

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКА УПРАВА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ
И СТАМБЕНО - КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ
БРОЈ: V-15-351-826/2015
Панчево, 16.10.2015.године
Трг Краља Петра I бр. 2-4
тел. 013/30-88-30

Градска управа – Секретаријат за урбанизам, грађевинске и стамбено-комуналне послове у Панчеву, решавајући по захтеву за издавање решења за одобрење извођења радова за које се не издаје грађевинска дозвола који је поднео **град Панчево, путем ЈКП “Зеленило” Панчево**, на основу члана 192. и члана 196. Закона о општем управном поступку («Службени лист СРЈ» бр. 33/97 и 31/01 «Сл. гласник РС» бр. 30/2010), члана 134. став 2. и 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Сл. гласник РС» бр. 22/15)и члана 14. став 7. и члана 34. Одлуке о градској управи града Панчева («Сл.лист града Панчева» бр. 13/14-пречишћен текст), доноси

РЕШЕЊЕ

ДОЗВОЉАВА СЕ граду Панчеву, као инвеститору, путем ЈКП “Зеленило” Панчево, ул. Димитрија Туцовића 7а, изградња зидане ограде око православног гробља, у улици Браће Јовановић, дужине 193м, висине 2,05м, на катастарској парцели топ.бр. 2799/1 к.о. Панчево, површине Р=47098,00м², у Панчеву, ул. Ослобођења, на основу Идејног пројекта, пројектанта Предузеће за пројектовање, инжењеринг и изградњу “STIBING” ДОО, Београд, Страхињића Бана 5, бр. техн.дневника ИДП-1/2015, главни пројектант дипл.инж.арх. Александар Бркић, лиценца број 300 К476 11, који је саставни део овог решења.

Укупна предрачунска вредност радова износи 7.767.185,15 динара.

Образложење

Град Панчево, путем ЈКП “Зеленило” Панчево, ул. Димитрија Туцовића 7а, поднео је захтев заведен под бр. V-16-351-826/2015 од 13.10.2015. године за издавање решења за извођење радова за које се не издаје грађевинска дозвола - изградња зидане ограде око православног гробља, у улици Браће Јовановић, на катастарској парцели топ.бр. 2799/1 к.о. Панчево.

Уз захтев за издавање решења инвеститор је доставио следећу документацију:

1. доказ о праву својине на грађевинском земљишту - Извод из листа непокретности број: 16129 к.о. Панчево за парцелу топ.бр. 2799/1 к.о. Панчево од 09.09.2015.године, издат од стране РГЗ – СЗКН Панчево;

2. Копија плана број 953-1/15-667 од 19.08.2015.године, издат од стране РГЗ – СЗКН Панчево;

3. Идејни пројекат дела ограде на кат. парцели топ.бр. 2799/1 к.о. Панчево, пројектант Предузеће за пројектовање,инжењеринг и изградњу “STIBING” ДОО, Београд, Страхињића Бана 5, одговорно лице пројектанта:Петар Стојановић, бр. техн.дневника ИДП-1/2015, који се састоји од:

- Главне свеске, пројектант Предузеће за пројектовање,инжењеринг и изградњу “STIBING” ДОО, Београд, Страхињића Бана 5, одговорно лице пројектанта:Петар Стојановић, бр. техн.дневника ИДП-1/2015 , главни пројектант дипл.инж.арх. Александар Бркић, лиценца број 300 К476 11 и

- Пројекта архитектуре, пројектант Предузеће за пројектовање,инжењеринг и изградњу “STIBING” ДОО, Београд, Страхињића Бана 5, одговорно лице пројектанта:Петар Стојановић, бр.

техн.дневника ИДП-1/2015 , одговорни пројектант дипл.инж.арх. Александар Бркић, лиценца број 300 K476 11 ;

Сходно члану 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Службени лист града Панчева" бр. 4/2015) " допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се за објекте јавне намене у јавној својини, објекте комуналне и друге инфраструктуре, производне и складишне објекте, подземне етажне објекта високоградње (Простор намењен за гаражирање возила, подстанице, трафостанице, оставе, вешернице и сл.), осим за делове подземне етажне које се користе за комерцијалне делатности, отворена дечија игралишта, отворене спортске терене и атлетске стазе."

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за изградњу и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење којим се одобрава извођење радова по члану 145. Закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор.

С обзиром да је инвеститор уз захтев за издавање за издавање решења којим се одобрава извођење радова за које се не издаје грађевинска дозвола- изградња зидане ограде око православног гробља, у улици Браће Јовановић, на катастарској парцели топ.бр. 2799/1 к.о. Панчево, поднео документацију прописану чланом 145. ставови 2. и 5. Закона о планирању и изградњи, Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (Сл. гласник РС" бр. 23/15) 22/15) и чланом 28. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре, решено је као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења допуштена је жалба Покрајинском Секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду у року од 8 дана од дана достављања. Жалба се предаје путем овог Секретаријата, таксирана са 440,00 динара административне таксе.

СЕКРЕТАР

Синиша Јанковић с.р.

ДОСТАВИТИ:

1. Граду Панчеву, путем ЈКП "ЗЕЛЕНИЛО"
ул. Димитрија Туцовића 7а
Панчево
2. Грађевинској инспекцији
3. писарници