

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКА УПРАВА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ
И СТАМБЕНО- КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ

БРОЈ: V-16-351-165/2015

Панчево, 17.4.2015. године

Трг краља Петра I бр. 2-4

тел. 013/308-830

Градска управа града Панчева – Секретаријат за урбанизам, грађевинске и стамбено-комуналне послове у Панчеву, решавајући по захтеву Чикара Шпире из Глогоња за издавање употребне дозволе, основу члана 192 и члана 196 Закона о општем управном поступку (Службени лист СРЈ бр. 33/97, 31/01 и Сл.гласник Р.С. 30/10), чл. 134. ст. 2. Закона о планирању и изградњи (Сл. гласник РС бр. 72/09 и 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14.), чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.22/15), и чл.5 Правилника о објектима на које се не примењује поједине одредбе Закона о планирању ("Сл.гласник РС" бр.22/15), на основу члана 14. став 3 и члана 34. Одлуке о градској управи Града Панчева ("Сл.лист Града Панчева " бр.13/2014-пречишћен текст) , доноси следеће

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

Одобрава се употреба стамбеног објекта, спратности П+Пк (приземље + поткровље), габаритних димензија 12,13м x 8,04м, на катастарској парцели топ.бр.2605/23 к.о. Глогоњ у ул. 4. Октобра бр.4, чији је инвеститори Чикара Шпира из Глогоња .

Стамбени објекат је изграђен на основу решења о грађевинској дозволи бр. 04-351/1721-83 од 24.6.1983.год. издатог од Општинског комитета за стамбено-комуналне послове, грађевинарство, урбанизам и заштиту животне средине и према главном пројекту који је израдило РО"Сигмапројект" ев.бр.737 од априла 1983.год.

Образложење

Чикара Шпира из Глогоња захтевом од 9.4.2015.год. под бр. V-16-351-167/2015 тражио је издавање употребне дозволе за стамбени објекат на катастарској парцели топ.бр.2605/23 к.о. Глогоњ у ул. 4. Октобра бр.4

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је поднео :

1. фотокопију решења о грађевинској дозволи бр. 04-351/1721-83 од 24.6.1983.год.
2. на увид главни пројекат урађен од стране РО"Сигмапројект" ев.бр.737 од априла 1983.год.
3. потврда ЕПС Снабдевање бр. ЈД/АС-0714-646/1 од 17.4.2015.год. да је Чикара Шпира потрошач електричне енергије
4. потврда ЈКП "Глогоњ" бр. сл/15 од 9.4.2015.год. да постоји водоводни прикључак на име Чикара Шпира из Глогоња.
5. геодетски снимак објекта урађен од стране Предузећа за извођење геодетских радова " Геовизија" из 2015. год.

Како је уз захтев инвеститор Чикара Шпире из Глогоња поднео сву потребну документацију за издавање Решења о употребној дозволи на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи објеката ("Сл. гласник РС" бр. 72/2009 и 81/09-исправка, 64/10 –УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС 132/14 и 145/14) и чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.22/15), чл.5 Правилника о објектима на које се не примењује поједине одредбе Закона о планирању ("Сл.гласник РС" бр.22/15), одлучено је као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења допуштена је жалба Покрајинском секретаријату за архитектуру, урбанизам и градитељство у Новом Саду у року од 8 дана од дана достављања. Жалба се предаје путем овог Секретаријата, таксирана са 430,00 динара адм. Таксе.

ДОСТАВИТИ

1. Чикара Шпира, Глогоњ
ул. 4.Октобра бр.4
2. Грађевинској инспекцији
3. Писарници
4. Секретаријат за утврђивање,
контролу и наплату изворних прихода
5. РГЗ, Служба за катастар непокретности Панчево
6. ЈКП "Глогоњ" , Панчево
7. ЕПС Снабдевање, Електродистрибуција Панчево

с.р. СЕКРЕТАР

Синиша Јанковић, диа