

JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE
"GREJANJE" P A N Č E V O
BROJ: 10/97
Pančevo, 18.01.2013. god.

GRAD PANČEVO
GRADONAČELNIK
P A N Č E V O

ПРИМЉЕНО		22-01-2013	
Орган		Вредност	
УИ-37			

PREDMET: Zahtev za korekciju cene grejanja

1. Važeća cena grejanja po m² za stambeni deo iznosi 87,98 din/m² i primenjuje se od 20.10.2012. godine.

Predložena cena grejanja za stambeni deo po m² iznosi:

cena grejanja 94,58 din/m² (bez PDV-a) 102,14 din/m² (sa PDV-om).

Predloženi procenat povećanja cene grejanja po m² iznosi 7,5%.

Pri izradi kalkulacije cene grejanja pošlo se od sledećih elemenata:

a) Površina koja se greje u sistemu i plaća uslugu grejanja po m² iznosi 698.099,62 m².

Posmatrano po korisnicima površina iznosi:

Građani	638.284,08 m ²
poslovni prostor po m ²	59.815,54 m ² (bez koeficijenta)
UKUPNO:	698.099,62 m ²

Površina na osnovu koje je radjena kalkulacija obračunata je na osnovu stvarne površine.

b) Cena energenta koja je osnov za obračun su sledeće :

Stara cena gasa 34,91 din/m³ Nova cena gasa 38,43 din/m³

Procenat povećanja cene gasa iznosi 10,08 din/m³

Cena energenta na osnovu kojih je radjena kalkulacija je bez PDV-a. Stopa poreza na cenu gasa iznosi 8%.

2. Važeća cena grejanja po kwh za varijabilni deo, primenjuje se od 02.12.2011. godine i iznosi:

a) varijabilni deo 5,90 din/kwh

Važeća cena grejanja po kwh za fiksni deo, primenjuje se od 20.10.2012. godine i iznosi:

b) fiksni deo 28,98 din po m²

Ovaj deo cene grejanja po kwh se ne menja.

Predložena cena varijabilnog dela:

a) varijabilni deo 6,46 din po m² (bez PDV-a) 6,98 din po m² (sa PDV-om)

Učešće gasa u varijabilnim troškovima iznosi 94,97 %.

Predloženi procenat povećanja cene grejanja po kwh – varijabilni deo iznosi 9,57% (10,08 X 0,9497).

Predložena nova cena grejanja kod korisnika kojima se obračun vrši na osnovu utroška toplotne energije, odnosi se na varijabilni deo troškova. Povećanje varijabilnih troškova iznosi 9,57 %. Varijabilni deo cene u iznosu od 5,9 din po kwh se menja obzirom da je došlo do povećanja cene gasa. Prilikom davanja saglasnosti na ovu cenu u prethodnom periodu, dostignut je nivo koji pokriva varijabilne troškove obračunate polazeći od važeće cene gasa.

3. Važeća cena toplotne energije za pripremu sanitarne tople vode po kwh –varijabilni deo, primenjuje se od 02.12.2011. godine i iznosi:

a) varijabilni deo 5,90 din/kwh

Važeća cena toplotne energije za pripremu sanitarne tople vode po kwh –fiksni deo, primenjuje se od 20.10.2012. godine i iznosi:

b) fiksni deo 427,13 din po m² (bez PDV-a) 461,30 din po članu (sa PDV-om)

Ovaj deo cene toplotne energije za pripremu sanitarne tople vode po kwh se ne menja.

Predložena cena varijabilnog dela:

a) varijabilni deo 6,46 din po m² (bez PDV-a) 6,98 din po m² (sa PDV-om)

4. Važeća cena grejanja po m² za poslovni prostor iznosi 60,64 din/m² i primenjuje se od 01.01.2010. godine.

Predložena cena grejanja za poslovni prostor po m² iznosi:

cena grejanja 66,20 din/m² (bez PDV-a) 71,49 din/m² (sa PDV-om).

Predloženi procenat povećanja cene grejanja po m² iznosi 9,18%.

Cena za poslovni prostor koji se naplaćuje po m² uvećava se koeficijentom 2.

