

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКО ВЕЋЕ
БРОЈ: II-05-06-20/2013-33
Панчево, 19.11.2013.

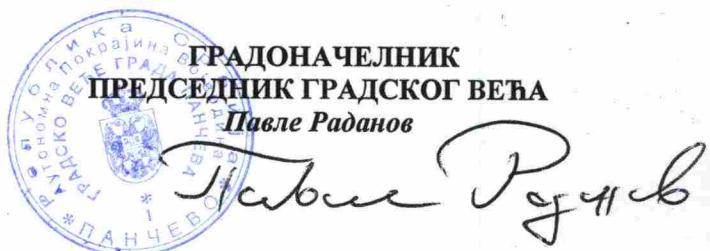
Градско веће града Панчева, на седници одржаној 19.11.2013. године, разматрало је Нацрт одлуке о стопи амортизације, за коју се умањује вредност непокретности у граду Панчеву, осим земљишта, која чини основицу пореза на имовину обвезника који не води пословне књиге, па је на основу чланова 46. и 66. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 129/07) и чланова 59. и 99. став 3. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 8/08, 4/09, 5/12 и 4/13), донело

ЗАКЉУЧАК

Градско веће града Панчева утврђује Предлог одлуке о стопи амортизације, за коју се умањује вредност непокретности у граду Панчеву, осим земљишта, која чини основицу пореза на имовину обвезника који не води пословне књиге и упућује Скупштини града Панчева на разматрање и доношење.

Поводом овог предлога, известиоци на седници Скупштине града Панчева ће бити: Предраг Живковић, члан Градског већа града Панчева за подручје финансија и представници Секретаријата за пореску администрацију и Секретаријата за финансије Градске управе града Панчева.

Закључак са материјалом поднетим Градском већу доставити Скупштини града Панчева, а закључак доставити: Секретаријату за пореску администрацију и Секретаријату за финансије Градске управе града Панчева.



13 -11- 2013

ДОСТАВЛЕНО 24 СЕПТМБАР
ГВ У 11:30
ХИТНО



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКА УПРАВА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ПОРЕСКУ АДМИНИСТРАЦИЈУ
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ФИНАНСИЈЕ
Панчево, 06.11.2013. године

ГРАДСКОМ ВЕЋУ
ГРАДА ПАНЧЕВА

1. Назив материјала: Нацрт Одлуке о стопи амортизације, за коју се умањује вредност непокретности у граду Панчеву, осим земљишта, која чини основицу пореза на имовину обvezника који не води пословне књиге
2. Обрађивач: Секретаријат за poresку администрацију и Секретаријат за финансије
3. Материјал се доставља: Градском већу града Панчева, ради разматрања и утврђивања Предлога и упућивања Скупштини града на разматрање и доношење
4. Материјал се у електронској форми налази у размени, у фолдеру „milica.marjanovic“, под називом " NACRT ODLUKE O STOPI AMORTIZACIJE POREZA NA IMOVINU U GRADU PANCEVU"
5. Известиоци: Представници секретаријата
6. Материјал је сачињен у складу са Законом о порезима на имовину, Законом о локалној самоуправи, Законом о финансирању локалне самоуправе и Статутом града Панчева
7. Датум доставе 06.11.2013. године
8. Прилог:
 - Нацрт Одлуке о стопи амортизације, за коју се умањује вредност непокретности у граду Панчеву, осим земљишта, која чини основицу пореза на имовину обvezника који не води пословне књиге
 - Предлог Закључка Градског већа

НАЧЕЛНИК ГРАДСКЕ УПРАВЕ

Милорад Милићевић

ЧЛАН ГРАДСКОГ ВЕЋА

Предраг Живковић

СЕКРЕТАР

Милица Марјановић

СЕКРЕТАР

Ениса Аговић Хотић

На основу члана 5. став 3. Закона о порезима на имовину ("Сл. гласник РС", бр. 26/01, 45/02, 80/02, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС и 47/13) и члана 39. и 99. став 1. Статута града Панчева („Сл. лист града Панчева“ 8/08, 4/09, 5/12 и 4/13), Скупштина града Панчева, на седници одржаној дана године, донела је

