

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКА УПРАВА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ
И СТАМБЕНО- КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ

БРОЈ: V-16-351-264/2015

Панчево, 14.5.2015. године

Трг краља Петра I бр. 2-4

тел. 013/308-830

Градска управа града Панчева – Секретаријат за урбанизам, грађевинске и стамбено-комуналне послове у Панчеву, решавајући по захтеву Јовановић Војина из Банатског Новог Села за издавање употребне дозволе, основу члана 192 и члана 196 Закона о општем управном поступку (Службени лист СРЈ бр. 33/97, 31/01 и Сл.гласник Р.С. 30/10), чл. 134. ст. 2. Закона о планирању и изградњи (Сл. гласник РС бр. 72/09 и 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14.), чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.22/15), и чл.5 Правилника о објектима на које се не примењује поједине одредбе Закона о планирању ("Сл.гласник РС" бр.22/15), на основу члана 14. став 3 и члана 34. Одлуке о градској управи Града Панчева ("Сл.лист Града Панчева " бр.13/2014-пречишћен текст) , доноси следеће

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

Одобрава се употреба стамбеног објекта, спратности По+П+1+Пк (подрум + приземље+спрат+поткровље), габаритних димензија 12,35м x 9,01м, укупне нето површине Пнето=317,34м², на катастарској парцели топ.бр.14866 к.о. Панчево, чији је инвеститор Јовановић Војин из Банатског Новог Села .

Стамбени објекат је изграђен на основу решења о грађевинској дозволи бр. 351/665-89-04 од 27.3.1989.год. издатог од Општинског комитета за стамбено комуналне послове, урбанизам и заштиту животне средине и према главном пројекту који је израдио Пројектни биро "Панпројект" Панчево бр.тех.дн.341/89 који је саставни део решења.

Образложење

Јовановић Војин из Банатског Новог Села захтевом од 13.5.2015.год. под бр. V-16-351-264/2015 тражио је издавање употребне дозволе за стамбени објекат на катастарској парцели топ.бр.14866 к.о. Панчево .

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је поднео :

1. фотокопију решења о грађевинској дозволи бр. 351/665-89-04 од 27.3.1989.год.
2. на увид главни пројекат урађен од стране Пројектни биро "Панпројект" Панчево бр.тех.дн.341/89 . који је саставни део решења.
3. потврда ЕПС Снабдевање бр. ЈД/АС-0714-537/1 од 6.4.2015 год. да је Јовановић Војин потрошач електричне енергије
4. потврда ЈКП "Водовод и канализација" Панчево да је Јовановић Војин корисник услуга и да је објекат прикључен на водоводну и канализациону мрежу
5. геодетски снимак објекта урађен од стране Предузећа за извођење геодетских радова "Геовизија" од 5/2015.год.

Како је уз захтев инвеститор Јовановић Војин из Банатског Новог Села поднео сву потребну документацију за издавање Решења о употребној дозволи на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи објеката ("Сл. гласник РС" бр. 72/2009 и 81/09-исправка, 64/10 –УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС 132/14 и 145/14) и чл.45 Правилника о поступку спровођења

обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.22/15), чл.5 Правилника о објектима на које се не примењује поједине одредбе Закона о планирању ("Сл.гласник РС" бр.22/15), одлучено је као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења допуштена је жалба Покрајинском секретаријату за архитектуру, урбанизам и градитељство у Новом Саду у року од 8 дана од дана достављања. Жалба се предаје путем овог Секретаријата, таксирана са 430,00 динара адм. Таксе.

ДОСТАВИТИ

1. Јовановић Војин, Б. Н. Село
ул. Пионирска 16
2. Грађевинској инспекцији
3. Писарници
4. Секретаријат за утврђивање,
контролу и наплату изворних прихода
5. РГЗ, Служба за катастар непокретности Панчево
6. ЈКП Водовод и канализација, Панчево
7. ЕПС Снабдевање, Електродистрибуција Панчево

СЕКРЕТАР

с.р. Синиша Јанковић
дипл.инж.арх.