

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ПАНЧЕВО  
ГРАДСКА УПРАВА  
АГЕНЦИЈА ЗА ИМОВИНУ  
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ФИНАНСИЈЕ  
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ И  
СТАМБЕНО- КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ  
Панчево: 22.12.2014. године

ХИТНО !

22-12-2014

Достављено за  
скупштинску 15<sup>10</sup>  
лсч

ГРАДСКОМ ВЕЋУ ГРАДА ПАНЧЕВА

- 1. НАЗИВ МАТЕРИЈАЛА:** Нацрт одлуке о изменама и допунама Одлуке о пословном, магацинском простору и гаражама града Панчева.
- 2. ОБРАЂИВАЧИ:** Агенција за имовину, Секретаријат за финансије и Секретаријат за урбанизам, грађевинске и стамбено-комуналне послове Градске управе града Панчева.
- 3. МАТЕРИЈАЛ СЕ ДОСТАВЉА:** Градском већу града Панчева ради разматрања, утврђивања Предлога одлуке и упућивања Скупштини града на разматрање и доношење.
- 4. ИЗВЕСТИОЦИ:** Представници Агенције, Секретаријата и ЈП „Дирекција“
- 5. МАТЕРИЈАЛ СЕ НАЛАЗИ:** У електронској форми у Размени «Ановић Милован» под називом «Одлука о изм. и доп. Одлуке о посл. простору».
- 6. ПРИЛОГ:** - Нацрт Одлуке,  
-предлог закључка
- 7. ДАТУМ ДОСТАВЕ:** 22.12.2014. године.
- 8. МАТЕРИЈАЛ ЈЕ САЧИЊЕН У СКЛАДУ СА:** Законом о локалној самоуправи, Законом о финансирању локалне самоуправе, Законом о буџетском систему, Законом о јавној својини, Законом о облигационим односима и Статутом града Панчева.

НАЧЕЛНИК ГРАДСКЕ УПРАВЕ

  
Милорад Милишевић

САГЛАСНИ ЧЛАНОВИ ГРАДСКОГ ВЕЋА

  
Предраг Живковић

  
Предраг Панић

ДИРЕКТОР

  
Милован Ановић

СЕКРЕТАРИ

  
Ениса Азовић-Хотић

  
Синиша Јанковић

На основу члана 20. и члана 32. Закона о локалној самоуправи ( "Сл. гласник РС" 129/07 и 83/14-др.закон), члана 6. тачка 10. Закона о финансирању локалне самоуправе ( "Сл. гласник РС" бр. 62/06, 47/11, 93/12, 99/13-усклађени дин.износи и 125/14-усклађени дин.износи), Закона о буџетском систему („Сл. гласник РС“ бр. 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13-исправка и 108/13), Закона о јавној својини („ Сл. гласник РС“ 72/11, 88/13 и 105/14), Закона о облигационим односима („Сл. лист СФРЈ“ бр. 29/78, 39/85, 45/89-одлука УСЈ и 57/89 и „Сл. лист СРЈ“ бр. 31/93 и „Сл.лист СЦГ бр.1/03-Уставна повеља) и члана 39. и 98.став 1. Статута града Панчева ( „Сл. лист града Панчева“ бр.1/14-пречишћен текст и 24/14)) Скупштина града Панчева на седници одржаној дана \_\_\_\_\_2014.године, донела је

## О Д Л У К У

### О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ПОСЛОВНОМ, МАГАЦИНСКОМ ПРОСТОРУ И ГАРАЖАМА ГРАДА ПАНЧЕВА

#### Члан 1.

У члану 6. Одлуке о пословном, магацинском простору и гаражама града Панчева ("Службени лист града Панчева" број 15/14), додаје се став 5. који гласи:

“ Акт којим се пословни простор из става 1.овог члана утврђује за службени простор Града, доноси Градоначелник града Панчева, уз претходно прибављено мишљење Градског већа“.

#### Члан 2.

У члану 27.у ставу 1. иза речи “спровешће се“ додају се речи „у поступку јавног оглашавања“.

#### Члан 3.

У члану 28.став 2. брише се.

#### Члан 4.

После члана 28. додаје се нови члан „28 а“ који гласи:

##### „ Члан 28 а

Одлуку о давању у закуп пословног, магацинског простора и гаража, ван поступка јавног надметања, доноси Градоначелник града Панчева, по претходно прибављеном мишљењу Градског већа града Панчева, а на образложен предлог Комисије.“

#### Члан 5.

У члану 42. у ставу 1. бришу се речи „искључиво по добијању сагласности ЈП“Дирекција“.

**Члан 6.**

У члану 69. став 1. мења се и гласи:

„Контролу над коришћењем пословног, магацинског простора и гаража обавља Комисија за контролу коришћења пословног, магацинског простора и гаража, коју именује Надзорни одбор ЈП „Дирекција“, а која се састоји од председника, два члана и њихових заменика“.

**Члан 7.**

У члану 77. иза речи „коришћењем пословног простора“ додају се речи „и гаража“.