ОДЛУКУ
**О СТОПИ АМОРТИЗАЦИЈЕ, ЗА КОЈУ СЕ УМАЊУЈЕ ВРЕДНОСТ НЕПОКРЕТНОСТИ У ГРАДУ
ПАНЧЕВУ, ОСИМ ЗЕМЉИШТА, КОЈА ЧИНИ ОСНОВИЦУ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ОБВЕЗНИКА
КОЈИ НЕ ВОДИ ПОСЛОВНЕ КЊИГЕ**

Члан 1.

Овом одлуком утврђује се стопа амортизације за коју се умањује вредност непокретности у граду Панчеву , осим земљишта, која чини основницу пореза на имовину обvezника који не води пословне књиге.

Члан 2

Стопа амортизације за коју се умањује вредност непокретности, осим земљишта, која чини основицу пореза на имовину обvezника који не води пословне књиге износи 0,8% годишње, применом пропорционалне методе, а највише до 40% почев од истека сваке календарске године у односу на годину у којој је извршена изградња, односно последња реконструкција објекта.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу града Панчева“, а применљиваће се од 1. јануара 2014. године.

Ову одлуку објавити на интернет страни www.pancevo.rs.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
БРОЈ:
Панчево,

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ Филип Митровић, дипл.економиста

O б р а з л о ж е њ е

Овом одлуком предлаже се доношење Одлуке о стопи амортизације, за коју се умањује вредност непокретности у граду Панчеву, осим земљишта, која чини основицу пореза на имовину обvezника који не води пословне књиге.

Одредбама Закона о финансирању локалне самоуправе („Сл. гласник РС“ бр. 62/06, 47/11 и 93/12) чланом 6. дефинисани су изворни јавни приходи који припадају јединици локалне самоуправе остварени на њеној територији (порез на имовину, осим пореза на пренос апсолутних права и пореза на наслеђе и поклон, таксе, накнаде у складу са законом, приходи од давања у закуп, односно на коришћење непокретности и тд).

Одредбама члана 5. Закона о порезима на имовину ("Службени гласник Републике Србије" број 26/01, 45/02-УС, 80/02, 80/02 – др. закон, 135/04, 61/07, 05/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС и 47/13), предвиђено је да скупштина јединице локалне самоуправе својом одлуком утврђује висину стопе амортизације која важи на дан 15. децембра године која претходи години за коју се утврђује порез на имовину и која је објављена у складу са тим законом.

Одредбама члана 3. Закона о изменама и допунама Закона о порезима на имовину ("Службени гласник РС", бр. 47/13), прописано је да је основица пореза на имовину за непокретности пореског обvezника који не води пословне књиге вредност непокретности утврђена у складу са законом, а коју утврђује орган јединице локалне самоуправе надлежан за утврђивање, наплату и контролу изворних прихода јединице локалне самоуправе. Даље је предвиђено да се вредност наведене непокретности, осим земљишта, може умањити за амортизацију по стопи до 1% годишње применом пропорционалне методе, а највише до 40%, почев од истека сваке календарске године у односу на годину у којој је извршена изградња, односно последња реконструкција објекта, а на основу одлуке скупштине јединице локалне самоуправе о висини стопе амортизације која важи на дан 15. децембра године која претходи години за коју се утврђује порез на имовину и која је објављена у складу са тим законом. Поред тога, предвиђено је и да уколико скупштина јединице локалне самоуправе не утврди висину стопе амортизације, или је не утврди у складу са тим законом, или је утврди а не објави у складу са ст. 3. тог члана, код утврђивања пореза на имовину вредност непокретности се не умањује за амортизацију.

