

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКА УПРАВА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ
И СТАМБЕНО- КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ

БРОЈ: V-16-351-258/2015

Панчево, 12.5.2015. године

Трг краља Петра I бр. 2-4

тел. 013/308-830

Градска управа града Панчева – Секретаријат за урбанизам, грађевинске и стамбено-комуналне послове у Панчеву, решавајући по захтеву Божичковић Драгана из Глогоња за издавање употребне дозволе, основу члана 192 и члана 196 Закона о општем управном поступку (Службени лист СРЈ бр. 33/97, 31/01 и Сл.гласник Р.С. 30/10), чл. 134. ст. 2. Закона о планирању и изградњи (Сл. гласник РС бр. 72/09 и 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14.), чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.22/15), и чл.5 Правилника о објектима на које се не примењује поједине одредбе Закона о планирању ("Сл.гласник РС" бр.22/15), на основу члана 14. став 3 и члана 34. Одлуке о градској управи Града Панчева ("Сл.лист Града Панчева " бр.13/2014-пречишћен текст) , доноси следеће

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

Одобрава се употреба стамбеног објекта, спратности П+Пк (приземље + поткровље), габаритних димензија 11,30м x 11,05м, на катастарској парцели топ.бр.293 к.о. Глогоњ у ул. Ослобођења бр.132, чији је инвеститори био Божичковић Стеван а сада Божичковић Драган из Глогоња .

Стамбени објекат је изграђен на основу решења о грађевинској дозволи бр. 04-351/175-86 од 6.2.1986.год. издатог од Општинског комитета за стамбено-комуналне послове, урбанизам и заштиту животне средине и према главном пројекту који је израдио Биро за пројектовање "Наш Стан" бр.285 од априла 1/1986.год.

Образложење

Божичковић Драган из Глогоња захтевом од 12.5.2015.год. под бр. V-16-351-258/2015 тражио је издавање употребне дозволе за стамбени објекат на катастарској парцели топ.бр.топ.бр.293 к.о. Глогоњ у ул. Ослобођења бр.132.

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је поднео :

1. фотокопију решења о грађевинској дозволи бр. 04-351/175-86 од 6.2.1986.год.
2. на увид главни пројекат урађен од стране Биро за пројектовање "Наш Стан" бр.285 од априла 1/1986.год.
3. потврда ЕПС Снабдевање бр. ЈД/АС-0714-786/1 од 8.5.2015.год. да је Божичковић Драган из Глогоња потрошач електричне енергије
4. потврда ЈКП "Глогоњ" бр. сл/15 од 14.4.2015.год. да постоји водоводни прикључак на име Божичковић Драган из Глогоња.
5. геодетски снимак објекта урађен од стране Предузећа за извођење геодетских радова "Геовизија" из 2015. год.

Обзиром да је од момента исходавања грађевинске дозволе до момента подношења захтева за издавање употребне дозволе за предметни објекат дошло до промене власништва са покојног Божичковић Стевана на Божичковић Драгана решењем о наслеђивању бр.0.825/91 од 3.9.1991.год. овај секретаријат је у смислу чл.44 ЗУП-а одлучио да води поступак по захтеву садашњег власника Божичковић Драгана из Глогоња.

Како је уз захтев инвеститор Божичковић Драган из Глогоња поднео сву потребну документацију за издавање Решења о употребној дозволи на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи објеката ("Сл. гласник РС" бр. 72/2009 и 81/09-исправка, 64/10 –УС, 24/11, 121/12 , 42/13-УС ,50/13-УС, 98/13-УС 132/14 и 145/14) и чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.22/15), чл.5 Правилника о објектима на које се не примењује поједине одредбе Закона о планирању ("Сл.гласник РС" бр.22/15), одлучено је као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења допуштена је жалба Покрајинском секретаријату за архитектуру, урбанизам и градитељство у Новом Саду у року од 8 дана од дана достављања. Жалба се предаје путем овог Секретаријата, таксирана са 430,00 динара адм. Таксе.

ДОСТАВИТИ

1. Божичковић Драган, Глогоњ
ул. Ослобођења 132
2. Грађевинској инспекцији
3. Писарници
4. Секретаријат за утврђивање,
контролу и наплату изворних прихода
5. РГЗ, Служба за катастар непокретности Панчево
6. ЈКП "Глогоњ" , Панчево
7. ЕПС Снабдевање, Електродистрибуција Панчево

с.р. СЕКРЕТАР

Синиша Јанковић, диа