

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКА УПРАВА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ
И СТАМБЕНО- КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ

БРОЈ: V-15-351-835/2015

Панчево, 19.10.2015. године

Трг краља Петра I бр. 2-4

тел. 013/308-830

Градска управа града Панчева – Секретаријат за урбанизам, грађевинске и стамбено-комуналне послове у Панчеву, решавајући по захтеву НИС АД Нови Сад из Новог Сада за издавање употребне дозволе, основу члана 192 и члана 196 Закона о општем управном поступку (Службени лист СРЈ бр. 33/97, 31/01 и Сл.гласник Р.С. 30/10), чл. 134. ст. 2. Закона о планирању и изградњи (Сл. гласник РС бр. 72/09 и 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14.), чл.41 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.22/15), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС" бр.27/2015) и на основу члана 14. став 3 и члана 34. Одлуке о градској управи Града Панчева ("Сл.лист Града Панчева " бр.13/2014-пречишћен текст) доноси следеће

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

Одобрава се употреба надстрешнице уз објекат инструментације у комплексу Рафинерије нафте Панчево, габаритних димензија 15,32м x 9,46м, спратности П (приземље), бруто површине П_{бруто}=144,92м², на катастарској парцели топ.бр.3540/1 к.о. Војловица, површина парцеле П= 36750,00м², у ул. Спољностарчевачка бб, чији је инвеститор НИС АД Нови Сад из Новог Сада .

Предметни објекат је изграђен на основу решења о грађевинској дозволи бр. V-16-351-1892/2014 од 6.4.2015.год. издатог од овог секретаријата и према главном пројекту који је израдио АД“Пројметал“ из Београда од 20.3.2015.год. шифра пројекта 0001 од јула 2014.год.

Извршено је геодетско снимање објекта урађено од стране Д.О.О. "Георад" бр.93/2015 од 24.8.2015.год.

Гарантни рок за објекат и поједине врсте радова је према одлуци о минималним гарантним роковима ("Сл.гласник РС" бр. 27/15)

Образложење

НИС АД Нови Сад из Новог Сада захтевом од 25.9.2015.год. под бр. V-15-351-835/2015 од 15.10.2015. год. тражио је издавање употребне дозволе за надстрешницу уз објекат инструментације у комплексу Рафинерије нафте Панчево, на катастарској парцели топ.бр.3540/1 к.о. Војловица у ул. Спољностарчевачка бб .

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је поднео :

1. фотокопију решења о грађевинској дозволи бр. V-16-351-1892/2014 од 6.4.2015.год.
2. на увид главни пројекат урађен од стране АД“Пројметал“ из Београда од 20.3.2015.год. шифра пројекта 0001 од јула 2014.год.

3. изјава инвеститора, надзорних органа Еве Игњатовић (диг) и Нинослав Ружића (дие), и одговорних извођача Мирољуба Варге (диг) и Ђорђа Влатковића (дие) и извођачке фирме Д.О.О. "Монтажа минел" д.о.о. Панчево да је објекат изведен у складу са одобреним пројектом .
4. геодетски снимак урађен од стране Д.О.О. "Георад" бр.93/2015 од 24.8.2015.год.
5. решење о формирању комисије од стране Д.О.О. "Мега Модулор" Панчево од 29.7.2015.год. и записник комисије за технички преглед од 24.8.2015.год. са предлогом комисије за технички преглед да је објекат подобан за употребу .

Комисија за технички преглед објекта, образована решењем о формирању комисије од стране Д.О.О. "Мега Модулор" Панчево од 29.7.2015.год . извршила је технички преглед објекта и у записнику од 24.8.2015.год. са предлогом комисије за технички преглед за издавање употребне дозволе констатовала да је надстрешницу уз објекат инструментације у комплексу Рафинерије нафте Панчево изведена у складу са решењем о грађевинској дозволи бр. V-16-351-1892/2014 од 6.4.2015.год. и пројектно техничком документацијом која је саставни део решења те је мишљења да је подобна за употребу.

Како је уз захтев инвеститор НИС АД Нови Сад из Новог Сада поднео сву потребну документацију за издавање Решења о употребној дозволи на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи објекта ("Сл. гласник РС" бр. 72/2009 и 81/09-исправка, 64/10 –УС , 24/11, 121/12 , 42/13-УС ,50/13-УС, 98/13-УС 132/14 и 145/14) и чл.41 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.22/15), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објекта ("Сл. гласник РС" бр.27/2015) одлучено је као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења допуштена је жалба Покрајинском секретаријату за архитектуру, урбанизам и градитељство у Новом Саду у року од 8 дана од дана достављања. Жалба се предаје путем овог Секретаријата, таксирана са 430,00 динара адм. Таксе.

ДОСТАВИТИ

1. НИС АД Нови Сад из Новог Сада
ул. Народног фронта 12
2. Грађевинској инспекцији
3. Писарници
4. Секретаријат за утврђивање,
контролу и наплату изворних прихода
5. РГЗ, Служба за катастар непокретности Панчево
6. ЈКП Водовод и канализација, Панчево
7. ЕПС Снабдевање, Панчево

с.р. СЕКРЕТАР

Синиша Јанковић, диа