

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКА УПРАВА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ
И СТАМБЕНО- КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ

БРОЈ: V-16-351-1724/2014

Панчево, 20.3.2015. године

Трг краља Петра I бр. 2-4

тел. 013/308-830

Градска управа града Панчева – Секретаријат за урбанизам, грађевинске и стамбено-комуналне послове у Панчеву, решавајући по захтеву Гоја Предрага из Панчева за издавање употребне дозволе, основу члана 192 и члана 196 Закона о општем управном поступку (Службени лист СРЈ бр. 33/97, 31/01 и Сл.гласник Р.С. 30/10), чл. 134. ст. 2. Закона о планирању и изградњи (Сл. гласник РС бр. 72/09 и 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14.), чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.22/15), и чл.5 Правилника о објектима на које се не примењује поједине одредбе Закона о планирању ("Сл.гласник РС" бр.22/15) и на основу члана 14. став 3 и члана 34. Одлуке о градској управи Града Панчева ("Сл.лист Града Панчева " бр.13/2014-пречишћен текст) доноси следеће

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

Одобрава се употреба породичног стамбеног објекта, спратности П (приземље), неправилне основе макс. габаритних димензија 8,08м x 10,94м са једном стамбеном јединицом бруто површине П=75,19м², на катастарској парцели топ.бр.1854/38 к.о. Војловица у ул. Јоакима Вујића бб, чији је инвеститор Гоја Предраг из Панчева .

Стамбени објекат је изграђен на основу решења о одобрењу за изградњу бр. IV-11-353-565/2008 од 21.10.2009.год. издатог од Секретаријата за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај, и према главном пројекту на основу којег је потврђена пријава радова V-16-351-336/2011 дана 28.6.2011.год. који је израдио Д.О.О. "МК Инжењеринг" Ивањица од фебруара 2009 .

Образложење

Гоја Предраг из Панчева захтевом од 8.10.2014.год. под бр. V-16-351-1724/2014 тражио је издавање употребне дозволе за стамбени објекат на катастарској парцели топ.бр.1854/38 к.о. Војловица у ул. Јоакима Вујића бб .

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је поднео :

1. фотокопију решења о одобрењу за изградњу бр. IV-11-353-565/2008 од 21.10.2009.год.
2. на увид главни пројекат урађен од стране Д.О.О. "МК Инжењеринг" Ивањица од фебруара 2009. на основу којег је потврђена пријава радова V-16-351-336/2011 дана 28.6.2011.год.
3. потврда ЕПС Снабдевање бр. ЈД/АС-0714-382/1 од 18.3.2015.год. да је Гоја Предраг потрошач електричне енергије
4. изјава Гоја Предраг из Панчева да се стамбени објекат снабдева водом из сопственог бунара који је убележен у пројектној документацији

Како је уз захтев инвеститор Гоја Предраг из Панчева поднео сву потребну документацију за издавање Решења о употребној дозволи на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи објеката ("Сл. гласник РС" бр. 72/2009 и 81/09-исправка, 64/10 –УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.22/15), чл.5 Правилника о објектима на које се не примењује поједине одредбе Закона о планирању ("Сл.гласник РС" бр.22/15), одлучено је као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења допуштена је жалба Покрајинском секретаријату за архитектуру, урбанизам и градитељство у Новом Саду у року од 8 дана од дана достављања. Жалба се предаје путем овог Секретаријата, таксирана са 430,00 динара адм. Таксе.

Стручна обрада	Репец Шипка Љубица, дипл.прост.планер
Помоћник секретара	Весна Влајковић, дипл.правник

ДОСТАВИТИ

1. Гоја Предра, Панчево
ул. Јоакима Вујића бж
2. Грађевинској инспекцији
3. Писарници
4. Секретаријат за утврђивање,
контролу и наплату изворних прихода
5. РГЗ, Служба за катастар непокретности Панчево
6. ЈКП Водовод и канализација, Панчево
7. ЕПС Снабдевање, Електродистрибуција Панчево

с.р. СЕКРЕТАР

Синиша Јанковић, диа