

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКА УПРАВА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ
И СТАМБЕНО- КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ

БРОЈ: V-16-351-154/2015

Панчево, 9.4.2015. године

Трг краља Петра I бр. 2-4

тел. 013/308-830

Градска управа града Панчева – Секретаријат за урбанизам, грађевинске и стамбено-комуналне послове у Панчеву, решавајући по захтеву Карић Слободана из Качарева за издавање употребне дозволе, основу члана 192 и члана 196 Закона о општем управном поступку (Службени лист СРЈ бр. 33/97, 31/01 и Сл.гласник Р.С. 30/10), чл. 134. ст. 2. Закона о планирању и изградњи (Сл. гласник РС бр. 72/09 и 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14.), чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.22/15), и чл.5 Правилника о објектима на које се не примењује поједине одредбе Закона о планирању ("Сл.гласник РС" бр.22/15), на основу члана 14. став 3 и члана 34. Одлуке о градској управи Града Панчева ("Сл.лист Града Панчева " бр.13/2014-пречишћен текст) , доноси следеће

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

Одобрава се употреба стамбеног објекта, спратности П+1 (приземље + спрат), габаритних димензија 9,19м x 11,12м, бруто површине Пнето=202,00м², на катастарској парцели топ.бр.183 к.о. Качарево у ул. Првомајска 47а, чији је инвеститор Карић Слободан из Качарева .

Стамбени објекат је изграђен на основу решења о одобрењу за изградњу бр. 04-351/356-83 од 24.2.1983.год. издатог на име Карић Слободана и Драге од Општинског комитета за стамбено комуналне послове, урбанизам и заштиту животне средине и према главном пројекту који је израдио РО за пројектовање "Наш Стан" из Београда бр.1051 .

Образложење

Карић Слободан из Качарева захтевом од 8.4.2015.год. под бр. V-16-351-154/2015 тражио је издавање употребне дозволе за стамбени објекат на катастарској парцели топ.бр.183 к.о. Качарево у ул. Првомајска 47а .

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је поднео :

1. фотокопију решења о одобрењу за изградњу бр. 04-351/356-83 од 24.2.1983.год.
2. на увид главни пројекат урађен од стране РО за пројектовање "Наш Стан" из Београда бр.1051 .
3. потврда ЕПС Снабдевање бр. ЈД/АС-0714-487/1 од 30.3.2015.год. да је Карић Слободан потрошач електричне енергије
4. потврда ЈКП "Качарево" бр.17-03/15 од 27.3.2015.год. да постоји водоводни прикључак на име Карић Слободана.
5. геодетски снимак објекта урађен од стране Д.О.О. "Георад" Панчево бр. 434/2012 од 3.4.2013.год.

Како је уз захтев инвеститор Карић Слободан из Качарева поднео сву потребну документацију за издавање Решења о употребној дозволи на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи објеката ("Сл. гласник РС" бр. 72/2009 и 81/09-исправка, 64/10 –УС, 24/11, 121/12 , 42/13-УС ,50/13-УС, 98/13-УС 132/14 и 145/14) и чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.22/15), чл.5 Правилника о објектима на које се не

примењује поједине одредбе Закона о планирању ("Сл.гласник РС" бр.22/15), одлучено је као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења допуштена је жалба Покрајинском секретаријату за архитектуру, урбанизам и градитељство у Новом Саду у року од 8 дана од дана достављања. Жалба се предаје путем овог Секретаријата, таксирана са 430,00 динара адм. Таксе.

ДОСТАВИТИ

1. Карић Слободан, Качарево
ул. Првомајска 47 а
2. Грађевинској инспекцији
3. Писарници
4. Секретаријат за утврђивање,
контролу и наплату изворних прихода
5. РГЗ, Служба за катастар непокретности Панчево
6. ЈКП Качарево
7. ЕПС Снабдевање, Електродистрибуција Панчево

СЕКРЕТАР

с.р. Синиша Јанковић, диа