

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНЕ
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКА УПРАВА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ И
СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ

БРОЈ: V-16-351-864/2015

Панчево, 30.10.2015 године

Трг краља Петра I бр. 2-4

тел. 013/308-830

Градска управа града Панчева – Секретаријат за урбанизам, грађевинске и стамбено – комуналне послове у Панчеву, решавајући по захтеву који је поднела Сталетовић Зоран, ул. Маре Мандић бр.25 Панчево, за издавање решења којим се одобрава извођење радова за који се не издаје грађевинска дозвола, на основу члана 192. и члана 196. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ" бр. 33/97 и 31/01 и "Сл. гласник РС" бр. 30/2010), чл. 134. ст. 2. и чл. 145. ст. 1. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник Републике Србије». бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр. 22/15), члана 84. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл.гласник РС" бр. 23/15), члана 14. став 3. и члана 34. Одлуке о Градској управи града Панчева ("Сл.лист града Панчева" бр. 13/14–пречишћен текст) доноси :

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ Сталетовић Зорану, као инвеститору, извођење радова на изградњи унутрашње гасне инсталације у стамбеном објекту у ул. Маре Мандић бр.25 у Панчеву на кат. парцели бр.4720 К.О. Панчево. Саставни део овог решења Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације у стамбеној кући у ул. Маре Мандић бр.25 у Панчеву на кат. парцели бр.4720 К.О. Панчево урађен од стране ЗР "Биро Термогас" из Панчева број тех. документације 16-2015 од 22.10.2015.год., главни пројектант Владимир Јовановић дипл.инж.маш

Образложење

Сталетовић Зоран поднео је захтев заведен под бр.V-16-351-864/2015 од 27.10.2015. године за издавање решења за које се не издаје грађевинска дозвола, описаног у диспозитиву овог решења.

Уз захтев за издавање решења за грађење посебне врсте објеката за које се не издаје грађевинска дозвола, инвеститор је поднео следећу документацију:

1. препис листа непокретности бр.4699 издато од стране РГЗ Службе за катастар непокретности Панчево бр.953-1/15-773 од 25.09.2015.год.
2. копија плана водова бр.956-01-221/2015 од 30.09.2015.год. издато од стране РГЗ Службе за катастар непокретности Панчево
3. копија плана бр.953-1/15-773 од 24.09.2015.год. издато од стране РГЗ Службе за катастар непокретности Панчево
4. Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације у стамбеној кући у ул. Маре Мандић бр.25 у Панчеву на кат. парцели бр.4720 К.О. Панчево урађен од стране ЗР "Биро Термогас" из Панчева број тех. документације 16-2015 од 22.10.2015.год., главни пројектант Владимир Јовановић дипл.инж.маш и Главна свеска идејног пројекат унутрашње гасне инсталације у стамбеној кући у ул. Маре Мандић бр.25 у Панчеву на кат. парцели бр.4720 К.О. Панчево урађен од стране ЗР "Биро Термогас" из Панчева број тех. документације 16-2015 од 22.10.2015.год., главни пројектант Владимир Јовановић дипл.инж.маш
5. решење о одобрењу за прикључење бр.02-05-4-1837/1 од 14.10.2012.год. издато од стране ЈП "Србијас" Нови Сад РЈ Дистрибуција Панчево

Чланом 145. ст. 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије". бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) прописано је да радови наведени у том члану јесу радове за које се не издаје грађевинска дозвола, односно да се за те радове издаје решење којим се одобрава њихово извођење.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за изградњу и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 145. Закона о планирању и изградњи, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Како је инвеститор уз захтев поднео потребну документацију наведену у чл. 145.ст. 2. а у складу са чл.135 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије". бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл.гласник РС" бр. 23/15), то је на основу чл. 145.ст. 5. истог Закона, решено је као у диспозитиву.

Такса у износу од 1020,00 динара за ово решење наплаћена је уз захтев на основу Закона о административним таксама.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења допуштена је жалба Покрајинском Секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду у року од 8 дана од дана достављања решења. Жалба се предаје путем овог Секретаријата, таксирана са 430,00 динара административне таксе.

ДОСТАВИТИ:

1. Сталетовић Зоран
Панчево, ул. Маре Мандић бр.25
2. Грађевинска инспекција
4. писарница

СЕКРЕТАР

Синиша Јанковић
дипл. инж.арх.