

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКА УПРАВА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ
И СТАМБЕНО- КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ

БРОЈ: V-16-351-181/2015

Панчево, 22.4.2015. године

Трг краља Петра I бр. 2-4

тел. 013/308-830

Градска управа града Панчева – Секретаријат за урбанизам, грађевинске и стамбено-комуналне послове у Панчеву, решавајући по захтеву Костић Зорице из Панчева за издавање употребне дозволе, основу члана 192 и члана 196 Закона о општем управном поступку (Службени лист СРЈ бр. 33/97, 31/01 и Сл.гласник Р.С. 30/10), чл. 134. ст. 2. Закона о планирању и изградњи (Сл. гласник РС бр. 72/09 и 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14.), чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.22/15), и чл.5 Правилника о објектима на које се не примењује поједине одредбе Закона о планирању ("Сл.гласник РС" бр.22/15), на основу члана 14. став 3 и члана 34. Одлуке о градској управи Града Панчева ("Сл.лист Града Панчева " бр.13/2014-пречишћен текст) , доноси следеће

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

Одобрава се употреба стамбеног објекта, спратности По+П+Пк (подрум + приземље + поткровље), габаритних димензија 13,30м x 8,31м, на катастарској парцели топ.бр.6588/1 к.о. Панчево у ул. Цара Душана бр.107, чији је инвеститор Костић Зорице из Панчева .

Стамбени објекат је изграђен на основу решења о грађевинској дозволи бр. V-16-351-652/2011 од 14.10.2011.год. издатог од овог секретаријата и према главном пројекту који је израдила Агенција за посредовање, пројектовање и инжењеринг "Агент" Панчево бр.пројекта 01/11 који је саставни део решења.

Образложење

Костић Зорица из Панчева захтевом од 20.4.2015.год. под бр. V-16-351-181/2015 тражила је издавање употребне дозволе за стамбени објекат на катастарској парцели топ.бр.6588/1 к.о. Панчево у ул. Цара Душана бр.107.

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је поднео :

1. фотокопију решења о грађевинској дозволи бр. V-16-351-652/2011 од 14.10.2011.год.
2. на увид главни пројекат урађен од стране Агенција за посредовање, пројектовање и инжењеринг "Агент" Панчево бр.пројекта 01/11 који је саставни део решења.
3. потврда ЕПС Снабдевање бр. ЈД/АС-0714-610/1 од 14.4.2015.год. да је Костић Зорица из Панчева потрошач електричне енергије
4. потврда ЈКП "Водовод и канализација" бр.116/2015 од 14.4.2015.год. да постоји водоводни прикључак на име Костић Зорица из Панчева.
5. геодетски снимак објекта урађен од стране Предузећа за извођење геодетских радова "Геовизија" од 2015.год.

Како је уз захтев инвеститор Костић Зорица из Панчева поднели сву потребну документацију за издавање Решења о употребној дозволи на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи објеката ("Сл. гласник РС" бр. 72/2009 и 81/09-исправка, 64/10 –УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС 132/14 и 145/14) и чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.22/15), чл.5 Правилника о објектима на које се не

примењује поједине одредбе Закона о планирању ("Сл.гласник РС" бр.22/15), одлучено је као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења допуштена је жалба Покрајинском секретаријату за архитектуру, урбанизам и градитељство у Новом Саду у року од 8 дана од дана достављања. Жалба се предаје путем овог Секретаријата, таксирана са 430,00 динара адм. Таксе.

ДОСТАВИТИ

1. Костић Зорица, Панчево
Ул. Цара Душана 107
2. Грађевинској инспекцији
3. Писарници
4. Секретаријат за утврђивање,
контролу и наплату изворних прихода
5. РГЗ, Служба за катастар непокретности Панчево
6. ЈКП Водовод и канализација, Панчево
7. ЕПС Снабдевање, Електродистрибуција Панчево

с.р. СЕКРЕТАР

Синиша Јанковић, диа