**Члан 8.**

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Панчева“.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ПАНЧЕВО  
СКУПШТИНА ГРАДА ПАНЧЕВА  
БРОЈ  
ПАНЧЕВО**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**  
*Филип Митровић, дипл. економиста*

## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

ЈП „Дирекција за изградњу и уређење Панчева“ Панчево је дана 12.12.2014.године доставила допис број:01-4676/2014 од 10.12.2014.године којим предлаже измене и допуне Одлуке о пословном, магацинском простору и гаражама града Панчева, ("Службени лист града Панчева" број 15/14) а у образложењу предлога измена и допуна наведене одлуке наводе да је приликом примене Одлуке о пословном, магацинском простору и гаражама града Панчева, ("Службени лист града Панчева" број 15/14) и настале потребе за утврђивањем одређених пословних простора којим управља ЈП“Дирекција“ Панчево за службени простор града, уочено да предметном Одлуком није утврђен надлежни орган за доношење акта којим се пословни простор утврђује за службени простор града.Даље наводе да, очигледном омашком приликом израде Одлуке о пословном, магацинском простору и гаражама града Панчева, ("Службени лист града Панчева" број 15/14) у члану 28.став 2. и у члану 77. изостављене су речи „гараже“, иако је чланом 1. Одлуке утврђено, да се иста односи и на зидане гараже које су у јавној својини града Панчева, односно чији је град корисник.

Надаље наводе да у члану 69.став 1. омашком је Комисија за контролу коришћења пословног, магацинског простора и гаража, означена као Комисија за надзор.

У погледу члана 42. предлаже се брисање речи „искључиво по добијању сагласности ЈП „Дирекција“, из ст. 1., ради правилног језичког тумачења саме норме, јер се у постојећој Одлуци оставља могућност тумачења да странке могу поднети сам захтев тек по добијању сагласности од стране ЈП“Дирекција“, те се из горе наведеног **ИНИЦИРАЈУ** измене и допуне на предложени начин.

Имајући у виду наведено предлаже се Градском већу града Панчева да по хитном поступку, на првој наредној седници утврди предлог Одлуке о изменама и допунама одлуке о пословном, магацинском простору и гаражама града Панчева, ради упућивања на прву седницу Скупштине града Панчева на разматрање и доношење.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА**  
**ГРАД ПАНЧЕВО**  
**ГРАДСКО ВЕЋЕ**  
**БРОЈ:**  
**Панчево,**

Градско веће града Панчева, на седници одржаној \_\_\_\_\_ 2014. године, разматрало је Нацрт одлуке о изменама и допунама Одлуке о пословном, магацинском простору и гаражама града Панчева, па је на основу чланова 46. и 66. Закона о локалној самоуправи («Службени гласник РС» бр. 129/07 и 83/14 - др. закон) и чланова 59. и 98. став 3. Статута града Панчева («Сл. лист града Панчева» бр. 1/14 - пречишћен текст и 24/14), донело

### **ЗАКЉУЧАК**

Градско веће града Панчева утврђује Предлог одлуке о изменама и допунама Одлуке о пословном, магацинском простору и гаражама града Панчева и упућује Скупштини града Панчева на разматрање и доношење.

Поводом овог предлога, известиоци на седници Скупштине града ће бити представници: Агенције за имовину, Секретаријата за финансије, Секретаријата за урбанизам, грађевинске и стамбено-комуналне послове Градске управе града Панчева и ЈП „Дирекције за изградњу и уређење Панчева“ Панчево.

Закључак са материјалом поднетим Градском већу доставити Скупштини града Панчева, а закључак доставити: Агенцији за имовину, Секретаријату за финансије, Секретаријату за урбанизам, грађевинске и стамбено-комуналне послове Градске управе града Панчева и ЈП „Дирекције за изградњу и уређење Панчева“ Панчево.

**ГРАДОНАЧЕЛНИК**  
**ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА**  
*Павле Раданов*

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ПАНЧЕВО  
ГРАДСКА УПРАВА  
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА СКУПШТИНСКЕ ПОСЛОВЕ,  
ПОСЛОВЕ ГРАДОНАЧЕЛНИКА И  
ГРАДСКОГ ВЕЋА  
Панчево, 22. децембар 2014. године

НАЧЕЛНИКУ ГРАДСКЕ УПРАВЕ  
ГРАДА ПАНЧЕВА

Секретаријат за скупштинске послове, послове Градоначелника и Градског већа, сходно члану 11. Одлуке о Градској управи града Панчева, извршио је проверу формално-правне исправности материјала Нацрт одлуке о изменама и допунама Одлуке о пословном, магацинском простору и гаражама града Панчева, припремљеног за Градско веће града Панчева од стране Секретаријата за финансије и Секретаријата за урбанизам, грађевинске и стамбено-комуналне послове Градске управе града Панчева и утврдио да је наведени материјал формално-правно исправан.

Наведени материјал је сачињен у складу са Статутом града Панчева, Пословником Градског већа града Панчева, Законом о локалној самоуправи, Законом о јавној својини, Законом о облигационим односима, Законом о финансирању локалне самоуправе, Законом о буџетском систему и може се упутити Градском већу града Панчева ради разматрања, утврђивања Предлога одлуке и упућивања Скупштини града на разматрање и доношење.

30 СЕКРЕТАР  
Сања Поповић  
Марија Завешћенов