

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ПАНЧЕВО  
ГРАДСКО ВЕЋЕ  
БРОЈ: II-05-06-20/2013-33  
Панчево, 19.11.2013.

Градско веће града Панчева, на седници одржаној 19.11. 2013. године, разматрало је Нацрт одлуке о изменама и допуни Одлуке о привременом уступању неизграђеног јавног грађевинског земљишта за привремено постављање монтажних гаража, па је на основу чланова 46. и 66. Закона о локалној самоуправи («Сл. гласник РС», бр. 129/07) и чланова 59. и 99. став 3. Статута града Панчева («Сл. лист града Панчева», бр. 8/08, 4/09, 5/12 и 4/13), донело следећи

### ЗАКЉУЧАК

Градско веће града Панчева утврђује Предлог одлуке о изменама и допуни Одлуке о привременом уступању неизграђеног јавног грађевинског земљишта за привремено постављање монтажних гаража и упућује Скупштини града Панчева на разматрање и доношење.

Поводом овог предлога, известиоци на седници Скупштине града Панчева ће бити представници: Секретаријата за инспекцијске послове, Секретаријата за урбанизам, грађевинске и стамбено-комуналне послове и Комуналне полиције Градске управе града Панчева.

Закључак са материјалом поднетим Градском већу града Панчева доставити Скупштини града Панчева, а закључак доставити: Секретаријату за инспекцијске послове, Секретаријату за урбанизам, грађевинске и стамбено-комуналне послове и Комуналној полицији Градске управе града Панчева.



ГРАДОНАЧЕЛНИК  
ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА  
Павле Раданов

*Павле Раданов*

13 -11- 2013

ДОЗИЧЕНО У ГЕДНИЦО  
60 У 11:30  
м

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ПАНЧЕВО  
ГРАДСКА УПРАВА  
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ  
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ И  
СТАМБЕНО - КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ  
КОМУНАЛНА ПОЛИЦИЈА  
БРОЈ: VIII-сл./2013  
Панчево, 12.11. 2013. год.

ГРАДСКОМ ВЕЋУ ГРАДА ПАНЧЕВА

**1. НАЗИВ МАТЕРИЈАЛА:** Нацрт Одлуке о изменама и допуни Одлуке о привременом уступању неизграђеног јавног грађевинског земљишта за привремено постављање монтажних гаража.

**2. ОБРАЋИВАЧИ МАТЕРИЈАЛА:** Секретаријат за инспекцијске послове, Секретаријат за урбанизам, грађевинске и стамбено- комуналне послове и Комунална полиција Градске управе града Панчева

**3. МАТЕРИЈАЛ СЕ ДОСТАВЉА:** Градском већу града Панчева, ради разматрања и утврђивања Предлога и упућивања Скупштини града Панчева ради разматрања и доношења.

**4. ИЗВЕСТИОЦИ:** Представник Секретаријата за инспекцијске послове, Секретаријата за урбанизам, грађевинске и стамбено - комуналне послове и Комуналне полиције Градске управе града Панчева.

**5. МАТЕРИЈАЛ СЕ У ЕЛЕКТРОНСКОЈ ФОРМИ НАЛАЗИ У РАЗМЕНИ,** у фолдеру „milovan.cirovic“ подфолдер „Elektronska Posta“, под називом „Nacrt izmene i dopune Odluke o garažama“.

**6. ПРИЛОГ:**

- Нацрт Одлуке о изменама и допуни... Одлуке о привременом уступању неизграђеног јавног грађевинског земљишта за привремено постављање монтажних гаража.

- Предлог закључка

**7. ДАТУМ ДОСТАВЕ:** 12.11.2013. године

**8. МАТЕРИЈАЛ ЈЕ САЧИЊЕН У СКЛАДУ СА:** Законом о локалној самоуправи ,Закона о јавној својини Законом о прекрајима, Законом о комуналној полицији и Статутом града Панчева.

