

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ПАНЧЕВО  
ГРАДСКО ВЕЋЕ  
БРОЈ: II-05-06-2/2014-53  
Панчево, 23.10.2014.

Градско веће града Панчева, на седници одржаној 23.10. 2014. године, разматрајући предлог одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Старчево, који је поднео Петар Андрејић, одборник Скупштине града Панчева, дана 20.10.2014. године, па је на основу чланова 46. и 66. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 129/07 и 83/14 - др. закон) и чланова 59. и 98. став 3. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 1/14 - пречишћен текст), донело следећи

### ЗАКЉУЧАК

Градско веће града Панчева прихвата Амандман на Предлог одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Старчево, који је поднео Петар Андрејић, одборник Скупштине града Панчева, дана 20.10.2014. године.

На основу члана 106. Пословника Скупштине града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 11/08 и 21/13), Амандман постаје саставни део Предлога одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Старчево.

Закључак са материјалом поднетим Градском већу доставити Скупштини града Панчева.



ГРАДОНАЧЕЛНИК  
ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА  
Павле Раданов

*Павле Раданов*

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ПАНЧЕВО  
ГРАДСКА УПРАВА  
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ И  
СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ  
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ФИНАНСИЈЕ  
БРОЈ: Сл./2014  
Панчево, 21.10.2014. године

22-10-2014

Достављено 3  
одлуку ГВУ 14/30  
ЛСУ

Панчево  
22.10.2014  
Дајашњи  
ЛСУ

ГРАДСКОМ ВЕЋУ ГРАДА ПАНЧЕВА

- 1. НАЗИВ МАТЕРИЈАЛА:** Амандман на Предлог одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Старчево, који је поднео Петар Андрејић, одборник Скупштине града Панчева, дана 20.10.2014. године.
- 2. ОБРАЋАВАЧИ МАТЕРИЈАЛА:** Секретаријат за урбанизам, грађевинске и стамбено – комуналне послове и Секретаријат за финансије Градске управе града Панчева
- 3. МАТЕРИЈАЛ СЕ ДОСТАВЉА:** Градском већу града Панчева, ради разматрања и доношење закључка и упућивања Скупштини града Панчева.
- 4. ИЗВЕСТИОЦИ:** Представници Секретаријата.
- 5. МАТЕРИЈАЛ УРАЂЕН у складу са:** Законом о локалној самоуправи, Статутом града Панчева, Генералним урбанистичким планом и Планом генералне регулације насељеног места Старчево
- 6. МАТЕРИЈАЛ СЕ НАЛАЗИ:** У електронској форми у размени «sinisa.jankovic» под називом «Amandman na Odluku o izmenama i dopunama PGR-a Starcevo».
- 7. ПРИЛОГ:** - Предлог закључка  
- Амандман
- 8. ДАТУМ ДОСТАВЕ:** 21.10.2014. године.

НАЧЕЛНИК ГРАДСКЕ УПРАВЕ

Милорад Милићевић



САГЛАСНИ ЧЛНОВИ  
ГРАДСКОГ ВЕЋА



Предраг Патић



Владимир Деља  
одсутан

СЕКРЕТАРИ

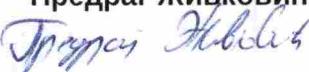
Синиша Јанковић



Ениса Аговић-Хоти



Предраг Живковић



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ПАНЧЕВО  
ГРАДСКА УПРАВА  
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ И  
СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ  
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ФИНАНСИЈЕ  
БРОЈ: Сл./2014  
Панчево, 21.10.2014. године**

**ГРАДСКОМ ВЕЋУ ГРАДА ПАНЧЕВА**

**ПРЕДМЕТ:** Амандман на Предлог одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Старчево, који је поднео Петар Андрејић, одборник Скупштине града Панчева, дана 20.10.2014. године

Одборник Петар Андрејић дана 20.10.2014. године поднео је Амандман на Предлог одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Старчево.

У Амандману се предлаже измена члана 2. Предлога одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Старчево, тако да члан 2 гласи: "Приступа се Изменама и допунама плана са циљем да се омогући доградња и надградња постојећих објеката социјалног становиња у блоку 49 у Старчеву, као и изградња потребне комуналне инфраструктуре у наведеном блоку. Простор који чини обухват Измена и допуна Плана односи се на блок 49 у Старчеву и саобраћајнице које га окружују."

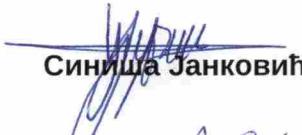
Поводом наведеног Амандмана надлежни секретаријати предлажу да се поднети Амандман прихвати, с обзиром да је Планом генералне регулације насељеног места Старчево („Службени лист града Панчева“ број 10/11) за зону постојећег социјалног становиња одређен део постојећег стамбеног блока отвореног типа (део блока 49) у насељу Шумице са постојећим објектима неадекватног стамбеног фонда, што подразумева задржавање постојећих објеката спратности П (приземље) без могућности изградње нових објеката социјалног становиња. Дозвољавају се радови на реконструкцији, адаптацији, санацији, инвестиционом одржавању и други радови за потребе функционисања постојећих објеката, те се задржава постојећи индекс заузетости и постојећи индекс изграђености на нивоу зоне (дела блока број 49).

