

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКА УПРАВА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ
И СТАМБЕНО - КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ
БРОЈ: V-15-351-834/2015
Панчево, 20.10.2015.године
Трг Краља Петра I бр. 2-4
тел. 013/30-88-30

Градска управа – Секретаријат за урбанизам, грађевинске и стамбено-комуналне послове у Панчеву, решавајући по захтеву за издавање решења за одобрење извођења радова за које се не издаје грађевинска дозвола, који је поднео **Петковић Стево из Панчева**, на основу члана 192. и члана 196. Закона о општем управном поступку («Службени лист СРЈ» бр. 33/97 и 31/01 «Сл. гласник РС» бр. 30/2010), члана 134. став 2. и 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Сл. гласник РС» бр. 22/15)и члана 14. став 7. и члана 34. Одлуке о градској управи града Панчева («Сл.лист града Панчева» бр. 13/14-пречишћен текст), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ДОЗВОЉАВА СЕ Петковић Стеви из Панчева, ул. Стевана Сремца 25, као инвеститору, изградња транспарентне ограде од металних профила, са зиданим парапетом висине 0,60м,укупне висине 1,80м, дужине 39,38м-према улици Стевана Сремца+19,68м-према улици Студеничка, и зидане ограде висине 1,80м, дужине 16,91м+36,46м према парцелама 4988/2 и 4988/1 к.о. Панчево, на кат. парцели **топ.бр. 4987/2 к.о. Панчево**, у Панчеву, ул. Стевана Сремца 25, на основу Идејног пројекта (ИДП), израђеног од стране Бироа за пројектовање, надзор и инжењеринг “БАНЕР”, Панчево, ул. Владимира Жестића 24, бр. техн.дневника 11/15, који је саставни део овог решења.

Укупна процењена вредност радова износи 652.611,00 динара.

О б р а з л о ж е њ е

Петковић Стеви из Панчева, ул. Стевана Сремца 25, поднео је захтев заведен под бр. V-15-351-834/2015 од 15.10.2015. год.за издавање одобрења за извођење радова за које се не издаје грађевинска дозвола - изградња зидане ограде, у улици Стевана Сремца 25 у Панчеву, на кат. парцели топ.бр. топ.бр. 4987/2 к.о. Панчево.

Уз захтев за издавање решења инвеститор је доставио следећу документацију:

1. доказ о праву својине на грађевинском земљишту - Препис листа непокретности број: 12890 к.о. Панчево за парцелу топ.бр. 4987/2 к.о. Панчево од 14.10.2015.године, издат од стране РГЗ – СЗКН Панчево;

2. Идејни пројекат за изградњу ограде, израђеног стране Бироа за пројектовање, надзор и инжењеринг “БАНЕР”, Панчево, ул. Владимира Жестића 24, бр. техн.дневника 11/15 , главни пројектант дипл.инж.грађ. Бранислав Михајловић, лиценца број 310 5381 03 , који се састоји од:

0- Главне свеске, пројектант Биро за пројектовање, надзор и инжењеринг “БАНЕР”, Панчево, ул. Владимира Жестића 24, број: ИДП-1220, главни пројектант дипл.инж.грађ. Бранислав Михајловић, лиценца број 310 5381 03 ,

1- Пројекта архитектуре - ограда, Биро за пројектовање, надзор и инжењеринг “БАНЕР”, Панчево, ул. Владимира Жестића 24, број: ИДП-1220, одговорни пројектант дипл.инж.грађ. Бранислав Михајловић, лиценца број 310 5381 03 и

-Изјаве овлашћеног лица да објекат има одговарајућу носивост и стабилност, број: ИДП-1220, одговорни пројектант дипл.инж.грађ. Бранислав Михајловић, лиценца број 310 5381 03.

3. потврда ЈП “Дирекција за изградњу и уређење Панчева” Панчево бр. 01-2970/2015 од 12.08.2015.године, као доказ о регулисаним односима у погледу плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта и

4. доказ о уплати републичка такса у износу од 1070, 00 динара,

5. доказ о уплати трошкова надлежног органа за израду решења у износу од 1050,00 динара.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за изградњу и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење којим се одобрава извођење радова по члану 145. Закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор.

С обзиром да је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова за које се не издаје грађевинска дозвола- изградња зидане ограде, у улици Стевана Сремца 25 у Панчеву, на кат. парцели топ.бр. топ.бр. 4987/2 к.о. Панчево, поднео документацију прописану чланом 145. ставови 2. и 5. Закона о планирању и изградњи, Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Сл. гласник РС” бр. 23/15 и 77/15) и чланом 28. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре, решено је као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења допуштена је жалба Покрајинском Секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду у року од 8 дана од дана достављања. Жалба се предаје путем овог Секретаријата, таксирана са 430,00 динара административне таксе.

ДОСТАВИТИ:

1. Петковић Стеви из Панчева,

ул. ул. Стевана Сремца 25,
2. Грађевинској инспекцији
3. писарници

СЕКРЕТАР

Синиша Јанковић с.р.