U skladu sa Uredbom o načinu određivanja najviših i najnižih prosečnih cena toplotne energije u grejnoj sezoni 2012/2013, izračunava se maksimalna prosečna cena za stambeni prostor prema sledećim parametrima:

$C_{q,max} = (T_f + T_v \cdot q) / n$ [din/m²] gde je:

$q = 140 \text{ kWh/m}^2$ – godišnja potrošnja toplotne energije po 1 m² -prosečna potrošnja toplotne energije za proteklih 5 godina

n – broj meseci tokom kojih se plaća toplotna energija

T_f – fiksni troškovi iznose 380 dinara po m² godišnje za preduzeća koja održavaju unutrašnje instalacije.

T_v – varijabilni troškovi i njihov iznos obračunava se na osnovu sledećeg izraza:

$T_v = 3.600 \cdot C_{gor} / (H_d \cdot \eta_i \cdot \eta_m)$ [din/kwh]

H_d – donja toplotna moć goriva

C_{gor} – jedinična cena goriva

η_i – stepen korisnosti proizvodnog postrojenja

η_m – stepen korisnosti distributivne mreže

Najniže vrednosti stepena korisnosti proizvodnog postrojenja su:

$\eta_i = 0,88$

Najniže vrednosti stepena korisnosti distributivne mreže za kapacitet od 81 do 250 MW gde pripada i naše preduzeće

iznosi: $\eta_m = 0,85$ gas

Prema ovom postupku dobija se najviša prosečna cena u iznosu od 96,62 din/m²

Predložena cena za stambeni prostor je niža od najviše prosečne cene toplotne energije, utvrđene u skladu sa Uredbom o načinu određivanja najviših i najnižih prosečnih cena toplotne energije u grejnoj sezoni 2012/2013, propisane od strane Vlade RS, za 2,16%.

Polazeći od gore navedog, izvršen je obračun cene toplotne energije za područje grada Pančeva koji dajemo u prilogu.

U prilogu zahteva dostavljamo Vam:

- Uporedni pregled cena
- Odluku Upravnog odbora

S poštovanjem,

DIREKTOR
Miodrag Lezić, dipl. inž.


Na osnovu člana 37. Statuta JKP "Grejanje" Pančevo (" Sl.list opštine Pančevo, Kovin i Opovo" br. 15/93 i "Sl. list opštine Pančevo" br. 4/94, 2/95 , 6/97 , 10/98,1/99 i 4/01), Upravni odbor je na sednici održanoj 22.01.2013. god. doneo sledeću

O D L U K U O UTVRĐIVANJU CENE GREJANJA I SANITARNE TOPLE VODE

Član 1.

Za stambeni prostor po m² iznosi:

R. br.	O P I S	Cena u din./m ² bez PDV-a mesечно
1.	STAMBENI PROSTOR po m ²	94,58 din/m ²

Za poslovni prostor po m² iznosi:

R. br.	O P I S	Cena u din./m ² bez PDV-a mesечно
1.	POSLOVNI PROSTOR po m ²	66,20 din/m ²

Za poslovni i stambeni prostor po kwh, iznosi:

R. br.	O P I S	cena u din.po kwh bez PDV-a
1.	POSLOVNI I STAMBENI PROSTOR po kwh	
1.1.	Varijabilni deo	6,46 din/kwh
1.2.	Fiksni deo	28,98 din/m ²

Za pripremu sanitarne tople vode po kwh, iznosi:

R. br.	O P I S	cena u din.po kwh bez PDV-a
1.	PRIPREMU SANITARNE TOPLE VODE po kwh	
1.1.	Varijabilni deo	6,46 din/kwh
1.2.	Fiksni deo	427,13 din. po čl. dom.

Član 2.

Ovom Odlukom prestaje da važi Odluka o usklađivanju Odluke Upravnog odbora o utvrđivanju cene grejanje, sa Rešenjem Skupštine grada Pančeva br. G-3350/08/22-1 od 08.02.2010.god ("Sl. List Grada Pančeva br.2/2010), kao I Odluka o utvrđivanju cene grejanje I sanitarne tople vode br.10/1380-6 od 12.10.2012.god.("Sl.List Grada Pančeva br. 32/12). Ova odluka stupa na snagu i primenjivaće se danom dobijanja saglasnosti od Osnivača.