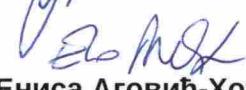
Из наведеног произилази да у складу са Планом генералне регулације насељеног места Старчево („Службени лист града Панчева“ број 10/11) није могуће извршити доградњу и надградњу постојећих стамбених објеката социјалног становиња у блоку 49.

Како је у оквиру Пројекта "Овде смо заједно - Европска подршка за инклузију Рома" који се бави побољшањем услова становиња ромске популације, OEBS понудио граду Панчеву, да финансира израду урбанистичког плана за подручје једног ромског насеља на територији града Панчева, у сарадњи са надлежним органима града Панчева договорено је да се финансирају измене и допуне Плана генералне регулације насељеног места Старчево („Службени лист града Панчева“ број 10/11), јер ту већ постоји део блока 49 у насељу Шумице који је намењен социјалном становињу. Како је блок 49 у насељу Шумице у насељеном месту Старчево, блок у коме већ живи ромска популација у објектима који не испуњавају основне хигијенско-техничке услове (немају санитарне просторије, нису прикључени на комуналну инфраструктуру), потребно је да се План генералне регулације насељеног места Старчево („Службени лист града Панчева“ број 10/11) измени и допуни како би се омогућила доградња и надградња постојећих објеката социјалног становиња у блоку 49 у Старчеву, као и изградња потребне комуналне инфраструктуре у наведеном блоку.

Имајући у виду напред наведено, секретаријати предлажу Градском већу града Панчева да прихвати поднети Амандман и да донесе закључак као што је дато у прилогу материјала.

СЕКРЕТАРИ

  
Синиша Јанковић

  
Ениса Аговић-Хоти

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА**  
**ГРАД ПАНЧЕВО**  
**ГРАДСКО ВЕЋЕ**  
**БРОЈ:**  
Панчево,

Градско веће града Панчева, на седници одржаној 2014. године, разматрало је Амандман на Предлог одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Старчево, који је поднео Петар Андрејић, одборник Скупштине града Панчева, дана 20.10.2014. године, па је на основу чланова 46. и 66. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 129/07 и 83/14 - др. закон) и чланова 59. и 98. став 3. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 1/14 - пречишћен текст), донело следећи

### **ЗАКЉУЧАК**

Градско веће града Панчева прихвата Амандман на Предлог одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Старчево, који је поднео Петар Андрејић, одборник Скупштине града Панчева, дана 20.10.2014. године.

На основу члана 106. Пословника Скупштине града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 11/08 и 21/13), Амандман постаје саставни део Предлога одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Старчево.

Закључак са материјалом поднетим Градском већу доставити Скупштини града Панчева.

**ГРАДОНАЧЕЛНИК  
ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА  
Павле Раданов**

СКУПШТИНА ГРАДА ПАНЧЕВА

СКУПШТИНА ГРАДА УПРАВЕ ГРАДА ПАНЧЕВА				
ПРИМЉЕНО 20 -10- 2014				
Орган	Ред. уредник	Број	Прилог	Вредност
T-04				

На основу члана 103. и 104. Пословника Скупштине града Панчева, подносим Амандман на члан 2. Предлога Одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Старчево и то тако да се члан 2. мења и гласи:

“Приступа се Изменама и допунама плана са циљем да се омогући дogradња и nadgradња постојећих објеката социјалног становаша у блоку 49 у Старчеву као и изградња потребне комуналне инфраструктуре у наведеном блоку. Простор који чини обухват Измена и допуна плана односи се на блок 49 у Старчеву и саобраћајнице које га окружују.”

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

На седници Скупштине Месне заједнице Старчево донета је Одлука да се Изменама и допунама плана генералне регулације насељеног места Старчево омогући само дogradња и nadgradња постојећих објеката социјалног становаша у блоку 49 у Старчеву као и изградња потребне комуналне инфраструктуре у блоку.

ОДБОРНИК  
ПЕТАР АНДРЕЈИЋ



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ПАНЧЕВО  
ГРАДСКА УПРАВА  
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА СКУПШТИНСКЕ ПОСЛОВЕ,  
ПОСЛОВЕ ГРАДОНАЧЕЛНИКА И  
ГРАДСКОГ ВЕЋА  
Панчево, 22. октобар 2014. године

НАЧЕЛНИКУ ГРАДСКЕ УПРАВЕ  
ГРАДА ПАНЧЕВА

Секретаријат за скупштинске послове, послове Градоначелника и Градског већа, сходно члану 11. Одлуке о Градској управи града Панчева, извршио је проверу формално-правне исправности материјала Амандман на Предлог одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Старчево, који је поднео Петар Андрејић, одборник Скупштине града Панчева, дана 20.10.2014.године, припремљеног за Градско веће града Панчева од стране Секретаријата за урбанизам, грађевинске и стамбено-комуналне послове и Секретаријата за финансије Градске управе града Панчева и утврдио да је наведени материјал формално-правно исправан.

Наведени материјал је сачињен у складу са Статутом града Панчева, Пословником Градског већа града Панчева, Законом о локалној самоуправи, Генералним урбанистичким планом и Планом генералне регулације насељеног места Старчево и може се упутити Градском већу града Панчева ради разматрања и доношење закључка и упућивања Скупштини града Панчева.

30 СЕКРЕТАР  
Сања Поповић  
Маја Ђавашков