НАЧЕЛНИК  
ГРАДСКЕ УПРАВЕ  
Милорад Милићевић

САГЛАСАН ЧЛАН  
ГРАДСКОГ ВЕЋА  
Предраг Патић

СЕКРЕТАР  
Милован Ђировић

СЕКРЕТАР  
Синиша Јанковић

НАЧЕЛНИК  
Срејан Милетић

На основу члана 32. Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“, бр.129/07), члана 26. став 1. тачка 2.Закона о јавној својини („Сл.гласник РС“ бр. 72/11)члана 30. став 2. и члана 35. Закона о прекрајима („Сл.гласник РС“ 101/05, 116/08 и 111/09) и члана 39. Статута града Панчева („Сл.лист града Панчева“, бр. 8/08, 4/09, 5/12 и 4/13), Скупштина града Панчева на седници одржаној дана \_\_\_\_\_ 2013.године, донела је

**ОДЛУКУ  
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНИ ОДЛУКЕ  
О ПРИВРЕМЕНОМ УСТУПАЊУ НЕИЗГРАЂЕНОГ  
ЈАВНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ЗА ПРИВРЕМЕНО  
ПОСТАВЉАЊЕ МОНТАЖНИХ ГАРАЖА**

**Члан 1.**

У Одлуци о привременом уступању неизграђеног јавног грађевинског земљишта за привремено постављање монтажних гаража („Сл.лист општине Панчево“, бр.02/05, 19/05 – др.одлука, 27/05 – др. одлука, 29/06, 14/07, 19/07 и „Сл.лист града Панчева“, бр. 16/08, 26/09, 25/10, 4/13 и 13/13), после члана 18. додаје се члан 18 а који гласи:

**„ 18а**

Власник гараже поставља гаражу на гаражно место предвиђено Планом за привремено постављање монтажних гаража на јавним површинама („Сл.лист општине Панчево“, бр. 14/06 и „Сл.лист града Панчева“, бр. 6/11) на основу закљученог Уговора са ЈП“Дирекција“ Панчево.“

**Члан 2.**

Члан 28. мења се и гласи:

„Надзор над применом одредаба ове одлуке врши комунална инспекција и комунална полиција.

У вршењу инспекцијског надзора комунални инспектор овлашћен је да решењем нареди закупцу гаражног места, односно власнику гараже, уклањање гараже:

- када је гаража постављена без закљученог Уговора са ЈП“Дирекција“ Панчево,
- када је гаража постављена или се користи супротно условима одређеним Уговором закљученим са ЈП“Дирекција“ Панчево,
- када је гаража постављена на место које није одређено Планом за привремено постављање монтажних гаража на јавним површинама,
- када је гаража постављена или се користи супротно условима одређеним Планом за привремено постављање монтажних гаража на јавним површинама,
- када постављену гаражу користи неовлашћено лице,
- када је то неопходно због измене режима саобраћаја,

- када је то неопходно ради реализације радова на реконструкцији, одржавању или постављању комуналних објеката, као и из других оправданих разлога.

Решењем инспектора наређује се уклањање гаража и у случају раскида уговора о закупу.

Уколико у року одређеном у решењу из става 2. овог члана, закупац, односно власник гараже, не уклони гаражу са гаражног места, уклањање ће се извршити принудним путем о трошку закупца из средстава депозита, односно, о трошку власника бесправно постављене гараже уколико нема положена средства депозита.“

### **Члан 3.**

Члан 29. мења се и гласи:

„Новчаном казном у износу од 50.000,00 динара до 1.000.000,00 динара казниће се за прекршај правно лице које је власник гараже ако:

1. је гаражу поставило без закљученог Уговора са ЈП“Дирекција“ Панчево, односно ако је гаражу поставило на месту које није одређено Планом за привремено постављање монтажних гаража на јавним површинама (члан 18а.).

2. је гаражу поставило или користи гаражу супротно условима одређеним Уговором закљученим са ЈП“Дирекција“ Панчево (чл. 19.)

3. је гаражу поставило или је користи супротно условима одређеним Планом за привремено постављање монтажних гаража на јавним површинама (чл. 3. став 3.)

4. не уклони гаражу са јавне површине по истеку рока важности уговора о закупу дела јавне површине и не поступи по решењу надлежне инспекције ( чл. 28. ).

За прекршаје из става 1. овог члана казниће се и одговорно лице у правном лицу новчаном казном у износу од 2.500,00 динара до 75.000,00 динара.

За прекршаје из става 1. овог члана казниће се предузетник који је власник гараже новчаном казном у износу од 5.000,00 динара до 250.000,00 динара.

