

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОМОНМА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНЕ  
ГРАД ПАНЧЕВО  
ГРАДСКА УПРАВА  
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ  
И СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ  
БРОЈ: V-16-351-425/2015  
Панчево, 24.06.2015. године  
Трг краља Петра I бр. 2-4

Градска управа – Секретаријат за урбанизам, грађевинске и стамбено-комуналне послове, решавајући по захтеву за издавање решења за одобрење извођења радова за које се не издаје грађевинска дозвола, који је поднео Дом за ЛОМР „Срце у јабуци“ Јабука, на основу члана 192. и 196. Закона о општем управном поступку (“Сл. лист СРЈ” бр. 33/97 и 31/01 и “Сл. гласник РС ” 30/10), члана 134. Закона о планирању и изградњи (“Сл. гласник РС” бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 14. и 34. Одлуке о градској управи града Панчева ( «Сл. лист града Панчева» бр.13/14 – пречишћен текст), по овлашћењу начелника Градске управе града Панчева број I-01-031-75/2014-5 од 04.08.2014.године, доноси:

## РЕШЕЊЕ

**ОДОБРАВА СЕ** АП Војводина, путем корисника објекта- Дома за ЛОМР „Срце у јабуци“ Јабука - замена кровног покривача на објекту број 8 уписаном у Изводу из листа непокретности број 2656 од 29.01.2015.године, на кат. парцели топ.бр. 1141 к.о. Јабука.  
Саставни део овог решења је технички опис и попис радова за инвестиционо одржавање, урађен од стране подносиоца захтева Дома за ЛОМР „Срце у јабуци“ Јабука, из Јабукe.

## Образложење

Дом за ЛОМР „Срце у јабуци“ Јабука, из Јабукe, у име АП Војводина поднео је дана 24.06.2015.године, захтев за издавање решења за одобрење извођења радова за које се не издаје грађевинска дозвола- замена кровног покривача на објекту број 8 уписаном у Изводу из листа непокретности број 2656 од 29.01.2015.године, Дома за ЛОМР „Срце у јабуци“ Јабука, из Јабукe, ул. ЈНА број 45, на кат.парцели топ.бр. 1141 к.о. Јабука.

Уз захтев за издавање решења инвеститор је доставио сву документацију прописану чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи (“Сл. гласник РС” бр. 72/09 и 81/09-исправка 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС ,50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и то: Извод из листа непокретности Службе за катастар непокретности Панчево број 2625 од 29.01.2015.године и Технички опис и попис радова за инвестиционо одржавање, урађен од стране подносиоца захтева Дома за ЛОМР „Срце у јабуци“ Јабука, из Јабукe, као корисника објекта.

Чланом 24. Закона о јавној својини, у ставу 2.прописано је да управљање стварима у јавној својини јесте њихово одржавање, обнављање и унапређивање, као и извршавање законских и других обавеза у вези са тим стварима, ако за одређени случај права коришћења, односно коришћења законом није нешто друго прописано.

На основу наведеног чињеничног стања, налазећи да је инвеститор приложио све законом прописане доказе, утврђено је да су испуњени услови из члана 145. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник РС“ бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС и 50/13-УС) за издавање решења којим се одобрава извођење радова на инвестиционом одржавању објекта, те је одлучено као у диспозитиву решења.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог решења допуштена је жалба Покрајинском Секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду у року од 8 дана од дана достављања решења. Жалба се предаје путем овог Секретаријата, таксирана са 440,00 динара административне таксе.

*Обрада: Бојана Шарац*

### ДОСТАВИТИ:

1. Дом за ЛОМР „Срце у јабуци“ ул. ЈНА 45, Јабука
2. Грађевинска инспекција
3. Архива

### ПО ОВЛАШЋЕЊУ ПОМОЋНИК СЕКРЕТАРА

*Весна Влајковић*  
дипл.правник