Član 3.

Ovu Odluku objaviti u "Službenom listu Grada Pančeva".

JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE
"GREJANJE" PANČEVO
UPRAVNI ODBOR
BROJ: 10/1380-10
Pančevo, 22.01.2013.

PREDSEDNIK
UPRavnog ODBORA

Andrija Nišavić

UPOREDNI PREGLED CENA

Naziv i sedište organizacije: JKP " Grejanje " Pančevo
 Naziv delatnosti: snabdevanje parom i klimatizacija, šifra : 35.30

Re dbr.	Naziv proizvoda, odnosno usluga	Jed. mere	Cena proizvoda odnosno usluga za koju se traži saglasnost, bez PDV-a		% povećanja
			Trenutno važeća cena	Cena za koju se traži saglasnost	
1.	Cena grejanja po m ²				
1.1	STAMBENI PROSTOR	m ²	87,98	94,58	7,5
1.2	POSLOVNI PROSTOR	m ²			
	-Ustanove iz oblasti dečje i socijalne zaštite, škole i druge obrazovne ustanove, ustanove kulture, objekti koje koristi omladina i opštinska uprava -Poslovni prostor -Objekti u izgradnji koji su privremeno priključeni na grejni sistem		60,64	66,20	9,16
2.	Cena tople vode	Čl.	750,36	750,36	0
3.	Cena grejanja po kwh				
3.1	Cena toplotne energije				
	Fiksni deo	m ²	28,98	28,98	0
	Varijabilni deo	kwh	5,90	6,46	9,57
4.	Cena toplotne energije za pripremu sanitarne tople vode po kwh				
	Fiksni deo	Čl.	427,13	427,13	0
	Varijabilni deo	kwh	5,90	6,46	9,57

Datum početka primenjivanja Odluke o novim cenama usluga je narednog dana od dana dobijanja saglasnosti od Osnivača.

DIREKTOR

Lazić Miodrag, dipl. ing.

06.01.2013
10/14

702511
JKP "GREJANJE"
Cara Dušana 7
26000 PANČEVO

Поштовани Крајњи купци,

ЈП "Србијагас" Нови Сад је на основу члана 64 став 2 тачка 1 Закона о енергетици ("Службени гласник РС" број 57/11, 80/1-испр. и 93/12), члана 18 и члана 66 став 2 Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС" број 119/12) а сагласно Решењу Владе 05 Број 312-9747/2012 ("Службени гласник РС" број 124/12) и Закључку Владе 05 Број 338-9744/2012 од 29.12.2012. године и на основу члана 27 Статута Јавног предузећа "Србијагас" Нови Сад донело је Одлуку бр. 01-04-25/117-2 од 30.12.2012. године о утврђивању цене природног гаса за јавно снабдевање.

Овом Одлуком утврђене су цене природног гаса за продају природног гаса крајњим купцима прикљученим на систем за дистрибуцију природног гаса ЈП "Србијагас" Нови Сад.

Цене природног гаса за крајње купце исказане су према утврђеној Методологији за одређивање цене природног гаса за јавно снабдевање ("Службени гласник РС" број 93/12) и то:

Цене природног гаса за продају тарифним купцима

рбр	Категорије купаца	Групе купаца	Тарифа		
			"енергент" (дин/м³)	"капацитет" (дин/м³/дан/г одина)	"накнада по месту испоруке" (дин/место + испоруке/година)
1	Категорија 1 p < 6 bar	Домаћинства	39.41		2.201,38
2		Остали купци	38.43	116.14	2.201,38
3	Категорија 2 6 ≤ p ≤ 16 bar	Неравномерна потрошња	38.23	117.43	22.013,83
4		Равномерна потрошња	38.23	123.61	22.013,83
5		Системи даљинског грејања	38.23	123.61	22.013,83

Ова Одлука, на коју је Агенције за енергетику Републике Србије дала сагласност број 770/2012-Д-И/1 од 31.12.2012. објављује се у "Службеном гласнику Републике Србије", а примењује се од 15. јануара 2013. године, изузев за крајње купце из категорије 1. група "домаћинства" која ће се примењивати 1. фебруара 2013. године.

Нови Сад, 31.12.2012. године

ЈП "Србијагас" Нови Сад