

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА**  
**ГРАД ПАНЧЕВО**  
**ГРАДСКА УПРАВА**  
**СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ**  
**И СТАМБЕНО- КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ**

БРОЈ: V-16-351-134/2015

Панчево, 2.4.2015. године

Трг краља Петра I бр. 2-4

тел. 013/308-830

Градска управа града Панчева – Секретаријат за урбанизам, грађевинске и стамбено-комуналне послове у Панчеву, решавајући по захтеву Миљевић Димитра из Панчева за издавање употребне дозволе, основу члана 192 и члана 196 Закона о општем управном поступку (Службени лист СРЈ бр. 33/97, 31/01 и Сл.гласник Р.С. 30/10), чл. 134. ст. 2. Закона о планирању и изградњи (Сл. гласник РС бр. 72/09 и 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14.), чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.22/15), и чл.5 Правилника о објектима на које се не примењује поједине одредбе Закона о планирању ("Сл.гласник РС" бр.22/15), на основу члана 14. став 3 и члана 34. Одлуке о градској управи Града Панчева ("Сл.лист Града Панчева " бр.13/2014-пречишћен текст) и на основу овлашћења бр. I-01-031-75/2014-5, доноси следеће

### **РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ**

Одобрава се употреба стамбеног објекта, спратности По+П+Пк (подрум + приземље + поткровље), габаритних димензија 10,04м x 9,08м + тераса 2,50м x 4,94м, на катастарској парцели топ.бр.1854/42 к.о. Војловица, чији је инвеститор Миљевић Димитар из Панчева .

Стамбени објекат је изграђен на основу решења о одобрењу за изградњу бр. IV-11-353-336/2005 од 17.3.2006.год. издатог од Секретаријата за комуналне, стамбене, грађевинске послове и урбанизам и према главном пројекту који је израдио ПроДом-кт Ковачица бр. 165-10/2006 на основу којег је потврђена пријава радова бр. IV-11-351-153/2008 дана 5.5.2008.год.

### **Образложење**

Миљевић Димитар из Панчева захтевом од 1.4.2015.год. под бр. V-16-351-134/2015 тражио је издавање употребне дозволе за стамбени објекат на катастарској парцели топ.бр.1854/42 к.о. Војловица.

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је поднео :

1. фотокопију решења о одобрењу за изградњу бр. IV-11-353-336/2005 од 17.3.2006.год.
2. на увид главни пројекат урађен од стране ПроДом-кт Ковачица бр. 165-10/2006 на основу којег је потврђена пријава радова бр. IV-11-351-153/2008 дана 5.5.2008.год.
3. потврда ЕПС Снабдевање бр. ЈД/АС-0714-474/1 од 27.3.2015.год. да је Миљевић Димитар потрошач електричне енергије
4. обзиром да према условима ЈКП "Водовод и канализација" бр.90/87/05 од 30.5.2005.год. не постоји улична водоводна и фекална мрежа инвеститор је ископао бунар и септичку јаму.
5. геодетски снимак објекта урађен од стране Предузећа за извођење геодетских радова "Геовизија" Панчево од 2013.год.

Како је уз захтев инвеститор Миљевић Димитар из Панчева поднео сву потребну документацију за издавање Решења о употребној дозволи на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи објеката ("Сл. гласник РС" бр. 72/2009 и 81/09-исправка, 64/10 –УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС 132/14 и 145/14) и чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.22/15), чл.5 Правилника о објектима на које се не

примењује поједине одредбе Закона о планирању ("Сл.гласник РС" бр.22/15), одлучено је као у диспозитиву решења.

#### **ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог решења допуштена је жалба Покрајинском секретаријату за архитектуру, урбанизам и градитељство у Новом Саду у року од 8 дана од дана достављања. Жалба се предаје путем овог Секретаријата, таксирана са 430,00 динара адм. Таксе.

#### **ДОСТАВИТИ**

1. Миљевић Димитар, Панчево  
ул. Јоакима Вујића 6
2. Грађевинској инспекцији
3. Писарници
4. Секретаријат за утврђивање,  
контролу и наплату изворних прихода
5. РГЗ, Служба за катастар непокретности Панчево
6. ЈКП Водовод и канализација, Панчево
7. ЕПС Снабдевање, Електродистрибуција Панчево

#### **ПОМОЋНИК СЕКРЕТАРА**

с.р. Весна Влајковић  
дипл.правник