За прекршаје из става 1. овог члана казниће се физичко лице које је власник гараже новчаном казном у износу од 2.500,00 динара до 75.000,00 динара.“

### **Члан 4.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Панчева“.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНЕ  
ГРАД ПАНЧЕВО  
СКУПШТИНА ГРАДА  
БРОЈ:  
Панчево,**

**ПРЕДСЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Филип Митровић, дипл.економиста**

## **О б р а з л о ж е ъ е**

Одлуком о привременом уступању неизграђеног јавног грађевинског земљишта за привремено постављање монтажних гаража ( “Службени лист општине Панчево” број 2/05, 19/05- др.одлука, 27/05-др.одлука, 29/06, 14/07 и 19/07 и “Службени лист града Панчева” број 16/08, 26/09, 25/10, 4/13 и 13/13 ) (у даљем тексту: Одлука), ЈП „Дирекција“ Панчево поверено је доношење Плана постављања гаража на јавним површинама, спровођење поступка и закључење Уговора о закупу гаражног места.

Обзиром, да је измењен поступак спровођења постављања гаража на јавним површинама, указала се потреба за изменама и допуном извесних одредаба наведене Одлуке, јер важећа Одлука то не предвиђа, те се из наведених разлога иницира изменама и допуном Одлуке и њеног прилагођавања ситуацијама на терену ради ефикаснијег рада комуналне инспекције и комуналне полиције у вршењу надзора.

На основу наведеног предлаже се Градском већу града Панчева да утврди Предлог одлуке о изменама и допуни Одлуке о привременом уступању неизграђеног јавног грађевинског земљишта за привремено постављање монтажних гаража и упути Скупштини града на разматрање и доношење.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ПАНЧЕВО  
ГРАДСКО ВЕЋЕ  
БРОЈ:  
Панчево,

Градско веће града Панчева, на седници одржаној \_\_\_\_\_ 2013. године, разматрало је Нацрт одлуке о изменама и допуни Одлуке о привременом уступању неизграђеног јавног грађевинског земљишта за привремено постављање монтажних гаража, па је на основу чланова 46. и 66. Закона о локалној самоуправи («Сл. гласник РС», бр. 129/07) и чланова 59. и 99. став 3. Статута града Панчева («Сл. лист града Панчева», бр. 8/08, 4/09, 5/12 и 4/13), донело следећи

### ЗАКЉУЧАК

Градско веће града Панчева утврђује Предлог одлуке о изменама и допуни Одлуке о привременом уступању неизграђеног јавног грађевинског земљишта за привремено постављање монтажних гаража и упућује Скупштини града Панчева на разматрање и доношење.

Поводом овог предлога, известиоци на седници Скупштине града Панчева ће бити представници: Секретаријата за инспекцијске послове, Секретаријата за урбанизам, грађевинске и стамбено-комуналне послове и Комуналне полиције Градске управе града Панчева.

Закључак са материјалом поднетим Градском већу града Панчева доставити Скупштини града Панчева, а закључак доставити: Секретаријату за инспекцијске послове, Секретаријату за урбанизам, грађевинске и стамбено-комуналне послове и Комуналној полицији Градске управе града Панчева.

ГРАДОНАЧЕЛНИК  
ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА  
Павле Раданов

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ПАНЧЕВО  
ГРАДСКА УПРАВА  
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА СКУПШТИНСКЕ ПОСЛОВЕ,  
ПОСЛОВЕ ГРАДОНАЧЕЛНИКА И  
ГРАДСКОГ ВЕЋА  
Панчево, 12. новембар 2013. године

НАЧЕЛНИКУ ГРАДСКЕ УПРАВЕ  
ГРАДА ПАНЧЕВА

Секретаријат за скупштинске послове, послове Градоначелника и Градског већа, сходно члану 11. Одлуке о Градској управи града Панчева, извршио је проверу формално-правне исправности материјала Нацрт одлуке о изменама и допуни Одлуке о привременом уступању неизграђеног јавног грађевинског земљишта за привремено постављање монтажних гаража, припремљеног за Градско веће града Панчева од стране Секретаријата за инспекцијске послове, Секретаријата за урбанизам, грађевинске и стамбено-комуналне послове и Комуналне полиције Градске управе града Панчева и утврдио да је наведени материјал формално-правно исправан.

Наведени материјал је сачињен у складу са Статутом града Панчева, Пословником Градског већа града Панчева, Законом о локалној самоуправи, Законом о јавној својини, Законом о прекрајима, Законом о комуналној полицији и може се упутити Градском већу града Панчева, ради разматрања и утврђивања Предлога и упућивања Скупштини града Панчева ради разматрања и доношења.

СЕКРЕТАР  
Сања Поповић  
Маја Васић