

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКА УПРАВА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ
И СТАМБЕНО- КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ

БРОЈ: V-16-351-90/2015

Панчево, 16.3.2015. године

Трг краља Петра I бр. 2-4

тел. 013/308-830

Градска управа града Панчева – Секретаријат за урбанизам, грађевинске и стамбено-комуналне послове у Панчеву, решавајући по захтеву Аврамовски Милорада из Јабукe за издавање употребне дозволе, основу члана 192 и члана 196 Закона о општем управном поступку (Службени лист СРЈ бр. 33/97, 31/01 и Сл.гласник Р.С. 30/10), чл. 134. ст. 2. Закона о планирању и изградњи (Сл. гласник РС бр. 72/09 и 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14.), чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.22/15), и чл.5 Правилника о објектима на које се не примењује поједине одредбе Закона о планирању ("Сл.гласник РС" бр.22/15) и на основу члана 14. став 3 и члана 34. Одлуке о градској управи Града Панчева ("Сл.лист Града Панчева " бр.13/2014-пречишћен текст) доноси следеће

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

Одобрава се употреба стамбеног објекта, спратности П+1 (приземље + спрат), габаритних димензија 8,00м x 10,00м, на катастарској парцели топ.бр.1849/112 к.о. Јабукa у ул. Преспанска 22, чији је инвеститор Аврамовски Милорад из Јабукe .

Стамбени објекат је изграђен на основу решења о одобрењу за изградњу бр. 04-351/160-80 од 6.2.1980.год. издатог од Општинског комитета за стамбено комуналне делатности и урбанизам, Одсек за управне послове у Панчеву и према главном пројекту који је израдио Биро за пројектовање "Наш Стан" из Београда бр.пројекта 1669 од јануара 1980.год.

Образложење

Аврамовски Милорад из Јабукe захтевом од 12.3.2015.год. под бр. V-16-351-90/2015 тражио је издавање употребне дозволе за стамбени објекат на катастарској парцели топ.бр. топ.бр.1849/112 к.о. Јабукa у ул. Преспанска 22 .

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је поднео :

1. фотокопију решења о одобрењу за изградњу бр. решења о одобрењу за изградњу бр. 04-351/160-80 од 6.2.1980.год.
2. на увид главни пројекат урађен од стране Биро за пројектовање "Наш Стан" из Београда бр.пројекта 1669 од јануара 1980.год.
3. потврда ЕПС Снабдевање бр. ЈД/АС-0714-342/1 од 11.3.2015.год. да је Аврамовски Милорад потрошач електричне енергије
4. потврда ЈКП "ВОД-КОМ"-Јабукa бр.151/15 од 12.3.2015.год. да постоји водоводни прикључак на име Аврамовски Милорад.

Како је уз захтев инвеститор Аврамовски Милорад из Јабукe поднео сву потребну документацију за издавање Решења о употребној дозволи на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи објеката ("Сл. гласник РС" бр. 72/2009 и 81/09-исправка, 64/10 –УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС 132/14 и 145/14) и чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.22/15), чл.5 Правилника о

објектима на које се не примењује поједине одредбе Закона о планирању ("Сл.гласник РС" бр.22/15), одлучено је као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења допуштена је жалба Покрајинском секретаријату за архитектуру, урбанизам и градитељство у Новом Саду у року од 8 дана од дана достављања. Жалба се предаје путем овог Секретаријата, таксирана са 430,00 динара адм. Таксе.

ДОСТАВИТИ

1. Аврамовски Милорад, Јабука
ул. Преспанска 22
2. Грађевинској инспекцији
3. Писарници
4. Секретаријат за утврђивање,
контролу и наплату изворних прихода
5. РГЗ, Служба за катастар непокретности Панчево
6. ЈКП Водовод и канализација, Панчево
7. ЕПС Снабдевање, Електродистрибуција Панчево

СЕКРЕТАР

с.р. Синиша Јанковић, д-р