

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКА УПРАВА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ
И СТАМБЕНО- КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ

БРОЈ: V-16-351-1065/2015

Панчево, 21.12.2015. године

Трг краља Петра I бр. 2-4

тел. 013/308-830

Градска управа града Панчева – Секретаријат за урбанизам, грађевинске и стамбено-комуналне послове у Панчеву, решавајући по захтеву Павасовић Данила из Панчева за издавање употребне дозволе, основу члана 192 и члана 196 Закона о општем управном поступку (Службени лист СРЈ бр. 33/97, 31/01 и Сл.гласник Р.С. 30/10), чл. 134. ст. 2. Закона о планирању и изградњи (Сл. гласник РС бр. 72/09 и 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14.), чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.22/15), и чл.5 Правилника о објектима на које се не примењује поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.85/15), на основу члана 14. став 3 и члана 34. Одлуке о градској управи Града Панчева ("Сл.лист Града Панчева " бр.13/2014-пречишћен текст) , доноси следеће

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

Одобрава се употреба стамбеног објекта, габаритних димензија 12,00м x 9,50м +1,90м x1,67м спратности П+1+Пк (приземље+спрат+поткровље), нето површине Пнето=309,36м², на катастарској парцели топ.бр.2292/14 к.о. Панчево, чији је инвеститор Павасовић Данило из Панчева .

Стамбени објекат је изграђен на основу решења о грађевинској дозволи бр.IV-08-351-302/99 од 30.9.1999.год. издатог од Одељења за комуналне,стамбене, грађевинске послове, урбанизам и заштиту животне средине и према главном пројекту који је израдио Пројектни биро "АБВ" Панчево бр.тех.дн.01/05-99 СТО.

Извршено је геодетско снимање од стране Предузећа за извођење геодетских радова „Геовизија“ од новембра 2015.

Гарантни рок за објекат и поједине врсте радова је према одлуци о минималним гарантним роковима ("Сл.гласник РС" бр. 27/15)

Образложење

Павасовић Данило из Панчева захтевом од 17.12.2015.год. под бр. V-15-351-1065/2015 тражио је издавање употребне дозволе за стамбени објекат на катастарској парцели топ.бр.топ.бр.2292/14 к.о. Панчево у ул.Бококторска 74.

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је поднео :

1. фотокопију решења о грађевинској дозволи бр.IV-08-351-302/99 од 30.9.1999.год.
2. на увид главни пројекат урађен од стране Пројектног бироа "АБВ" Панчево бр.тех.дн.01/05-99 СТО.
3. потврда ЕПС Снабдевање бр. ЈД/АС-0714-1658/1 од 19.11.2015 год. да је Павасовић Данило из Панчева потрошач електричне енергије са местом потрошње у ул.Бококторска 74.
4. потврда ЈКП "Водовод" бр.259/2015 од 3.11.2015 да је Павасовић Данило корисник услуга и да је објекат прикључен на водоводну и канализациону мрежу у ул.у ул.Бококторска 74.
- 5.геодетски снимак објекта урађен од стране Предузећа за извођење геодетских радова „Геовизија“ од новембра 2015.

6. изјава инвеститора Павасовић Данило из Панчева да је објекат изведен у складу са пројектом

Како је уз захтев инвеститор Павасовић Данило из Панчева поднео сву потребну документацију за издавање Решења о употребној дозволи на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи објеката ("Сл. гласник РС" бр. 72/2009 и 81/09-исправка, 64/10 –УС, 24/11, 121/12 , 42/13-УС ,50/13-УС, 98/13-УС 132/14 и 145/14) и чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.22/15), чл.5 Правилника о објектима на које се не примењује поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.85/15), одлучено је као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења допуштена је жалба Покрајинском секретаријату за архитектуру, урбанизам и градитељство у Новом Саду у року од 8 дана од дана достављања. Жалба се предаје путем овог Секретаријата, таксирана са 430,00 динара адм. Таксе.

ДОСТАВИТИ

1. Павасовић Данило, Панчево
ул. Бококторска 74
2. Грађевинској инспекцији
3. Писарници
4. Секретаријат за утврђивање,
контролу и наплату изворних прихода
5. РГЗ, Служба за катастар непокретности Панчево
6. ЈКП Водовод
7. ЕПС Снабдевање, Електродистрибуција Панчево

с.р. СЕКРЕТАР

Синиша Јанковић
дипл.инж.арх.