Имајући у виду наведено, овом одлуком се предлаже да се код утврђивања пореза на имовину, вредност непокретности умањује за амортизацију по стопи од 0,8% годишње применом пропорционалне методе, почев од истека сваке календарске године у односу на годину у којој је извршена изградња, односно последња реконструкција објекта.

Сагласно напред наведеним законским одредбама, овом одлуком је утврђена висина стопе амортизације за утврђивање пореза на имовину на територији града Панчева, као што је и прописана Законом о порезу на имовину.

Ступање на снагу ове Одлуке наредио дана од дана објављивања предлаже се у складу са одредбама члана 196. став 4. Устава Републике Србије («Службени гласник РС», бр. 98/2006) и потребно је због тога што је Народна скупштина Републике Србије усвојила Закон о изменама и допунама закона о порезу на имовину (Сл.Гл.РС број 47/2013) који је ступио на снагу 30. маја 2013. године а којим је прецизирана обавеза Јединица локалне самоуправе да до 30. новембра текуће године донесе одговарајуће одлуке и објави исте у складу са законом, на начин на који се објављују општи акти.

Сходно напред наведеном, текст Нацрта одлуке упућује се по хитном поступку Градском већу града Панчево на разматрање и утврђивања предлога и упућивања Скупштини града Панчево на разматрање и доношење.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКО ВЕЋЕ
БРОЈ:
Панчево,

Градско веће града Панчева, на седници одржаној 2013. године, разматрало је Нацрт одлуке о стопи амортизације, за коју се умањује вредност непокретности у граду Панчеву, осим земљишта, која чини основицу пореза на имовину обвезника који не води пословне књиге, па је на основу чланова 46. и 66. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 129/07) и чланова 59. и 99. став 3. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 8/08, 4/09, 5/12 и 4/13), донело

ЗАКЉУЧАК

Градско веће града Панчева утврђује Предлог одлуке о стопи амортизације, за коју се умањује вредност непокретности у граду Панчеву, осим земљишта, која чини основицу пореза на имовину обвезника који не води пословне књиге и упућује Скупштини града Панчева на разматрање и доношење.

Поводом овог предлога, известиоци на седници Скупштине града Панчева ће бити: Предраг Живковић, члан Градског већа града Панчева за подручје финансија и представници Секретаријата за пореску администрацију и Секретаријата за финансије Градске управе града Панчева.

Закључак са материјалом поднетим Градском већу доставити Скупштини града Панчева, а закључак доставити: Секретаријату за пореску администрацију и Секретаријату за финансије Градске управе града Панчева.

ГРАДОНАЧЕЛНИК
ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА
Павле Раданов

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКА УПРАВА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА СКУПШТИНСКЕ ПОСЛОВЕ,
ПОСЛОВЕ ГРАДОНАЧЕЛНИКА И
ГРАДСКОГ ВЕЋА
Панчево, 07. новембар 2013. године

НАЧЕЛНИКУ ГРАДСКЕ УПРАВЕ
ГРАДА ПАНЧЕВА

Секретаријат за скупштинске послове, послове Градоначелника и Градског већа, сходно члану 11. Одлуке о Градској управи града Панчева, извршио је проверу формално-правне исправности материјала Нацрт Одлуке о стопи амортизације, за коју се умањује вредност непокретности у граду Панчеву, осим земљишта, која чини основицу пореза на имовину обвезника који не води пословне књиге, припремљеног за Градско веће града Панчева од стране Секретаријата за пореску администрацију и Секретаријата за финансије Градске управе града Панчева и утврдио да је наведени материјал формално-правно исправан.

Наведени материјал је сачињен у складу са Статутом града Панчева, Пословником Градског већа града Панчева, Законом о локалној самоуправи, Законом о порезима на имовину, Законом о финансирању локалне самоуправе и може се упутити Градском већу града Панчева ради разматрања и утврђивања Предлога и упућивања Скупштини града Панчева на разматрање и доношење.

С Е К Р Е Т А Р
Сања Поповић
