

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНЕ
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКА УПРАВА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ
И СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ
БРОЈ: V-15-351 - 1034/2015
Панчево, 10.12.2015. године
Трг краља Петра I бр. 2-4
тел. 013/30-88-30

Градска управа – Секретаријат за урбанизам, грађевинске и стамбено-комуналне послове, решавајући по захтеву за инвестиционо одржавање објекта који је поднео **Сабо Болдичар из Иванова ул. 29. Новембра бр.5** путем пуномоћника **Павлов Предрага из Панчева ул. М.Бате Михаиловића 2д/26**, на основу члана 192 и члана 196 Закона о општем управном поступку (“Службени лист СРЈ” бр. 33/97 и 31/01 и “Службени гласник РС” 30/10), члана 134 став 2 Закона о планирању и изградњи (“Сл. гласник РС” бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 18. правилника о поступку спровођења обједињене процедуре (“Сл. Гласник РС” бр. 22/2015), члана 14 став 3 и члана 34 Одлуке о градској управи града Панчева («Службени лист града Панчева» бр.13/14 – пречишћен текст), доноси:

Нацрт

РЕШЕЊЕ

- I. ОДОБРАВА СЕ Сабо Божићу из Иванова као инвеститору, извођење радова на инвестиционом одржавању стамбеног објекта у Иванову ул. 29 новембра бр. 5, на катастарској парцели топ. бр. 547 К.о. Иванову.
- II. Саставни део овог решења је технички опис и попис радова за инвестиционо одржавање

Образложење

Сабо Болдичар из Иванова ул. 29. Новембра, бр.5 поднео је овом Секретаријату дана 09.12.2015. године захтев за издавање одобрења за извођење радова на инвестиционом одржавању стамбеног објекта у Иванову.

Уз захтев за издавање решења инвеститор је доставио сву документацију прописану чланом 145 став 2 Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник РС” бр. 72/09 и 81/09-исправка 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и то:

1. Као доказ у смислу члана 135 Закона о планирању и изградњи, инвеститор је доставио Препис листа непокретности број: 952-1/2015-8686, издат од стране РГЗ "Служба за катастар непокретности Панчево" 03.12.2015 године.
2. Технички опис и попис радова за инвестиционо одржавање

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за изградњу и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 145. Закона о планирању и изградњи, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор.

На основу наведеног чињеничног стања, налазећи да је инвеститор приложио све законом прописане доказе, утврђено је да су испуњени услови из члана 145.ст.5 Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник РС” бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) за издавање решења којим се одобрава извођење радова на инвестиционом одржавању објекта, па је одлучено као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења допуштена је жалба Покрајинском Секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду у року од 8 дана од дана достављања решења. Жалба се предаје путем овог Секретаријата, таксирана са 430,00 динара административне таксе.

Обрада: Иван Дупор

СЕКРЕТАР

ДОСТАВИТИ:

1. Сабо Болдичар из Иванова путем
, пуномоћника Павлов Предрага из Панчева
2. Грађевинска инспекција
3. писарница

Синиша Јанковић
дипл.инж.арх.