

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКА УПРАВА
КОМИСИЈА ЗА ИЗРАДУ ГОДИШЊЕГ ПРОГРАМА ЗАШТИТЕ, УРЕЂЕЊА И
КОРИШЋЕЊА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА
Број: П-04-06-39/2012-16
Панчево, 01.10.2014. године

ЈАВНИ ПОЗИВ
ЗА ДОКАЗИВАЊЕ ПРАВА ПРЕЧЕГ ЗАКУПА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У
ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ПАНЧЕВА ЗА 2015. ГОДИНУ

У складу са Законом о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/2006, 65/2008 – др. закон и 41/2009) и Инструкција Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде, број: 320-11-5512/2009-06 од 03.11.2010. године и број: 320-11-317/2014-14 од 22.01.2014. године, **Комисија за израду Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта града Панчева**, упућује *јавни позив* свим правним и физичким лицима, власницима:

- функционалних система за наводњавање и одводњавање, рибњака, вишегодишњих засада старијих од три, а млађих од 15 година у роду, винограда старијих од три године, а млађих од 30 година у роду, функционалних пољопривредних објеката (у даљем тексту: инфраструктура), а који се налази на пољопривредном земљишту у државној својини на територији града Панчева,
- објеката за узгој и држање животиња, а који се баве узгојем и држањем животиња на територији града Панчева,

да доставе потребну документацију ради доказивања права пречег закупа на пољопривредном земљишту у државној својини на територији града Панчева за 2015. годину, до дана 30. октобра 2014. године.

ДОКУМЕНТАЦИЈА О ДОКАЗИВАЊУ ПРАВА ПРЕЧЕГ ЗАКУПА

I Потребна документација за остваривање права пречег закупа *по основу власништва на инфраструктури*:

- 1) Захтев за признавање права пречег закупа по основу власништва на инфраструктури;
- 2) Извод из јавне књиге о евиденцији непокретности, а случају да инфраструктура није укњижена у јавне књиге о евиденцији непокретности потребно је доставити доказ о власништву на инфраструктури (грађевинска, односно употребна дозвола, односно извод из проспекта приватизације којим се доказује да је та инфраструктура ушла у процену вредности друштвеног капитала, односно извод из пописа основних средстава);
- 3) Записник Републичке пољопривредне инспекције о стању и функционалности инфраструктуре (вишегодишњи засади морају бити „у роду“, а објекти „у функцији“), са наведеним катастарским парцелама на којима се налази инфраструктура;
- 4) Доказ да је подносилац захтева носилац или члан Регистрованог пољопривредног газдинстава (у активном статусу);
- 5) Сагласност Министарства пољопривреде и заштите животне средине Републике Србије на инвестициона улагања за инфраструктуру која је подигнута након јула 2006. године и доказ о власништву те инфраструктуре (фактура).

II Потребна документација за остваривање права пречег закупа по основу узгоја и држања животиња:

1. Захтев за признавање права пречег закупа по основу узгоја и држања животиња;
2. Доказ о регистрованој фарми – Решење о утврђивању ветеринарско-санитарних услова или доказ о Регистрованом пољопривредном газдинству са 15 уматичених млечних крава - Уверење о уматиченим животињама издато од Пољопривредног факултета у Новом Саду – Департаман за сточарство (са припадајућим листингом бројева животиња на које се односи уматичење);
3. Доказ о здравственом стању животиња – прибавља се од ветеринарске станице из кога се види врста, категорија и бројно стање животиња;
4. Доказ да је подносилац захтева носилац или члан Регистрованог пољопривредног газдинстава (у активном статусу).

Лица заинтересована за остваривање права пречег закупа по основу инфраструктуре требало би да доставе Захтев за излазак Републичке пољопривредне инспекције **Комисији за израду Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији града Панчева**, са наведеним катастарским парцелама које су предмет захтева, ради благовременог изласка инспекције на терен и израде Записника Републичке пољопривредне инспекције, који је саставни део документације коју треба доставити **до 30. октобра 2014. године**.

Напомена:

Сва документација мора да гласи на исто правно или физичко лице, које може бити носилац или члан Регистрованог пољопривредног газдинстава (у активном статусу), оверена и потписана од стране надлежног органа који издаје исправу.

Лице за које Комисија за израду Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта града Панчева утврди да је доставило благовремену и исправну документацију за остваривање права пречег закупа по основу узгоја и држања животиња, **Републички ветеринарски инспектор** на захтев Комисије за израду Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта града Панчева, **утврђује број условних грла записнички**.

Рок за достављање захтева и потребне документације из овог јавног позива је **30. октобар 2014. године**. Захтев приспео по истеку датума одређеног у овом јавним позиву сматраће се неблагоприятним и Комисија ће га вратити подносиоцу неотворен.

Захтев са потребном документацијом се подноси непосредно на писарници или поштом, у затвореној коверти са назнаком на предњој страни: „**Захтев за остваривање права пречег закупа по основу власништва на инфраструктури за 2015. годину**“ или „**Захтев за остваривање права пречег закупа по основу узгоја и држања животиња за 2015. годину**“, за **Комисију за израду Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији града Панчева**, на адресу: **Секретаријат за пољопривреду, село и рурални развој Градске управе града Панчева, улица Трг Краља Петра I, број 2-4**. На полеђини коверте наводи се назив/име и презиме и адреса подносиоца захтева.

Контакт особа за све информације у вези са овим јавним позивом је **Милорад Малић**, телефон: 013/308-849 и 066/866-4928 email: milorad.malic@pancevo.rs или лично у просторијама **Секретаријата за пољопривреду, село и рурални развој Градске управе града Панчева, улица Трг Краља Петра I, број 2-4, III спрат, канцеларија 311**.

Овај јавни позив објавити у недељном листу „Панчевац“, јавним гласилима РТВ Панчево, интернет страници града Панчева www.pancevo.rs и огласним таблама месних заједница на територији града Панчева.