. парцели топ.бр. 12973/6 к.о. Панчево, површине парцеле  $7371m^2$ , у Панчеву, , на основу Идејног пројекта (ИДП), израђеног од стране Бироа за пројектовање, надзор и извођење “MASTER ПРОЈЕКТ 2015”, Панчево, ул. Његошева 1, бр. техн.дневника IDP - 81-08-2015, који је саставни део овог решења.

Предрачунска вредност објекта износи 615.000,00 динара.

## Образложење

**Станковић Борисав и Нада из Панчева**, ул. Крајишка 6, поднели су захтев заведен под бр. V-15-351-888/2015 од 03.11.2015. год. за издавање одобрења за извођење радова за које се не издаје грађевинска дозвола - изградња помоћног објекта, у Панчеву, на кат. парцели топ.бр. 12973/6 к.о. Панчево.

Уз захтев за издавање решења инвеститор је доставио следећу документацију:

1. доказ о праву својине на грађевинском земљишту - Препис листа непокретности број: 14559 к.о. Панчево за парцелу топ.бр. 12973/6 к.о. Панчево од 21.08.2015.године, издат од стране РГЗ – СЗКН Панчево,

2. катастарско-топографски план парцеле топ.бр. 12973/6 к.о. Панчево, израђен од стране Предузећа за извођење геодетских радова “ГЕОВИЗИЈА” Панчево,

3. Идејни пројекат за изградњу помоћног објекта, израђен од стране Бироа за пројектовање, надзор и извођење “MASTER ПРОЈЕКТ 2015”, Панчево, ул. Његошева 1, бр. техн.дневника IDP - 81-08-2015, главни пројектант дипл.инж.арх. Момчило Врцел, лиценца број 310 3623 03, који се састоји од:

0 - Главне свеске, израђен од стране Бироа за пројектовање, надзор и извођење “MASTER ПРОЈЕКТ 2015”, Панчево, ул. Његошева 1, бр. техн.дневника IDP - 81-08-2015, главни пројектант дипл.инж.арх. Момчило Врцел, лиценца број 310 3623 03,

1 - Пројекта архитектуре, израђен од стране Бироа за пројектовање, надзор и извођење “MASTER ПРОЈЕКТ 2015”, Панчево, ул. Његошева 1, бр. техн.дневника IDP - 81-08-2015, главни пројектант дипл.инж.арх. Момчило Врцел, лиценца број 310 3623 03,

4. потврда ЈП “Дирекција за изградњу и уређење Панчева” Панчево бр. 01-3413/2015 од 24.09.2015.године, као доказ о регулисаним односима у погледу плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта,

5. сагласности-изјаве сувласника:

-Голубовић Мирољупке из Панчева,Славка Родића 10, овера бр. 32973 од 19.октобра 2015,

-Драгојловић Петра из Панчева, Паје Маргановића 7, овера број 32970 од 19.октобра 2015,  
-Вучићевић Милијанка из Панчева, овера број 25836 од 28.10.2015.године,  
-Рајшић Васе из Панчева, Јанка Веселиновића 27, овера број 32972 од 19.10.2015.године и  
-Боромиса Драгана из Сремчице, Живана Живановића 6, овера бр. 31600 од 02.11.2015.године,

6. доказ о уплати републичка такса у износу од 1070, 00 динара,

7. доказ о уплати трошкова надлежног органа за израду решења у износу од 1050,00 динара.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за изградњу и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење којим се одобрава извођење радова по члану 145. Закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор.

С обзиром да је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова за које се не издаје грађевинска дозвола- изградња помоћног објекта у Панчеву, на кат. парцели топ.бр. 12973/6 к.о. Панчево, поднео документацију прописану чланом 145. ставови 2. и 5. Закона о планирању и изградњи, Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Сл. гласник РС” бр. 23/15 и 77/15) и чланом 28. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре, решено је као у диспозитиву.

#### **ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог решења допуштена је жалба Покрајинском Секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду у року од 8 дана од дана достављања. Жалба се предаје путем овог Секретаријата, таксирана са 440,00 динара административне таксе.

#### **ДОСТАВИТИ:**

1. Станковић Борисаву и Нади

ул. Крајишка 6  
Панчево

2. Грађевинској инспекцији

3. писарници

#### **СЕКРЕТАР**

Синиша Јанковић с.р.