

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКА УПРАВА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ
И СТАМБЕНО - КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ
БРОЈ: V-15-351-1082/2015
Панчево, 29.12.2015.године
Трг Краља Петра I бр. 2-4
тел. 013/30-88-30

Градска управа – Секретаријат за урбанизам, грађевинске и стамбено-комуналне послове у Панчеву, решавајући по захтеву за издавање решења за одобрење извођења радова за које се не издаје грађевинска дозвола, који је поднео **Ранчић Радосав из Старчева**, на основу члана 192. и члана 196. Закона о општем управном поступку («Службени лист СРЈ» бр. 33/97 и 31/01 «Сл. гласник РС» бр. 30/2010), члана 134. став 2. и 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Сл. гласник РС» бр. 22/15)и члана 14. став 7. и члана 34. Одлуке о градској управи града Панчева («Сл.лист града Панчева» бр. 13/14-пречишћен текст), доноси

РЕШЕЊЕ

ДОЗВОЉАВА СЕ **Ранчић Радосаву из Старчева**, ул. Летња 11, као инвеститору, изградња 3(три) монтажна помоћна објекта за потребе отпада секундарних сировина, нето површине $P_n=20,01\text{m}^2$, спратности П(приземље), који се састоји из једне надстрешнице од кутијастих металних профила, димензија 3,00мх2,395м, покривене лимом и два бокса, димензија 3,00мх2,395м без кровног покривача, висине слемена $H=3,20\text{м}-3,52\text{м}$, на кат. парцели топ.бр. 15203 к.о. Панчево, површине парцеле 4212м², у Панчеву, ул. Панчевачки пут, на основу Идејног пројекта, израђеног од стране ДОО “Panon trade”, Панчево, ул. Борачка 35, бр. техн.дневника 4-ID/2015, који је саставни део овог решења.

Укупна процењена вредност радова износи 175.000,00 динара.

Образложење

Ранчић Радосав из Старчева, ул. Летња 11, поднео је захтев заведен под бр. V-15-351-1082/2015 од 25.12.2015. год. за издавање одобрења за извођење радова за које се не издаје грађевинска дозвола - изградња 3(три) монтажна помоћна објекта, у улици Панчевачки пут 159, на кат. парцели топ.бр. 15203 к.о. Панчево.

Уз захтев за издавање решења инвеститор је доставио следећу документацију:

1. доказ о праву својине на грађевинском земљишту - Препис листа непокретности број: 17043 к.о. Панчево за парцелу топ.бр. 15203 к.о. Панчево од 02.11.2015.године, издат од стране РГЗ – СЗКН Панчево;

2. Идејни пројекат за изградњу три помоћна објекта, израђеног од стране “Panon trade”, ДОО Панчево, ул. Борачка бр. 35, бр. техн.дневника 4-ID/2015, главни пројектант дипл.инж.грађ. Драган Колар, лиценца број 310 2441 03, који се састоји од:

0 - Главне свеске, пројектант “Panon trade”, ДОО Панчево, ул. Борачка бр. 35, бр. техн.дневника 4-ID/2015, главни пројектант дипл.инж.грађ. Драган Колар, лиценца број 310 2441 03,

1 - Пројекта архитектуре, пројектант “Panon trade”, ДОО Панчево, ул. Борачка бр. 35, бр. техн.дневника 4-ID/2015, главни пројектант дипл.инж.грађ. Драган Колар, лиценца број 310 2441 03,

3. потврда ЈП “Дирекција за изградњу и уређење Панчева” Панчево бр. 01-2885/2015 од 30.07.2015.године, као доказ о регулисаним односима у погледу плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта и

4. доказ о уплати републичка такса у износу од 1070, 00 динара,

5. доказ о уплати трошкова надлежног органа за израду решења у износу од 1050,00динара.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за изградњу и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење којим се одобрава извођење радова по члану 145. Закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор.

С обзиром да је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова за које се не издаје грађевинска дозвола- изградња 3(три) монтажна помоћна објекта, у улици Панчевачки пут 159, на кат. парцели топ.бр. 15203 к.о. Панчево, поднео документацију прописану чланом 145. ставови 2. и 5. Закона о планирању и изградњи, Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (Сл. гласник РС” бр. 23/15 и 77/15) и чланом 28. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре, решено је као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења допуштена је жалба Покрајинском Секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду у року од 8 дана од дана достављања. Жалба се предаје путем овог Секретаријата, таксирана са 430,00 динара административне таксе.

ДОСТАВИТИ:

1. Ранчић Радосаву
ул. Летња 11
Старчево
2. Грађевинској инспекцији
3. писарници

СЕКРЕТАР

Синиша Јанковић с.р.